|  |
| --- |
| **АДМИНИСТРАЦИЯ** **МУРАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА****КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ****ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  |
|  | *05.08.2022* |  | № | *524* |
| г. Мураши  |

**Об утверждении классификации жилищного фонда по группам зданий на территории Мурашинского муниципального округа**

В соответствии с Жилищным кодексом Российской Федерации, Методическими рекомендациями по установлению размера платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений, которые не приняли решение о выборе способа управления многоквартирным домом, решение об установлении размера платы за содержание жилого помещения, а также по установлению порядка определения предельных индексов изменения размера такой платы, утвержденными Приказом Минстроя России от 06.04.2018 № 213/пр, Приказом Госстроя РФ от 28.12.2000 № 303 «Об утверждении Методических рекомендаций по финансовому обоснованию тарифов на содержание и ремонт жилищного фонда» администрация Мурашинского муниципального округа ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1.Утвердить классификацию жилищного фонда по группам зданий на территории г. Мураши, д. Коммуна, д. Шленники, п. Октябрьский согласно приложению № 1.

2. Утвердить классификацию жилищного фонда по группам зданий на территории п. Безбожник, п. Тылай, п. Волосница, ж.д.ст. Староверческая, согласно приложению № 2.

3. Признать утратившим силу постановление администрации Мурашинского района от 27.12.2021 № 493 «Об утверждении классификации жилищного фонда по группам зданий на территории Мурашинского района».

4. Настоящее постановление опубликовать в Муниципальном вестнике и на официальном сайте Мурашинского муниципального округа.

5. Настоящее постановление вступает в силу в соответствии с действующим законодательством и распространяется на правоотношения, возникшие с 01.07.2022 года.

Заместитель главы администрации,

начальник финансового управления Л.Г. Гинда

Приложение № 1

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Мурашинского муниципального округа от 05.08.2022 № 524

**Классификация**

**жилищного фонда по группам жилых зданий на территории**

**г. Мураши, д. Коммуна, д. Шленники, п. Октябрьский**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Классификация жилищного фонда по группам зданий |
| Группа жилых зданий | Улица | № дома |
| 1 группа - жилые здания, имеющие основные виды благоустройства (центральное водоснабжение и водоотведение, теплоснабжение) | Азина | 4, 5, 6, 14 |
| Володарского | 1, 3, 5, 7 |
| Воровского | 3, 5, 7 |
| К. Маркса | 20 |
| Кирова | 5 корп.1, корп.2, 17 |
| Крупской | 2, 4, 6, 12 |
| Лесная | 1А |
| Октябрьская | 4, 6, 8, 14 |
| Островского | 2, 4, 6 |
| Осипенко | 1А |
| Пионерская | 1А, 3, 9, 24, 28, 32 |
| Пугачева | 6, 7, 8, 10, 12 |
| Пушкина | 2 |
| Р. Люксембург | 13, 15, 16 |
| Халтурина | 22, 38, 40, 49, 56, 62, 92 |
| Фрунзе | 15Г, 17, 19, 23 |
| Красноармейская (п. Октябрьский) | 23 |
| 2 группа - жилые здания блочной застройки, имеющие центральное отопление, центральное холодное водоснабжение и водоотведение | Азина | 9А |
| Воровского | 6 |
| Дзержинского | 23 |
| К. Маркса | 12 |
| Ленина | 41 |
| Маяковского | 2, 10 |
| Октябрьская | 16 |
| Пионерская | 6, 8А, 12, 14, 16 |
| Р. Люксембург | 11, 17 |
| Сельхозтехники | 4, 6 |
| Халтурина | 25, 49А, 108 |
| Фрунзе | 14 |
| 3 группа - жилые здания, имеющие центральное отопление, центральное холодное водоснабжение, выгребные ямы (ЖБО) | Воровского | 4 |
| Ленина | 29 |
| Некрасова | 3, 5 |
| Октябрьская | 56 |
| Пугачева | 11 |
| Халтурина | 90 |
| 4 группа - жилые здания блочной застройки, имеющие печное или центральное отопление, имеющие (не имеющие) центральное холодное водоснабжение, выгребные ямы (ЖБО) | Дзержинского | 91 |
| Некрасова | 1 |
| Пугачева | 4 |
| Халтурина | 108А, 114, 118 |
| Чернышевского | 3, 4 |
|  | Пионерская (п. Октябрьский) | 8 |
| 5 группа - жилые здания, имеющие печное или центральное отопление, имеющие (не имеющие) центральное холодное водоснабжение, выгребные ямы (ЖБО) | Воровского | 1, 1А |
| К. Маркса | 29, 31 |
| Маяковского | 37 |
| Р. Люксембург | 7 |
| 6 группа - жилые здания, имеющие 2 вида благоустройства | Пионерская | 38 |
| Труда | 2А |
| Свободы | 18 |
| Сельхозтехники | 5, 10, 14, 16 |
| Фрунзе | 24 |
| 7 группа - жилые здания, имеющие печное отопление, центральное холодное водоснабжение | Герцена | 1Г, 2Б |
| Гоголя/Герцена 2а | 18 |
| Грина | 1А,2А,2,3,4,6,8,10,12,13,14,14А,15,16,17,19,20,21,22,23,24,25,27,39,47 |
| Дзержинского | 41, 36, 50, 57, 95, 99 |
| Дружбы | 8, 9 |
| Зеленая | 2А 7А, 19 |
| Казанцева (деревня Коммуна) | 4, 11, 12, 13, 15 |
| Калинина | 8, 23, 28 |
| Комсомольская | 18, 42 |
| Красноармейская | 2Б, 3, 7 |
| Котовского | 5 |
| Маяковского | 5, 5А |
| пер. Новый | 2, 8 |
| Пионерская | 52, 87 |
| Труда | 1А |
| Чкалова | 35, 39 |
| Энергетиков | 1, 2, 4 |
| 8 группа - жилые здания, имеющие печное отопление, центральное холодное водоснабжение | К. Маркса | 3, 6,19,21,23,25,27 |
| Ванцетти | 2,4,6,8,50,53,63,80,102 |
| Володарского | 16,22,31 |
| Восточная | 5,7,9,10 |
| Гоголя | 3, 10 |
| Горбачева | 2А |
| Грибоедова | 80 |
| Дзержинского | 61,63,64,124,140 |
| Зеленая | 2Б,3,4,8,9,10,11,12,13,15,17,21 |
| пер. Еловский | 7, 8, 9, 10 |
| Д. Казанцева | 17А |
| Калинина | 25 |
| Кирова | 9 |
| Коммуны (деревня Коммуна) | 16,28 |
| Коммуны | 1,1А,17,31,35 |
| Комсомольская | 47,94 |
| Котовского | 10 |
| Краснофлотская | 1А |
| Лесная | 1,3,5 |
| Мира | 2,4,6,8,10,12,14,16,18,20,22,24,26,27,29,30,32,34,36,38,40,42,44,45 |
| Некрасова | 44А |
| О. Кошевого | 1А,2,2А,3,3А,4,5,7,23 |
| Островского | 7 |
| Пионерская | 45, 76, 78 |
| пер. Рабочий | 3,4,5,6 |
| Садовая | 3,4,5,6,7,8 |
| Свердлова | 37 |
| Свободы | 2,18,24,41 |
| Труда | 14,36,73,89,90 |
| пер. Тупиковый | 1 |
| Фрунзе | 5,7, 9, 11, 15В, 18 |
| Халтурина | 26, 31, 100 |
| Чернышевского | 39,41 |
| Чкалова | 4,35,39 |
| Шмидта | 8,25,34,61 |
| Пер. Южный | 18 |
| 9 группа - жилые здания с электроотоплением, с центральным водоснабжением и выгребными ямами | Центральная (д. Шленники) | 7 |
| Калинина | 15 |
| Лесная | 1Б, 1В |
| Пионерская | 11А |
| Халтурина | 79 |
| Пер. Южный | 8 |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| 10 группа - жилые здания многоэтажные, имеющие центральное отопление, центральное холодное и горячее водоснабжение, центральное водоотведение | Железнодорожная (п. Октябрьский) | 12, 14, 16 |
| 11 группа - жилые здания деревянные, неблагоустроенные, с печным отоплением | Зеленая (п. Октябрьский) | 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 |
| Пионерская (п. Октябрьский) | 11, 39 |
| Свободы (п. Октябрьский) | 2,4,6,7А,18А,20,23,24,26,28,29,30,32,33,35 |
| Спортивная (п. Октябрьский) | 12,13,14,18 |
| Труда (п. Октябрьский) | 13,24,36,37,40,41,42,43,44,46,47,48 |
| Футбольная (п. Октябрьский) | 5,6,7,8,8А,10,15А,20,21 |
| Пирогова (п. Октябрьский) | 2,5,6,7,8,9,10,13,14,15,16,17,18,19,20,21,22,23,24,25,26,27,28,29,30,31,32,33 |
| Юбилейная (п. Октябрьский) | 2А,2,4,5,6,8,11,12,14 |
| Октябрьская (п. Октябрьский) | 21,32 |
| Коммунистическая (п. Октябрьский) | 1,2,4,8,22,28,30,32,34,35,36,39,41 |
| Новая (п. Октябрьский) | 3,17,18,19,21,27 |
| Крупской (п. Октябрьский) | 4,22,34 |
| Мичурина (п. Октябрьский) | 3,14,17,23,25,27 |
| Революции (п. Октябрьский) | 1,10 |
| Советская (п. Октябрьский) | 22 |
| Профсоюзная (п. Октябрьский) | 1,3,5 |
| Мира (п. Октябрьский) | 2 |
| 1-ое Мая (п. Октябрьский)  | 15,17,21,23,25,36,38 |
| Энгельса (п. Октябрьский) | 2,9 |
| Профсоюзная (п. Октябрьский) | 12 |
| 12 группа - жилые здания деревянные, неблагоустроенные, с печным отоплением (с износом свыше 65%) | Пионерская (п. Октябрьский) | 1,3,4,17,18,20,21,23,31,33 |
| Свободы (п. Октябрьский) | 1,3,5,10,11,13,15,18,27 |
| Спортивная (п. Октябрьский) | 4,8,22 |
| Труда (п. Октябрьский) | 37А |
| Футбольная (п. Октябрьский) | 11,15,16,17,23,29 |
| Пирогова (п. Октябрьский) | 1,2А,3,4,11 |
| Юбилейная (п. Октябрьский) | 1,3,7,9,10,13,15 |
| Октябрьская (п. Октябрьский) | 2,11,13 |
| Коммунистическая (п. Октябрьский) | 16,19,21,23,24,27,31,38 |
| Новая (п. Октябрьский) | 1,2,9,13,14,16,20,22,24 |
| Крупской (п. Октябрьский) | 1,9,12,14,18 |
| Мичурина (п. Октябрьский)  | 11,13 |
| Комсомольская (п. Октябрьский) | 2А |
| Советская (п. Октябрьский) | 7,10,13 |
| Мира (п. Октябрьский) | 11 |

Приложение № 2

УТВЕРЖДЕН

постановлением администрации

Мурашинского муниципального округа от 05.08.2022 № 524

**п. Безбожник, п. Тылай, п. Волосница**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Классификация жилищного фонда по группам зданий |
| Группа жилых зданий | Улица | № дома |
| 1 группа - жилые здания многоэтажные, имеющие все виды благоустройства |  |  |
| 2 группа - жилые здания многоэтажные, каменные благоустроенные | Железнодорожная | 39,41 |
| Первомайская | 3,4,5,7,7А |
| Почтовая | 33,39,40 |
| 3 группа - жилые здания арбалитовые, панельные, благоустроенные | Новая | 46,50,52 |
| Почтовая | 40,41 |
| 5 группа - жилые здания каменные, деревянные, благоустроенные и частично благоустроенные, имеющие выгребные ямы (ЖБО) | СевернаяПочтовая | 6,7,1219А,19Б,19В |
| 6 группа - жилые здания деревянные, неблагоустроенные, с печным отоплением | Березовая | 4,5,6,9,10,12,13,24 |
| Больничная | 2Б,3,4,16,19,22,24 |
| Железнодорожная | 9,13,18 |
| Комсомольская | 7,9,11,12,18,21,24,31,34, |
| Лесная | 18,23А,27,29,31, |
| пер. Лесной | 2,3,7,8,9 |
| Маженина | 2,3,4,10,11,12,13,14,17,18,25,30,34 |
| Мира | 8,10 |
| Новая | 28,33,34,37,39,41,43,47,51 |
| Первомайская | 17,19 |
| Почтовая | 4,18,20,22,28,42,44,46,47,52,53,55,58 |
| Пролетарская | 32,35,36,41,43,44,45,51,57,58,59,61,63,64,65 |
| Садовая | 2,7,10,11,13,14,19,25,27,29 |
| Советская | 3,6,7,9,10,11,13,16,18,19,20,21,22,24 |
| Спортивная | 1 |
| Строителей | 1 |
| Чапаева | 2,4,16,17,19,20,21,22,23,28 |
| Школьная | 10 |
| Зеленая (п. Тылай) | 8 |
| Лесная (п. Тылай) | 3,4,5,6,7,8,9,10,12,18 |
| Октябрьская (п. Тылай) | 11 |
| Школьная (п. Тылай) | 4,5,9 |
| Зеленая (п. Волосница) | 1 |
| Южная (п. Волосница) | 7 |
| 7 группа - жилые здания деревянные, неблагоустроенные, с печным отоплением (с износом свыше 65%) | Березовая | 3,8,12,14,20 |
| Больничная | 14 |
| Большевиков | 11 |
| Гагарина | 13 |
| Зеленая | 9,10,14,22,23 |
| Комсомольская | 11,13,20,21,27,31 |
| Лесная | 15,17,18,19,20,23,26 |
| пер. Лесной | 5,10 |
| Маженина | 5,13,14,19,20,21,23,25,26,27,31,32,33,34 |
| Мира | 6,12 |
| Новая | 29,30,32,33,40,42,44 |
| Первомайская | 16,18,29 |
| Почтовая | 1,2,5,6,19,22,28,49 |
| Пролетарская | 33,60 |
| Садовая | 21,27,33 |
| Советская | 2,12,14,17 |
| Спортивная | 3 |
| Строителей | 16,17,19,21 |
| Чапаева | 1,3,8,11,14,25 |
| Школьная | 6,12 |
| Лесная (п. Тылай) | 2,17  |
| Зеленая (п.Тылай) | 1,3,5,6 |
| Октябрьская (п. Тылай) | 4,5,6,7,15,18,19,22 |
| Школьная (п. Тылай) | 3,6 |
| Центральная (п. Волосница) | 5 |
| Южная (п. Волосница) | 4 |

**ж.д. ст. Староверческая**

|  |  |
| --- | --- |
|  | Классификация жилищного фонда по группам зданий |
| Группа жилых зданий | Улица | № дома |
| 6 группа - жилые здания деревянные, неблагоустроенные, с печным отоплением  | Полевая | 4,10,14,16,18,20 |
| Стахановская | 3,15,26 |
| Строительная | 1 |
| Пролетарская | 4,5 |
| пер. Курский | 6,11,14 |
| Южная | 2,8,12,14,15,17,18,19,21,25,31 |
| Новая | 11 |
| 7 группа - жилые здания деревянные, неблагоустроенные, с печным отоплением (с износом свыше 65%) | Первомайская | 10 |
| Строительная | 9 |
| Южная | 4,16,20 |

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_