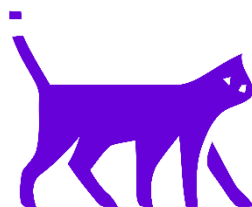


Тел.: +7 (8332) 22-10-33
Web: www.v-naladka.ru
E-mail: info@v-naladka.ru



ВЯТКА
НАЛАДКА

СРО-Э-109-0160-01
СРО-П-153-30032010

УТВЕРЖДЕНО:

Глава Мурашинского
муниципального округа

_____ С.И. Рябинин

РАЗРАБОТАНО:

ООО «Вятка Наладка»
Генеральный директор

_____ Е.А. Суслов

СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

МУРАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ
НА ПЕРИОД ДО 2034 ГОДА
(актуализация на 2027 год)

Том 2 - Обосновывающие материалы

Киров, 2026 г.

СОДЕРЖАНИЕ

ВВЕДЕНИЕ.....	13
ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ.....	16
СОКРАЩЕНИЯ	19
ХАРАКТЕРИСТИКА МУРАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ	20
1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	22
1.1. ФУНКЦИОНАЛЬНАЯ СТРУКТУРА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	22
1.1.1. Зоны действия производственных котельных.....	22
1.1.2. Зоны действия индивидуального теплоснабжения	23
1.1.3. Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения.....	24
1.2. ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	24
1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования	25
1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки	27
1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности	28
1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто.....	28
1.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса.....	29
1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)	29
1.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха.....	29
1.2.8. Среднегодовая загрузка оборудования	36
1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети	37
1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии	39
1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии	39
1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей.....	39
1.2.13. Изменения, произошедшие в технических характеристиках основного оборудования источников тепловой энергии округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	39
1.3. ТЕПЛОВЫЕ СЕТИ, СООРУЖЕНИЯ НА НИХ.....	39
1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения	39
1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе	40

1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам	40
1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях	49
1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов	49
1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности	49
1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети	50
1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей	50
1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет	59
1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет	60
1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов	60
1.3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей	62
1.3.13. Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенной тепловой энергии (мощности) и теплоносителя	63
1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года	64
1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения	64
1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям	64
1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя	65
1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи	66
1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций	66
1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления	66
1.3.21. Перечень выявленных бесхозяйных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию	66
1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)	67
1.3.23. Изменения, произошедшие в тепловых сетях, сооружениях на них за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	69
1.4. Зоны действия источников тепловой энергии	70
1.4.1. Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории городского округа, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии	70

1.4.2. Изменения, произошедшие в системе теплоснабжения округа	72
1.5. ТЕПЛОВЫЕ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ГРУПП ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	73
1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления	73
1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии	73
1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии	79
1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом	80
1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение	82
1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии	82
1.5.7. Изменения, произошедшие в тепловых нагрузках потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой системы теплоснабжения за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	82
1.6. БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ	83
1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения	83
1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения	85
1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю	85
1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения	86
1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности	86
1.6.6. Изменения, произошедшие в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	86
1.7. БАЛАНСЫ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ	86
1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть	86
1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения	90
1.7.3. Изменения, произошедшие в балансах водоподготовительных установок источников тепловой энергии городского округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	91
1.8. ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И СИСТЕМА ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТОПЛИВОМ	91

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии.....	91
1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями	92
1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки.....	93
1.8.4. Описание использования местных видов топлива	93
1.8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения.....	93
1.8.6. Описание преобладающего в городе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в муниципальном образовании.....	94
1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса городского округа	94
1.8.8. Изменения, произошедшие в топливных балансах источников тепловой энергии системе обеспечения топливом городского округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения.....	94
1.9. НАДЕЖНОСТЬ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	95
1.9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей.....	103
1.9.2. Частота отключений потребителей	103
1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений	103
1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)	103
1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2015 № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике»	103
1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте 9.5	104
1.9.7. Изменения, произошедшие в надежности теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения.....	104
1.10. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ И ТЕПЛОСЕТЕВЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ	105
1.10.1. Описание показателей хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования.....	105
1.10.2. Изменения, произошедшие в технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций системы теплоснабжения городского округа, в период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	108
1.11. ЦЕНЫ (ТАРИФЫ) В СФЕРЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	109
1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет	109

1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения.....	114
1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения	114
1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей	115
1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет	116
1.11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения	116
1.11.7. Изменения в утвержденных ценах (тарифах) в сфере теплоснабжения, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения.....	117
1.12. ОПИСАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ ТЕХНИЧЕСКИХ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ ПРОБЛЕМ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	117
1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей).....	117
1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения городского округа (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей).....	118
1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения	118
1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения	118
1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения	119
1.12.6. Изменения технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа, произошедших в период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения	119

2 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ..... 120

2.1. ДАННЫЕ БАЗОВОГО УРОВНЯ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛА НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	120
2.2. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ПЛОЩАДИ СТРОИТЕЛЬНЫХ ФОНДОВ, СГРУППИРОВАННЫЕ ПО РАСЧЕТНЫМ ЭЛЕМЕНТАМ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И ПО ЗОНАМ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ОБЪЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА НА МНОГООКВАРТИРНЫЕ ДОМА, ИНДИВИДУАЛЬНЫЕ ЖИЛЫЕ ДОМА, ОБЩЕСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ, ПРОИЗВОДСТВЕННЫЕ ЗДАНИЯ ПРОМЫШЛЕННЫХ ПРЕДПРИЯТИЙ, НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	120
2.3. ПРОГНОЗЫ ПЕРСПЕКТИВНЫХ УДЕЛЬНЫХ РАСХОДОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ОТОПЛЕНИЕ, ВЕНТИЛЯЦИЮ И ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ, СОГЛАСОВАННЫХ С ТРЕБОВАНИЯМИ К ЭНЕРГЕТИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ОБЪЕКТОВ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ	122
2.4. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В КАЖДОМ РАСЧЕТНОМ ЭЛЕМЕНТЕ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ.....	124
2.5. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ В РАСЧЕТНЫХ ЭЛЕМЕНТАХ ТЕРРИТОРИАЛЬНОГО ДЕЛЕНИЯ И В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	125
2.6. ПРОГНОЗЫ ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ОБЪЕКТАМИ, РАСПОЛОЖЕННЫМИ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ, ПРИ УСЛОВИИ ВОЗМОЖНЫХ ИЗМЕНЕНИЙ ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОН И ИХ ПЕРЕПРОФИЛИРОВАНИЯ И ПРИРОСТОВ ОБЪЕМОВ ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) ПРОИЗВОДСТВЕННЫМИ ОБЪЕКТАМИ С РАЗДЕЛЕНИЕМ ПО ВИДАМ ТЕПЛОПОТРЕБЛЕНИЯ И	

ПО ВИДАМ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (ГОРЯЧАЯ ВОДА И ПАР) В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИЗ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИЛИ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА КАЖДОМ ЭТАПЕ	125
2.7. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	126
3 ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	127
4 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ	128
4.1. БАЛАНСЫ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ НА БАЗОВЫЙ ПЕРИОД СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С ОПРЕДЕЛЕНИЕМ РЕЗЕРВОВ (ДЕФИЦИТОВ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ РАСПОЛАГАЕМОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, УСТАНОВЛИВАЕМЫХ НА ОСНОВАНИИ ВЕЛИЧИНЫ РАСЧЕТНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ, А В ЦЕНОВЫХ ЗОНАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - БАЛАНСЫ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ НА БАЗОВЫЙ ПЕРИОД СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С УКАЗАНИЕМ СВЕДЕНИЙ О ЗНАЧЕНИЯХ СУЩЕСТВУЮЩЕЙ И ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОСУДАРСТВЕННОЙ ИЛИ МУНИЦИПАЛЬНОЙ СОБСТВЕННОСТИ И ЯВЛЯЮЩИХСЯ ОБЪЕКТАМИ КОНЦЕССИОННЫХ СОГЛАШЕНИЙ ИЛИ ДОГОВОРОВ АРЕНДЫ	128
4.2. ГИДРАВЛИЧЕСКИЙ РАСЧЕТ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ДЛЯ КАЖДОГО МАГИСТРАЛЬНОГО ВЫВОДА С ЦЕЛЬЮ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ВОЗМОЖНОСТИ (НЕВОЗМОЖНОСТИ) ОБЕСПЕЧЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИЕЙ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПРИСОЕДИНЕННЫХ К ТЕПЛОВОЙ СЕТИ ОТ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	133
4.3. ВЫВОДЫ О РЕЗЕРВАХ (ДЕФИЦИТАХ) СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПРИ ОБЕСПЕЧЕНИИ ПЕРСПЕКТИВНОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	134
4.4. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	134
5 МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	135
5.1. ОПИСАНИЕ ВАРИАНТОВ (НЕ МЕНЕЕ ДВУХ) ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ПЕРИОД ПО 2034 ГОД.....	135
5.2. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ СРАВНЕНИЕ ВАРИАНТОВ ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ОКРУГА	137
5.3. ОБОСНОВАНИЕ ВЫБОРА ПРИОРИТЕТНОГО ВАРИАНТА ПЕРСПЕКТИВНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, А В ЦЕНОВЫХ ЗОНАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - НА ОСНОВЕ АНАЛИЗА ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ВОЗНИКШИХ ПРИ ОСУЩЕСТВЛЕНИИ РЕГУЛИРУЕМЫХ ВИДОВ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ, И ИНДИКАТОРОВ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ОКРУГА.....	138
5.4. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	138
6 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ.....	139
6.1. РАСЧЕТНАЯ ВЕЛИЧИНА НОРМАТИВНЫХ ПОТЕРЬ (В ЦЕНОВЫХ ЗОНАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ - РАСЧЕТНУЮ ВЕЛИЧИНУ ПЛАНОВЫХ ПОТЕРЬ, ОПРЕДЕЛЯЕМЫХ В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ) ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ В ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ В ЗОНАХ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	139
6.2. МАКСИМАЛЬНЫЙ И СРЕДНЕЧАСОВОЙ РАСХОД ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ (РАСХОД СЕТЕВОЙ ВОДЫ) НА ГОРЯЧЕЕ ВОДОСНАБЖЕНИЕ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ КАЖДОГО ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, РАССЧИТЫВАЕМЫЙ С УЧЕТОМ ПРОГНОЗНЫХ СРОКОВ	

ПЕРЕВОДА ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), НА ЗАКРЫТУЮ СИСТЕМУ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	142
6.3. СВЕДЕНИЯ О НАЛИЧИИ БАКОВ-АККУМУЛЯТОРОВ	142
6.4. НОРМАТИВНЫЙ И ФАКТИЧЕСКИЙ (ДЛЯ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО И АВАРИЙНОГО РЕЖИМОВ) ЧАСОВОЙ РАСХОД ПОДПИТОЧНОЙ ВОДЫ В ЗОНЕ ДЕЙСТВИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	142
6.5. СУЩЕСТВУЮЩИЙ И ПЕРСПЕКТИВНЫЙ БАЛАНС ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И ПОТЕРЬ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ С УЧЕТОМ РАЗВИТИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	148
6.6. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	148
7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	149
7.1. ОПИСАНИЕ УСЛОВИЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, А ТАКЖЕ ПОКВАРТИРНОГО ОТОПЛЕНИЯ, КОТОРОЕ ДОЛЖНО СОДЕРЖАТЬ В ТОМ ЧИСЛЕ ОПРЕДЕЛЕНИЕ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ИЛИ НЕЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ПОДКЛЮЧЕНИЯ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОГО ПРИСОЕДИНЕНИЯ) ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩЕЙ УСТАНОВКИ К СУЩЕСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ИСХОДЯ ИЗ НЕДОПУЩЕНИЯ УВЕЛИЧЕНИЯ СОВОКУПНЫХ РАСХОДОВ В ТАКОЙ СИСТЕМЕ ЦЕНТРАЛИЗОВАННОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСЧЕТ КОТОРЫХ ВЫПОЛНЯЕТСЯ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (УТВ. ПРИКАЗОМ МИНЭНЕРГО РОССИИ ОТ 05.03.2019 № 212 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ УКАЗАНИЙ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»)	149
7.2. ОПИСАНИЕ ТЕКУЩЕЙ СИТУАЦИИ, СВЯЗАННОЙ С РАНЕЕ ПРИНЯТЫМИ В СООТВЕТСТВИИ С ЗАКОНОДАТЕЛЬСТВОМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ ОБ ЭЛЕКТРОЭНЕРГЕТИКЕ РЕШЕНИЯМИ ОБ ОТНЕСЕНИИ ГЕНЕРИРУЮЩИХ ОБЪЕКТОВ К ГЕНЕРИРУЮЩИМ ОБЪЕКТАМ, МОЩНОСТЬ КОТОРЫХ ПОСТАВЛЯЕТСЯ В ВЫНУЖДЕННОМ РЕЖИМЕ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЕЖНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ.....	152
7.3. АНАЛИЗ НАДЕЖНОСТИ И КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ДЛЯ СЛУЧАЕВ ОТНЕСЕНИЯ ГЕНЕРИРУЮЩЕГО ОБЪЕКТА К ОБЪЕКТАМ, ВЫВОД КОТОРЫХ ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ МОЖЕТ ПРИВЕСТИ К НАРУШЕНИЮ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПРИ ОТНЕСЕНИИ ТАКОГО ГЕНЕРИРУЮЩЕГО ОБЪЕКТА К ОБЪЕКТАМ, ЭЛЕКТРИЧЕСКАЯ МОЩНОСТЬ КОТОРЫХ ПОСТАВЛЯЕТСЯ В ВЫНУЖДЕННОМ РЕЖИМЕ В ЦЕЛЯХ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НАДЕЖНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В СООТВЕТСТВУЮЩЕМ ГОДУ ДОЛГОСРОЧНОГО КОНКУРЕНТНОГО ОТБОРА МОЩНОСТИ НА ОПТОВОМ РЫНКЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ ЭНЕРГИИ (МОЩНОСТИ) НА СООТВЕТСТВУЮЩИЙ ПЕРИОД), В СООТВЕТСТВИИ С МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (УТВ. ПРИКАЗОМ МИНЭНЕРГО РОССИИ ОТ 05.03.2019 № 212 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ УКАЗАНИЙ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»)	152
7.4. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ СТРОИТЕЛЬСТВА ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК, ВЫПОЛНЕННОЕ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (УТВ. ПРИКАЗОМ МИНЭНЕРГО РОССИИ ОТ 05.03.2019 № 212 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ УКАЗАНИЙ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»)	152
7.5. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК, ВЫПОЛНЕННОЕ В ПОРЯДКЕ, УСТАНОВЛЕННОМ МЕТОДИЧЕСКИМИ УКАЗАНИЯМИ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (УТВ. ПРИКАЗОМ МИНЭНЕРГО РОССИИ ОТ 05.03.2019 № 212 «ОБ УТВЕРЖДЕНИИ МЕТОДИЧЕСКИХ УКАЗАНИЙ ПО РАЗРАБОТКЕ СХЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ»)	152
7.6. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ПЕРЕОБОРУДОВАНИЮ КОТЕЛЬНЫХ В ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИЕ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, С ВЫРАБОТКОЙ ЭЛЕКТРОЭНЕРГИИ НА СОБСТВЕННЫЕ НУЖДЫ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ В ОТНОШЕНИИ ИСТОЧНИКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, НА БАЗЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ И ПЕРСПЕКТИВНЫХ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК.....	153
7.7. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ЗОНЫ ИХ ДЕЙСТВИЯ ПУТЕМ ВКЛЮЧЕНИЯ В НЕЕ ЗОН ДЕЙСТВИЯ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	153

7.8. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ПЕРЕВОДА В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ КОТЕЛЬНЫХ ПО ОТНОШЕНИЮ К ИСТОЧНИКАМ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИМ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	153
7.9. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО РАСШИРЕНИЮ ЗОН ДЕЙСТВИЯ ДЕЙСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, ФУНКЦИОНИРУЮЩИХ В РЕЖИМЕ КОМБИНИРОВАННОЙ ВЫРАБОТКИ ЭЛЕКТРИЧЕСКОЙ И ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	153
7.10. ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛАГАЕМЫХ ДЛЯ ВЫВОДА В РЕЗЕРВ И (ИЛИ) ВЫВОДА ИЗ ЭКСПЛУАТАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ ПРИ ПЕРЕДАЧЕ ТЕПЛОВЫХ НАГРУЗОК НА ДРУГИЕ ИСТОЧНИКИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	154
7.11. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ИНДИВИДУАЛЬНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ЗОНАХ ЗАСТРОЙКИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА МАЛОЭТАЖНЫМИ ЖИЛЫМИ ЗДАНИЯМИ	155
7.12. ОБОСНОВАНИЕ ПЕРСПЕКТИВНЫХ БАЛАНСОВ ПРОИЗВОДСТВА И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ И ПРИСОЕДИНЕННОЙ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ В КАЖДОЙ ИЗ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	155
7.13. АНАЛИЗ ЦЕЛЕСООБРАЗНОСТИ ВВОДА НОВЫХ И РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СУЩЕСТВУЮЩИХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ, А ТАКЖЕ МЕСТНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА	156
7.14. ОБОСНОВАНИЕ ОРГАНИЗАЦИИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ПРОИЗВОДСТВЕННЫХ ЗОНАХ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	156
7.15. РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТОВ РАДИУСА ЭФФЕКТИВНОГО ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	156
7.16. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	158
8 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ.....	159
8.1. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ, СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕРАСПРЕДЕЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ИЗ ЗОН С ДЕФИЦИТОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ В ЗОНЫ С ИЗБЫТКОМ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ (ИСПОЛЬЗОВАНИЕ СУЩЕСТВУЮЩИХ РЕЗЕРВОВ)	159
8.2. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОД ЖИЛИЩНУЮ, КОМПЛЕКСНУЮ ИЛИ ПРОИЗВОДСТВЕННУЮ ЗАСТРОЙКУ ВО ВНОВЬ ОСВАИВАЕМЫХ РАЙОНАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	159
8.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ УСЛОВИЯ, ПРИ НАЛИЧИИ КОТОРЫХ СУЩЕСТВУЕТ ВОЗМОЖНОСТЬ ПОСТАВОК ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПОТРЕБИТЕЛЯМ ОТ РАЗЛИЧНЫХ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ СОХРАНЕНИИ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	160
8.4. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ ЗА СЧЕТ ПЕРЕВОДА КОТЕЛЬНЫХ В ПИКОВЫЙ РЕЖИМ РАБОТЫ ИЛИ ЛИКВИДАЦИИ КОТЕЛЬНЫХ	160
8.5. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОЙ НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	161
8.6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ С УВЕЛИЧЕНИЕМ ДИАМЕТРА ТРУБОПРОВОДОВ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРСПЕКТИВНЫХ ПРИРОСТОВ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ	161
8.7. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, ПОДЛЕЖАЩИХ ЗАМЕНЕ В СВЯЗИ С ИСЧЕРПАНИЕМ ЭКСПЛУАТАЦИОННОГО РЕСУРСА	161
8.8. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ НАСОСНЫХ СТАНЦИЙ	163
8.9. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	163
9 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	164
9.1. ТЕХНИКО-ЭКОНОМИЧЕСКОЕ ОБОСНОВАНИЕ ПРЕДЛОЖЕНИЙ ПО ТИПАМ ПРИСОЕДИНЕНИЙ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИХ УСТАНОВОК ПОТРЕБИТЕЛЕЙ (ИЛИ ПРИСОЕДИНЕНИЙ АБОНЕНТСКИХ ВВОДОВ) К ТЕПЛОВЫМ СЕТЯМ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИМ ПЕРЕВОД ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, ПОДКЛЮЧЕННЫХ К ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ), НА ЗАКРЫТУЮ СИСТЕМУ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	164

9.2. ВЫБОР И ОБОСНОВАНИЕ МЕТОДА РЕГУЛИРОВАНИЯ ОТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ОТ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	164
9.3. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО РЕКОНСТРУКЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ ПЕРЕДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПРИ ПЕРЕХОДЕ ОТ ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) К ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	164
9.4. РАСЧЕТ ПОТРЕБНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ ДЛЯ ПЕРЕВОДА ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТУЮ СИСТЕМУ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	164
9.5. ОЦЕНКА ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ И КАЧЕСТВА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ В ОТКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) И ЗАКРЫТОЙ СИСТЕМЕ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ.....	164
9.6. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ	164
9.7. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	164
10 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ.....	166
10.1. РАСЧЕТЫ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПЕРСПЕКТИВНЫХ МАКСИМАЛЬНЫХ ЧАСОВЫХ И ГОДОВЫХ РАСХОДОВ ОСНОВНОГО ВИДА ТОПЛИВА ДЛЯ ЗИМНЕГО И ЛЕТНЕГО ПЕРИОДОВ, НЕОБХОДИМОГО ДЛЯ ОБЕСПЕЧЕНИЯ НОРМАТИВНОГО ФУНКЦИОНИРОВАНИЯ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ТЕРРИТОРИИ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	166
10.2. РЕЗУЛЬТАТЫ РАСЧЕТОВ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НОРМАТИВНЫХ ЗАПАСОВ ТОПЛИВА	174
10.3. ВИД ТОПЛИВА, ПОТРЕБЛЯЕМЫЙ ИСТОЧНИКОМ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ, В ТОМ ЧИСЛЕ С ИСПОЛЬЗОВАНИЕМ ВОЗОБНОВЛЯЕМЫХ ИСТОЧНИКОВ ЭНЕРГИИ И МЕСТНЫХ ВИДОВ ТОПЛИВА.....	176
10.4. ВИДЫ ТОПЛИВА (В СЛУЧАЕ, ЕСЛИ ТОПЛИВОМ ЯВЛЯЕТСЯ УГОЛЬ, - ВИД ИСКОПАЕМОГО УГЛЯ В СООТВЕТСТВИИ С МЕЖГОСУДАРСТВЕННЫМ СТАНДАРТОМ ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. КЛАССИФИКАЦИЯ ПО ГЕНЕТИЧЕСКИМ И ТЕХНОЛОГИЧЕСКИМ ПАРАМЕТРАМ»), ИХ ДОЛЮ И ЗНАЧЕНИЕ НИЗШЕЙ ТЕПЛОТЫ СГОРАНИЯ ТОПЛИВА, ИСПОЛЬЗУЕМЫЕ ДЛЯ ПРОИЗВОДСТВА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПО КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	177
10.5. ПРЕОБЛАДАЮЩИЙ ВИД ТОПЛИВА, ОПРЕДЕЛЯЕМЫЙ ПО СОВОКУПНОСТИ ВСЕХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, НАХОДЯЩИХСЯ В ГОРОДСКОГО ОКРУГА	177
10.6. ПРИОРИТЕТНОЕ НАПРАВЛЕНИЕ РАЗВИТИЯ ТОПЛИВНОГО БАЛАНСА ГОРОДСКОГО ОКРУГА	177
10.7. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	177
11 ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	179
11.1. МЕТОД И РЕЗУЛЬТАТЫ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ ПО ОТКАЗАМ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (АВАРИЙНЫМ СИТУАЦИЯМ), СРЕДНЕЙ ЧАСТОТЫ ОТКАЗОВ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ) В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	179
11.2. МЕТОД И РЕЗУЛЬТАТЫ ОБРАБОТКИ ДАННЫХ ПО ВОССТАНОВЛЕНИЯМ ОТКАЗАВШИХ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ (УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ, НА КОТОРЫХ ПРОИЗОШЛИ АВАРИЙНЫЕ СИТУАЦИИ), СРЕДНЕГО ВРЕМЕНИ ВОССТАНОВЛЕНИЯ ОТКАЗАВШИХ УЧАСТКОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	181
11.3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ВЕРОЯТНОСТИ ОТКАЗА (АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ) И БЕЗОТКАЗНОЙ (БЕЗАВАРИЙНОЙ) РАБОТЫ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПО ОТНОШЕНИЮ К ПОТРЕБИТЕЛЯМ, ПРИСОЕДИНЕННЫМ К МАГИСТРАЛЬНЫМ И РАСПРЕДЕЛИТЕЛЬНЫМ ТЕПЛОПРОВОДАМ.....	182
11.4. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ КОЭФФИЦИЕНТОВ ГОТОВНОСТИ ТЕПЛОПРОВОДОВ К НЕСЕНИЮ ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ	183
11.5. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ НЕДООТПУСКА ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ПО ПРИЧИНЕ ОТКАЗОВ (АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ) И ПРОСТОЕВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ	183
11.6. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	184
12 ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ	185

12.1. ОЦЕНКА ФИНАНСОВЫХ ПОТРЕБНОСТЕЙ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	185
12.2. ОБОСНОВАННЫЕ ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ИСТОЧНИКАМ ИНВЕСТИЦИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ФИНАНСОВЫЕ ПОТРЕБНОСТИ ДЛЯ ОСУЩЕСТВЛЕНИЯ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ	188
12.3. РАСЧЕТЫ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИЙ	188
12.4. РАСЧЕТЫ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ ДЛЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОГРАММ СТРОИТЕЛЬСТВА, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОГО ПЕРЕВООРУЖЕНИЯ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	189
12.5. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	189
13 ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	190
13.1. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	196
14 ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ	198
14.1. ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	198
14.2. ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫЕ РАСЧЕТНЫЕ МОДЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ПО КАЖДОЙ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	212
14.3. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ ЦЕНОВЫХ (ТАРИФНЫХ) ПОСЛЕДСТВИЙ РЕАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТОВ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ОСНОВании РАЗРАБОТАННЫХ ТАРИФНО-БАЛАНСОВЫХ МОДЕЛЕЙ	212
14.4. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	213
15 РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ	214
15.1. РЕЕСТР СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ДЕЙСТВУЮЩИХ В КАЖДОЙ СИСТЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, РАСПОЛОЖЕННЫХ В ГРАНИЦАХ ГОРОДСКОГО ОКРУГА	214
15.2. РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, СОДЕРЖАЩИЙ ПЕРЕЧЕНЬ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, ВХОДЯЩИХ В СОСТАВ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	214
15.3. ОСНОВАНИЯ, В ТОМ ЧИСЛЕ КРИТЕРИИ, В СООТВЕТСТВИИ С КОТОРЫМИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ ПРИСВОЕН СТАТУС ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	217
15.4. ЗАЯВКИ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ПОДАННЫЕ В РАМКАХ АКТУАЛИЗАЦИИ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ПРИ ИХ НАЛИЧИИ), НА ПРИСВОЕНИЕ СТАТУСА ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ	220
15.5. ОПИСАНИЕ ГРАНИЦ ЗОН ДЕЯТЕЛЬНОСТИ ЕДИНОЙ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩЕЙ ОРГАНИЗАЦИИ (ОРГАНИЗАЦИЙ)	220
15.6. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	220
16 РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	221
16.1. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОЙ ЭНЕРГИИ	221
16.2. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И СООРУЖЕНИЙ НА НИХ	223
16.3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ, ОБЕСПЕЧИВАЮЩИХ ПЕРЕХОД ОТ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) НА ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ	223
16.4. СОСТАВ ИЗМЕНЕНИЙ ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	223
17 ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	224

17.1. ПЕРЕЧЕНЬ ВСЕХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, ПОСТУПИВШИХ ПРИ РАЗРАБОТКЕ, УТВЕРЖДЕНИИ И АКТУАЛИЗАЦИИ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	224
17.2. ОТВЕТЫ РАЗРАБОТЧИКОВ ПРОЕКТА СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ НА ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ.....	224
17.3. ПЕРЕЧЕНЬ УЧТЕННЫХ ЗАМЕЧАНИЙ И ПРЕДЛОЖЕНИЙ, А ТАКЖЕ РЕЕСТР ИЗМЕНЕНИЙ, ВНЕСЕННЫХ В РАЗДЕЛЫ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ И ГЛАВЫ ОБОСНОВЫВАЮЩИХ МАТЕРИАЛОВ К СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ.....	224
18 СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	225
18.1. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ.....	225
19 РАЗРАБОТКА СЦЕНАРИЕВ РАЗВИТИЯ АВАРИЙ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С МОДЕЛИРОВАНИЕМ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ РАБОТЫ ТАКИХ СИСТЕМ, А ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ОТКАЗЕ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ПРИ АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СВЯЗАННЫХ С ПРЕКРАЩЕНИЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ.....	228
19.1. РИСКИ ВОЗНИКНОВЕНИЯ АВАРИЙ, МАСШТАБЫ И ПОСЛЕДСТВИЯ.....	228
19.2. СХЕМА ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ОБЪЕКТОВ.....	229
19.3. РАСЧЕТЫ ДОПУСТИМОГО ВРЕМЕНИ УСТРАНЕНИЯ ТЕХНОЛОГИЧЕСКИХ НАРУШЕНИЙ	230
19.4. РАСЧЕТ ПОТЕРЬ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ НА УЧАСТКЕ ТЕПЛОВОЙ СЕТИ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ АВАРИЙНОЙ СИТУАЦИИ.....	232
19.5. АНАЛИЗ ПЕРЕКЛЮЧЕНИЯ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ПРИ ВОЗНИКНОВЕНИИ АВАРИЙНЫХ СИТУАЦИЙ	232
19.6. ОРГАНИЗАЦИЯ УПРАВЛЕНИЯ ЛИКВИДАЦИЕЙ АВАРИЙ НА ТЕПЛОПРОИЗВОДЯЩИХ ОБЪЕКТАХ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ	233
19.7. СИЛЫ И СРЕДСТВА ДЛЯ ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ ТЕПЛО-ПРОИЗВОДЯЩИХ ОБЪЕКТОВ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ ..	233
19.8. ПОРЯДОК ДЕЙСТВИЙ ПО ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ НА ТЕПЛОПРОИЗВОДЯЩИХ ОБЪЕКТАХ И ТЕПЛОВЫХ СЕТЯХ	234
19.9. ВЗАИМОДЕЙСТВИЕ МЕЖДУ ОРГАНАМИ И ОРГАНИЗАЦИЯМИ ПРИ ЛИКВИДАЦИИ АВАРИЙ, ИНЦИДЕНТОВ..	238
19.10. ПОРЯДОК ОРГАНИЗАЦИИ МОНИТОРИНГА СОСТОЯНИЯ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ	238

ВВЕДЕНИЕ

Схема теплоснабжения — документ, содержащий материалы по обоснованию эффективного и безопасного функционирования системы теплоснабжения, ее развития с учетом правового регулирования в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности.

Система централизованного теплоснабжения представляет собой сложный технологический объект с огромным количеством непростых задач, от правильного решения которых во многом зависят масштабы необходимых капитальных вложений в эти системы. Прогноз спроса на тепловую энергию основан на прогнозировании развития населенного пункта, в первую очередь его градостроительной деятельности, определённой генеральным планом.

Рассмотрение проблемы начинается на стадии разработки генеральных планов в самом общем виде совместно с другими вопросами городской инфраструктуры, и такие решения носят предварительный характер.

Конечной целью грамотно организованной схемы теплоснабжения является:

- определение направления развития системы теплоснабжения на расчетный период;
- определение экономической целесообразности и экологической возможности строительства новых, расширения и реконструкции действующих теплоисточников;
- снижение издержек производства, передачи и себестоимости любого вида энергии;
- повышение качества предоставляемых энергоресурсов;
- увеличение прибыли самого предприятия.

Значительный потенциал экономии и рост стоимости энергоресурсов делают проблему энергоресурсосбережения весьма актуальной.

Схемы разрабатываются на основе анализа фактических тепловых нагрузок потребителей с учётом перспективного развития, оценки состояния существующих источников тепла и тепловых сетей и возможности их дальнейшего использования, рассмотрения вопросов надёжности, экономичности.

Основные принципы разработки схемы теплоснабжения:

- обеспечение безопасности и надежности теплоснабжения потребителей в соответствии с требованиями технических регламентов;
- обеспечение энергетической эффективности теплоснабжения и потребления тепловой энергии с учетом требований, установленных федеральными законами;
- обеспечение приоритетного использования комбинированной выработки тепловой и электрической энергии для организации теплоснабжения с учетом экономической обоснованности;
- соблюдение баланса экономических интересов теплоснабжающих организаций и интересов потребителей;
- минимизация затрат на теплоснабжение в расчете на единицу потребляемой тепловой энергии для потребителя в долгосрочной перспективе;
- обеспечение недискриминационных и стабильных условий осуществления предпринимательской деятельности в сфере теплоснабжения;
- согласование схем теплоснабжения с иными программами развития сетей инженерно-технического обеспечения.

При разработке схемы теплоснабжения использовались исходные данные, предоставленные администрацией муниципального образования и теплоснабжающими организациями, в том числе следующие документы и источники:

- генеральный план развития муниципального образования;
- материалы ранее утвержденных схем теплоснабжения;
- температурные графики, схемы сетей теплоснабжения, технологические схемы источников тепловой энергии, сведения по основному оборудованию, данные по присоединенной тепловой нагрузке и т.п.;
- показатели хозяйственной и финансовой деятельности теплоснабжающей организации (данные с официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - <http://ri.eias.ru>);
- статистическая отчетность теплоснабжающих организаций о выработке и отпуске тепловой энергии и использовании ТЭР в натуральном выражении;
- предложения теплоснабжающих организаций по внесению изменений в схему теплоснабжения.

Основанием для разработки схемы теплоснабжения является:

- Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»;
- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- Федеральный закон от 07.12.2011 № 417-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации в связи с принятием Федерального закона "О водоснабжении и водоотведении»;
- Федеральный закон от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;
- Постановление Правительства РФ от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении Правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340»;
- СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003»;
- СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003».

Основными нормативными документами при разработке схемы являются:

- Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения»;
- Постановление Правительства РФ от 03.04.2018 № 405 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации»;

- Постановление Правительства РФ от 16.03.2019 № 276 «О внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации по вопросам разработки и утверждения схем теплоснабжения в ценовых зонах теплоснабжения»;
- Приказ Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»;
- Постановление Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

ПЕРЕЧЕНЬ ИСПОЛЬЗУЕМЫХ ТЕРМИНОВ, ОПРЕДЕЛЕНИЙ И СОКРАЩЕНИЙ

В настоящем документе используются следующие термины и сокращения.

Энергетический ресурс – носитель энергии, энергия которого используется или может быть использована при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, а также вид энергии (атомная, тепловая, электрическая, электромагнитная энергия или другой вид энергии).

Энергосбережение – реализация организационных, правовых, технических, технологических, экономических и иных мер, направленных на уменьшение объема используемых энергетических ресурсов при сохранении соответствующего полезного эффекта от их использования (в том числе объема произведенной продукции, выполненных работ, оказанных услуг).

Энергетическая эффективность – характеристики, отражающие отношение полезного эффекта от использования энергетических ресурсов к затратам энергетических ресурсов, произведенным в целях получения такого эффекта, применительно к продукции, технологическому процессу, юридическому лицу, индивидуальному предпринимателю.

Техническое состояние – совокупность параметров, качественных признаков и пределов их допустимых значений, установленных технической, эксплуатационной и другой нормативной документацией.

Испытания – экспериментальное определение качественных и/или количественных характеристик параметров энергооборудования при влиянии на него факторов, регламентированных действующими нормативными документами.

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

Зона действия источника тепловой энергии - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Установленная мощность источника тепловой энергии - сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по актам ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям и для обеспечения собственных и хозяйственных нужд теплоснабжающей организации в отношении данного источника тепловой энергии.

Располагаемая мощность источника тепловой энергии - величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемых по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе (снижение параметров пара перед турбиной, отсутствие рециркуляции в пиковых водогрейных котлоагрегатах и др.).

Реконструкция — процесс изменения устаревших объектов, с целью придания свойств новых в будущем. Реконструкция объектов капитального строительства (за исключением линейных объектов) — изменение параметров объекта капитального строительства, его частей. Реконструкция линейных объектов (водопроводов, канализации) — изменение параметров линейных объектов или их участков (частей), которое влечет за собой изменение класса, категории

и (или) первоначально установленных показателей функционирования таких объектов (пропускной способности и других) или при котором требуется изменение границ полос отвода и (или) охранных зон таких объектов.

Мощность источника тепловой энергии нетто - величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии.

Модернизация (техническое перевооружение) - обновление объекта, приведение его в соответствие с новыми требованиями и нормами, техническими условиями, показателями качества.

Теплосетевые объекты - объекты, входящие в состав тепловой сети и обеспечивающие передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до теплопотребляющих установок потребителей тепловой энергии.

Элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, установленная по границам административно-территориальных единиц.

Расчетный элемент территориального деления - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, принятая для целей разработки схемы теплоснабжения в неизменяемых границах на весь срок действия схемы теплоснабжения.

Радиус эффективного теплоснабжения - максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения (источник: Федеральный закон от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»).

Коэффициент использования теплоты топлива – показатель энергетической эффективности каждой зоны действия источника тепловой энергии, доля теплоты, содержащейся в топливе, полезно используемой на выработку тепловой энергии (электроэнергии) в котельной (на электростанции).

Материальная характеристика тепловой сети - сумма произведений наружных диаметров трубопроводов участков тепловой сети на их длину.

Удельная материальная характеристика тепловой сети - отношение материальной характеристики тепловой сети к тепловой нагрузке потребителей, присоединенных к этой тепловой сети.

Расчетная тепловая нагрузка - тепловая нагрузка, определяемая на основе данных о фактическом отпуске тепловой энергии за полный отопительный период, предшествующий началу разработки схемы теплоснабжения, приведенная в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения к расчетной температуре наружного воздуха.

Базовый период - год, предшествующий году разработки и утверждения первичной схемы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Базовый период актуализации - год, предшествующий году, в котором подлежит утверждению актуализированная схема теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Мастер-план развития систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения - раздел схемы теплоснабжения (актуализированной схемы

теплоснабжения), содержащий описание сценариев развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения и обоснование выбора приоритетного сценария развития теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Энергетические характеристики тепловых сетей - показатели, характеризующие энергетическую эффективность передачи тепловой энергии по тепловым сетям, включая потери тепловой энергии, расход электроэнергии на передачу тепловой энергии, расход теплоносителя на передачу тепловой энергии, потери теплоносителя, температуру теплоносителя.

Топливный баланс - документ, содержащий взаимосвязанные показатели количественного соответствия необходимых для функционирования системы теплоснабжения поставок топлива различных видов и их потребления источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения, устанавливающий распределение топлива различных видов между источниками тепловой энергии в системе теплоснабжения и позволяющий определить эффективность использования топлива при комбинированной выработке электрической и тепловой энергии.

Электронная модель системы теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения - документ в электронной форме, в котором представлена информация о характеристиках систем теплоснабжения поселения, городского округа, города федерального значения.

Коэффициент использования установленной тепловой мощности - равен отношению среднеарифметической тепловой мощности к установленной тепловой мощности котельной за определенный интервал времен.

СОКРАЩЕНИЯ

АСКУЭ – автоматизированная система контроля и учета энергоресурсов.
АГБМК – автоматическая газовая блочно-модульная котельная.
БМК – блочно-модульная котельная.
ВПУ – водоподготовительные установки.
ГО – городской округ.
ГВС – система горячего водоснабжения.
ГИС – геоинформационная система.
ЕТО – единая теплоснабжающая организация.
ИТП – индивидуальный тепловой пункт.
ИЖФ – индивидуальный жилой фонд.
КИП – контрольно-измерительные приборы.
КИТТ – коэффициент использования теплоты топлива.
кг.у.т. – килограмм условного топлива.
МКД – многоквартирный жилой дом.
МО – муниципальное образование.
НДТ – наилучшие доступные технологии.
НТД – нормативно-техническая документация.
НС – насосная станция.
ОМ – обосновывающие материалы к схеме теплоснабжения.
ПВ – приточная вентиляция.
ПИР – проектно-изыскательские работы.
ПНР – пуско-наладочные работы.
ПНС – повышающая насосная станция.
ПК – поселковая котельная.
ПРК – программно – расчетный комплекс.
РТМ – располагаемая тепловая мощность.
РНИ – режимно-наладочные испытания.
РК – районная котельная.
РЧВ – резервуары чистой воды.
РЭТД – расчетный элемент территориального деления.
ТЭР – топливно-энергетические ресурсы.
ТСО – теплоснабжающая организация.
ТС – тепловые сети.
ТК – тепловая камера.
т.у.т. – тонна условного топлива.
УРУТ – удельный расход условного топлива на 1 Гкал выработанного тепла.
УТМ – установленная тепловая мощность.
УРЭ – удельный расход электроэнергии.
ХВС – система холодного водоснабжения.
ХВПО – химводоподготовка.
СЦТ – централизованная система теплоснабжения.
ЦТП – центральный тепловой пункт.
SCADA – система визуализации и оперативно-диспетчерского управления.

ХАРАКТЕРИСТИКА МУРАШИНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КИРОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Мурашинский муниципальный округ расположен на севере Кировской области и граничит с Даровским, Опаринским, Юрьянским, Орловским районами области, а также Прилузским районом Республики Коми.

Округ был образован в 2021 году путем объединения городского и сельского поселений Мурашинского района. В состав округа входит 37 населенных пунктов: город Мураши, деревня Белозерье, деревня Зверки, деревня Каица, деревня Коммуна, деревня Никишичи, деревня Омутная, деревня Пахарь, деревня Подгорный, деревня Столбик, деревня Шленники, село Алексеевское, поселок Безбожник, поселок Березовский, деревня Бовыкины, деревня Большая Коротаевщина, село Боровица, село Верхораменье, поселок Волосница, деревня Даниловка, деревня Егоренки, деревня Заборщина, деревня Казаковщина, деревня Костенки, деревня Крысановы, деревня Крюковцы, деревня Нижняя Зотинская, поселок Новый, поселок Октябрьский, село Паломохино, деревня Пермята, деревня Петруничи, деревня Поломка, ж.д. станция Староверческая, поселок Стахановский, поселок Тылай, поселок Шубрюг.

Административный центр — город Мураши.



Рисунок 1 - Мурашинский муниципальный округ на карте Кировской области

По состоянию на 01.01.2025 г. численность постоянного населения округа составила 8535 человек. Демографическая ситуация в округе продолжает ухудшаться, что объясняется естественной и миграционной убылью населения. Продолжается миграция населения из сельской

местности в города, из малых населенных пунктов в крупные. Это приводит к малонаселенности населенных пунктов входящих в муниципальное образование.

По рельефу район входит в возвышенную водораздельную зону Северных Увалов, расположенные на Восточно-Европейской равнине. Среди полезных ископаемых отмечаются: кирпичная глина, валуны, галечники, известняковый туф, болотная руда, серый колчедан. Есть торфяные болота, самое крупное, площадью до 327 га.

По территории района протекают реки: Переходница, Великая, Волосница, Молома (на границе с Даровским районом), Кузюг, Шубрюг и другие.

Территория поселения относится к строительно-климатическому району 1В. Климат умеренно-континентальный с морозной, снежной зимой и теплым, иногда жарким летом.

Более 60 % территории Мурашинского района занимают леса. На территории района площадь лесов находится в ведении лесного отдела департамента лесного хозяйства.

1 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ ПОЛОЖЕНИЕ В СФЕРЕ ПРОИЗВОДСТВА, ПЕРЕДАЧИ И ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ ДЛЯ ЦЕЛЕЙ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

1.1. Функциональная структура теплоснабжения

1.1.1. Зоны действия производственных котельных

Современная система централизованного теплоснабжения представляет собой сложный инженерный комплекс из источников тепловой энергии и потребителей тепла, связанных между собой тепловыми сетями различного назначения и балансовой принадлежностью, имеющими характерные тепловые и гидравлические режимы с заданными параметрами теплоносителя.

Величина параметров и характер их исполнения определяется техническими возможностями основных структурных элементов систем теплоснабжения (источников, тепловых сетей и потребителей), экономической целесообразностью.

В настоящее время на территории Мурашинского муниципального округа действует 12 источников централизованного теплоснабжения, отапливающих жилые и административные и социально-значимые объекты. Суммарная установленная мощность источников тепла составляет 53,454 Гкал/час. Обслуживание котельных осуществляется:

1. ООО «Теплоснабжающая компания» - обслуживание систем теплоснабжения Котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1), Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6), Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2) и Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48), обслуживание систем теплоснабжения Котельной № 1 (п. Октябрьский), Котельной № 2 (п. Октябрьский), Котельной № 3 (п. Октябрьский), Котельной № 5 (п. Октябрьский);
2. ООО «Вяткомсервис» - обслуживание системы теплоснабжения Котельной «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45);
3. Кировский территориальный участок Горьковской дирекции по тепловодоснабжению - Структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД». (ИЧ-3 г. Мураши) - обслуживание системы теплоснабжения Котельной ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100);
4. ООО «Тепло-Сервис» - обслуживание системы теплоснабжения Котельной (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76);

Краткая характеристика источников теплоснабжения с указанием ресурсоснабжающих организаций приведен в таблице 1.

Таблица 1 – Перечень источников централизованного теплоснабжения

Наименование котельной	Обслуживающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Основной вид топлива / резервный вид топлива
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	ООО «Теплоснабжающая компания»	21,35	щепа, дрова
Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	ООО «Теплоснабжающая компания»	6,24	дрова

Наименование котельной	Обслуживающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Основной вид топлива / резервный вид топлива
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	ООО «Теплоснабжающая компания»	2,795	дрова
Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	ООО «Теплоснабжающая компания»	2,3	дрова
Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	ООО «Теплоснабжающая компания»	4,39	дрова
Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	ООО «Вяткомсервис»	2,84	щепа, пеллеты
Котельная ИЧ-3 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	ИЧ-3 г. Мураши	1,49	каменный уголь/дрова
Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	ООО «Тепло-Сервис»	8,109	дрова
Котельная № 1 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	0,4	дрова
Котельная № 2 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	0,46	дрова
Котельная № 3 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	1,6	дрова
Котельная № 5 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	1,48	дрова

Отношения между снабжающими и потребляющими организациями – договорные. Объекты производства и соцкультбыта, удаленные от котельных, снабжаются теплом от индивидуальных источников тепла.

На территории округа также действуют локальные (автономные) источники теплоснабжения, отопляющие административные здания и объекты бюджетной сферы, удаленные от источников централизованного теплоснабжения. В качестве топлива на автономных источниках теплоснабжения используется твердое топливо (дрова, уголь), электроэнергия.

1.1.2. Зоны действия индивидуального теплоснабжения

Централизованное теплоснабжение на территории округа организовано в трёх населенных пунктах: г. Мураши, п. Безбожник, п. Октябрьский. Теплоснабжение на территории других населенных пунктов округа осуществляется от автономных источников тепла (котлы на твердом топливе, печи и т.п.).

Зоны действия индивидуального теплоснабжения сформированы в микрорайонах с коттеджной и усадебной застройкой. Подключение существующей индивидуальной застройки к сетям централизованного теплоснабжения не планируется.

Теплоснабжение индивидуальных жилых домов осуществляется децентрализованно. Часть населения в индивидуальных жилых домах для нужд отопления и приготовления горячей воды используют автономные установки, работающие на твёрдом топливе либо электроэнергии.

Индивидуальное отопление осуществляется от теплоснабжающих устройств без потерь при передаче, так как нет внешних систем транспортировки тепла. Поэтому потребление тепла при теплоснабжении от индивидуальных установок можно принять равным его производству.

1.1.3. Изменения, произошедшие в функциональной структуре теплоснабжения округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

Мурашинский муниципальный округ образован в 2021 году, путем объединения муниципальных образований Мурашинское городское поселение и Мурашинское сельское поселение, входящих в состав муниципального образования Мурашинский район, в новое муниципальное образование.

С момента разработки схемы теплоснабжения округа значительных изменений в структуре системы теплоснабжения не произошло.

1.2. Источники тепловой энергии

На территории муниципального образования действует 12 источников централизованного теплоснабжения. Краткая характеристика котельных представлена в таблице 2.

Таблица 2 - Источники тепловой энергии, расположенные на территории округа

№ п/п	Наименование котельной	Обслуживающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/час
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	ООО «Теплоснабжающая компания»	21,35	8,979
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	ООО «Теплоснабжающая компания»	6,24	1,918
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	ООО «Теплоснабжающая компания»	2,795	0,51
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	ООО «Теплоснабжающая компания»	2,3	0,203
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	ООО «Теплоснабжающая компания»	4,39	1,013
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	ООО «Вяткомсервис»	2,84	0,800
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	ИЧ-3 г. Мураши	1,49	0,600

№ п/п	Наименование котельной	Обслуживающая организация	Установленная мощность, Гкал/ч	Присоединенная нагрузка, Гкал/час
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	ООО «Тепло-Сервис»	8,109	2,56
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	0,4	0,07
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	0,46	0,233
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	1,6	0,221
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	ООО «Теплоснабжающая компания»	1,48	0,57

Оборудование централизованных источников тепла, действующих на территории округа, оснащено средствами измерений, технологическими защитами и сигнализацией, регулируемыми приборами и контрольно-измерительной аппаратурой (далее - КИП). Основные показатели фиксируются при помощи КИП.

На подающих трубопроводах котельных, идущих от котлов, установлена автоматическая система защиты от повышения давления сетевой воды, реализуемая при помощи датчиков давления и двух клапанов предохранительных сбросных пружинных. Клапан защищает котлы от превышения в них давления на 10% выше номинального.

В качестве КИП давления и температуры на трубопроводах установлены манометры и термометры. Сигнализация о внештатной работе котельного оборудования выведена на соответствующие сигнальные щиты.

1.2.1. Структура и технические характеристики основного оборудования

Структура и технические характеристики основного теплогенерирующего оборудования котельных приведены в таблицах ниже.

Таблица 3 - Структура основного (котлового) оборудования г. Мураши

Тип котлоагрегата	Кол-во, шт.	Общая тепловая мощность		Год ввода в эксплуатацию	Количество капитальных ремонтов	Последний капитальный ремонт
		Гкал/ч	МВт			
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)						
КВм-2,0 ОД	3	1,72	2,0	2019	Нет данных	Нет данных
КВр-1,74К	1	1,51	1,74	2014	Нет данных	Нет данных
КВр-2 МВт	2	1,75	2,0	2012	Нет данных	Нет данных
ДКВр-6,5 МВт	2	5,59	6,5	1976 и 1999	Нет данных	Нет данных
Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)						
КВр-1,5 МВт	3	1,29	1,5	2001	Нет данных	Нет данных

КВр-1,75 МВт	1	1,51	1,75	2016	Нет данных	Нет данных
КВНП-1,75МВт	1	0,86	1	2016	Нет данных	Нет данных
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)						
КВр-1МВт	1	0,86	1	2016	Нет данных	Нет данных
КВр-1,25	1	1,075	1,25	2014	Нет данных	Нет данных
КВр-1МВт	1	0,86	1	2023	Нет данных	Нет данных
Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)						
КВр-1,74МВт	1	1,5	1,74	2018	Нет данных	Нет данных
КВр-0,93	1	0,8	0,93	2004	Нет данных	Нет данных
Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)						
КВр-1,74МВт	1	1,5	1,74	2018	Нет данных	Нет данных
КВр-0,93	2	0,8	0,93	2010	Нет данных	Нет данных
КВр-1,5	1	1,29	1,5	2010	Нет данных	Нет данных
Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)						
КВСМ-1-ОД	1	1,12	1,3	1998	Нет данных	Нет данных
КВр-1,0-95КД	1	0,86	1	2019	Нет данных	Нет данных
КВр-1,0	1	0,86	1	2022	Нет данных	Нет данных
Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)						
КВр-0,63К	2	0,54	0,63	2011	Нет данных	2011
КВр-0,47К	1	0,4	0,47	2019	Нет данных	-

Таблица 4 - Источники тепловой энергии, расположенные на территории сельских населенных пунктов

Тип оборудования	Марка оборудования	Кол-во шт.	Теплопроизводительность, Гкал/ч	КПД, %	Дата ввода в эксп.	Назначение
Котельная (п. Безбожник, ул.Первомайская,76)						
Котел водогрейный	КВр-0,93	1	0,799	60%	2016	Энергетический
Котел водогрейный	КВр-2,0КД	2	1,72	65%	2016/2017	Энергетический
Котел водогрейный	КВр-1,5	2	1,29	60%	2016	Энергетический
Котел водогрейный	КВр-1,5КД	1	1,29	65%	2010	Энергетический
Котельная № 1 (п. Октябрьский)						
Котел водогрейный	Тула-3	1	0,23	60%	1995	Энергетический
Котел водогрейный	Универсал-6	1	0,17	60%	1991	Энергетический

Тип оборудования	Марка оборудования	Кол-во шт.	Теплопроизводительность, Гкал/ч	КПД, %	Дата ввода в эксп.	Назначение
Котельная № 2 (п. Октябрьский)						
Котел водогрейный	Энергия-5М	1	0,27	60%	2002	Энергетический
Котел водогрейный	Минск-1	1	0,19	60%	2002	Энергетический
Котельная № 3 (п. Октябрьский)						
Котел водогрейный	КВр-0,93кд	2	0,80	80%	2009	Энергетический
Котельная № 5 (п. Октябрьский)						
Котел водогрейный	Минск-1	2	0,19	60%	2002	Энергетический
Котел водогрейный	КВр-1,25	1	1,1	80%	2018	Энергетический

1.2.2. Параметры установленной тепловой мощности источника тепловой энергии, в том числе теплофикационного оборудования и теплофикационной установки

Параметры установленной тепловой мощности (УТМ) источников тепловой энергии, ограничения тепловой мощности, располагаемой тепловой мощности (РТМ) и параметры мощности «нетто» приведены в таблице 5.

Таблица 5 - Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование СЦТ	УТМ	РТМ
		Гкал/час	Гкал/час
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	21,35	21,35
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	6,24	6,24
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	2,795	2,795
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	2,3	2,3
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	4,39	4,39
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	2,84	2,84
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	1,49	1,49
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	8,109	5,913
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,4	0,4
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,46	0,46
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	1,6	1,6
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	1,48	1,48

1.2.3. Ограничения тепловой мощности и параметров располагаемой тепловой мощности

Ограничения использования тепловой мощности котельного оборудования на источниках теплоснабжения присутствует на котельной (п. Безбожник, ул.Первомайская,76) по результате пусконаладочных испытаний котлоагрегатов, установленных в 2016-2017 г.г. и выявленном несоответствии заявленным паспортным характеристикам максимальной производительности котлоагрегатов. Установленная тепловая мощность основного оборудования источников централизованного теплоснабжения составляет 55,634 Гкал/час.

1.2.4. Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии и параметры тепловой мощности нетто

Объемы потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды ТСО в отношении источников тепловой энергии, представлены в таблице 6.

Таблица 6 - Объем потребления тепловой энергии (мощности) на собственные и хозяйственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источников тепловой энергии

№ п/п	Наименование СЦТ	РТМ, Гкал/час	Собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии, Гкал/час	Отношение собственных нужд котельных к располагаемой тепловой мощности, %	Затраты тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии, Гкал
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	21,35	0,343	1,6	336,8
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	6,24	0,016	0,3	13,5
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	2,795	0,067	2,4	35,3
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	2,3	0,032	1,4	12,0
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	4,39	0,101	2,3	42,9
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	2,84	0,079	2,8	59,0
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	1,500	0,029	1,9	69,0
8	Котельная (п. Безбожник, ул.Первомайская,76)	5,913	0,027	0,5	33,1

№ п/п	Наименование СЦТ	РТМ, Гкал/час	Собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии, Гкал/час	Отношение собственных нужд котельных к располагаемой тепловой мощности, %	Затраты тепловой энергии на собственные и хозяйственные нужды источника тепловой энергии, Гкал
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,4	0,018	4,4	10,88
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,46	0,020	4,4	28,9
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	1,6	0,071	4,4	23,05
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	1,48	0,065	4,4	72,19

1.2.5. Сроки ввода в эксплуатацию основного оборудования, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса

Сроки ввода в эксплуатацию котлоагрегатов, год последнего освидетельствования при допуске к эксплуатации после ремонта, год продления ресурса и мероприятия по продлению ресурса приведены в таблицах 3-4.

1.2.6. Схемы выдачи тепловой мощности, структура теплофикационных установок (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии на территории округа не осуществляется.

1.2.7. Способы регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии с обоснованием выбора графика изменения температур и расхода теплоносителя в зависимости от температуры наружного воздуха

Основной задачей регулирования отпуска теплоты в системах теплоснабжения является поддержание заданной температуры воздуха в отапливаемых помещениях при изменяющихся в течение отопительного периода внешних климатических условиях и заданной температуры горячей воды, поступающей в системы горячего водоснабжения, при изменяющемся в течение суток расходе этой воды.

На котельных предусмотрен качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии. Качественный выбор температурного графика обусловлен преобладанием отопительной нагрузки и непосредственным присоединением абонентов к тепловым сетям. Сведения о температурных графиках котельных отображены в нижеприведенных таблицах и рисунках.

Таблица 7 – Общие сведения о температурных графиках источников тепла

№ п/п	Наименование СЦТ	Температурный график
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	95/70°C
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	95/70°C
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	95/70°C
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	90/67°C
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	90/67°C
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	95/70°C
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	95/70°C
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	95/70°C
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	90/67°C
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	90/67°C
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	90/67°C
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	90/67°C

Таблица 8 - Температурный график Котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1), Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а) и Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)

№ п/п	Температура наружного воздуха, °C	Температура в прямой линии, °C	Температура в обратной линии, °C	Перепад, °C
1	8	42	36	6
2	7	43	37	6
3	6	45	38	7
4	5	46	39	7
5	4	48	40	8
6	3	49	41	8
7	2	51	42	9
8	1	52	43	9
9	0	53	44	9
10	-1	55	45	10
11	-2	56	46	10
12	-3	57	47	10
13	-4	59	48	11
14	-5	60	48	12
15	-6	61	49	12
16	-7	63	50	13
17	-8	64	51	13
18	-9	65	52	13

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
19	-10	67	53	14
20	-11	68	54	14
21	-12	69	54	15
22	-13	71	55	16
23	-14	72	56	16
24	-15	73	57	16
25	-16	74	57	17
26	-17	76	58	18
27	-18	77	59	18
28	-19	78	60	18
29	-20	79	60	19
30	-21	81	61	20
31	-22	82	62	20
32	-23	83	63	20
33	-24	84	63	21
34	-25	85	64	21
35	-26	87	65	22
36	-27	88	66	22
37	-28	89	66	23
38	-29	90	67	23
39	-30	91	67	24
40	-31	92	68	24
41	-32	93	68	25
42	-33	94	69	25
43	-34	95	70	25

Таблица 9 - Температурный график Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2) и Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
1	8	42	36	6
2	7	43	37	6
3	6	45	38	7
4	5	46	39	7
5	4	48	40	8
6	3	49	41	8

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
7	2	51	42	9
8	1	52	43	9
9	0	53	44	9
10	-1	55	45	10
11	-2	56	46	10
12	-3	57	47	10
13	-4	59	48	11
14	-5	60	48	12
15	-6	61	49	12
16	-7	63	50	13
17	-8	64	51	13
18	-9	65	52	13
19	-10	67	53	14
20	-11	68	54	14
21	-12	69	54	15
22	-13	71	55	16
23	-14	72	56	16
24	-15	73	57	16
25	-16	74	57	17
26	-17	76	58	18
27	-18	77	59	18
28	-19	78	60	18
29	-20	79	60	19
30	-21	81	61	20
31	-22	82	62	20
32	-23	83	63	20
33	-24	84	63	21
34	-25	85	64	21
35	-26	87	65	22
36	-27	88	66	22
37	-28	89	66	23
38	-29	90	67	23

Таблица 10 - Температурный график Котельной (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
------------------	--	---	---	--------------------

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
1	8	43	37	6
2	7	45	38	7
3	6	46	39	7
4	5	48	40	8
5	4	49	41	8
6	3	50	42	8
7	2	52	43	9
8	1	53	44	9
9	0	55	45	10
10	-1	56	46	10
11	-2	57	47	10
12	-3	59	48	11
13	-4	60	49	11
14	-5	62	49	13
15	-6	63	50	13
16	-7	64	51	13
17	-8	65	52	13
18	-9	66	53	13
19	-10	68	54	14
20	-11	69	54	15
21	-12	70	55	15
22	-13	71	56	15
23	-14	73	57	16
24	-15	74	57	17
25	-16	75	58	17
26	-17	76	59	17
27	-18	78	60	18
28	-19	79	60	19
29	-20	80	61	19
30	-21	81	62	19
31	-22	85	63	22
32	-23	84	63	21
33	-24	85	64	21
34	-25	86	65	21

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
35	-26	87	65	22
36	-27	88	66	22
37	-28	89	67	22
38	-29	90	67	23
39	-30	92	68	24
40	-31	93	69	24
41	-32	94	69	25
42	-33	95	70	25

Таблица 11 - Температурный график Котельной ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
1	8	42	36	6
2	7	43	37	6
3	6	44	38	6
4	5	46	39	7
5	4	47	40	7
6	3	49	41	8
7	2	50	42	8
8	1	52	43	9
9	0	53	44	9
10	-1	54	44	10
11	-2	56	45	11
12	-3	57	46	11
13	-4	58	47	11
14	-5	60	48	12
15	-6	61	49	12
16	-7	62	50	12
17	-8	63	50	13
18	-9	65	51	14
19	-10	66	52	14
20	-11	67	53	14
21	-12	69	54	15
22	-13	70	55	15
23	-14	71	55	16
24	-15	72	56	16

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
25	-16	74	57	17
26	-17	75	58	17
27	-18	76	58	18
28	-19	77	59	18
29	-20	78	60	18
30	-21	80	61	19
31	-22	81	61	20
32	-23	82	62	20
33	-24	83	63	20
34	-25	84	64	20
35	-26	86	64	22
36	-27	87	65	22
37	-28	88	66	22
38	-29	89	66	23
39	-30	90	67	23
40	-31	91	68	23
41	-32	92	68	24
42	-33	93	69	24
43	-34	94	70	24
44	-35	95	70	25

Таблица 12 - Температурный график котельных обслуживаемых ООО «Теплоснабжающая компания» (п. Октябрьский)

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
1	8	43	37	6
2	7	45	38	7
3	6	46	39	7
4	5	48	40	8
5	4	49	41	8
6	3	50	42	8
7	2	52	43	9
8	1	53	44	9
9	0	55	45	10
10	-1	56	46	10
11	-2	57	47	10

№ п/п	Температура наружного воздуха, °С	Температура в прямой линии, °С	Температура в обратной линии, °С	Перепад, °С
12	-3	59	48	11
13	-4	60	49	11
14	-5	62	49	13
15	-6	63	50	13
16	-7	64	51	13
17	-8	65	52	13
18	-9	66	53	13
19	-10	68	54	14
20	-11	69	54	15
21	-12	70	55	15
22	-13	71	56	15
23	-14	73	57	16
24	-15	74	57	17
25	-16	75	58	17
26	-17	76	59	17
27	-18	78	60	18
28	-19	79	60	19
29	-20	80	61	19
30	-21	81	62	19
31	-22	85	63	22
32	-23	84	63	21
33	-24	85	64	21
34	-25	86	65	21
35	-26	87	65	22
36	-27	88	66	22
37	-28	89	67	22
38	-29	90	67	23
39	-30	92	68	24
40	-31	93	69	24
41	-32	94	69	25
42	-33	95	70	25

Температурный график котельной «ЦРБ», обслуживаемой ООО «Вяткомсервис», не предоставлен.

1.2.8. Среднегодовая нагрузка оборудования

Проведенный по укрупненным показателям расчет позволил определить среднегодовую загрузку оборудования источников тепла. Среднегодовая загрузка котлоагрегатов котельных, являющихся централизованными источниками тепла, представлена в таблице 13.

Таблица 13 – Среднегодовая загрузка оборудования котельных

№ п/п	Наименование котельной	Установленная тепловая мощность, Гкал/ч	Выработка тепла, Гкал	Число часов исп-ия УТМ, час	Среднегодовая загрузка оборудования, %
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	21,35	20962,37	982	18,3
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	6,24	5332,896	855	16
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	2,795	1480,047	530	9,9
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	2,3	858,681	373	7,0
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	4,39	1861,375	424	7,9
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	1,6	2129,0	750	14
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	1,49	3560	2389	44,6
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	8,109	7255,57	895	16,7
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,4	245,871	615	11,5
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,46	653,202	1420	26,5
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	1,6	521,259	326	6,1
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	1,48	1631,582	1102	20,6

1.2.9. Способы учета тепла, отпущенного в тепловые сети

Согласно пункту 1 статьи 13 Федерального закона от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» производимые, передаваемые, потребляемые энергетические ресурсы подлежат обязательному учету с применением приборов учета используемых энергетических ресурсов.

В соответствии с пунктом 1 статьи 19 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» количество тепловой энергии, теплоносителя, поставляемых по договору

теплоснабжения или договору поставки тепловой энергии, а также передаваемых по договору оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, подлежит коммерческому учету.

В соответствии с пунктом 2 статьи 19 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» коммерческий учет тепловой энергии, теплоносителя осуществляется путем их измерения приборами учета, которые устанавливаются в точке учета, расположенной на границе балансовой принадлежности, если договором теплоснабжения или договором оказания услуг по передаче тепловой энергии не определена иная точка учета.

Узлы учета тепловой энергии осуществляют:

- учет тепловой энергии, расходуемой объектами на отопление;
- измерение давления в трубопроводах;
- измерение температуры в трубопроводах;
- регистрацию нештатных ситуаций;
- автоматическую передачу данных с заданным периодом опроса, сигналов предупреждения об аварийных и нештатных ситуациях - немедленно.

При отсутствии приборов учета тепла, расчет величины отпускаемой тепловой энергии осуществляется расчетным способом, исходя из удельного расхода топлива на выработку тепла.

Сведения о наличии приборов учета тепла на котельных и у потребителей представлена в таблице 14.

Таблица 14 – Наличие приборов учета

№ п/п	Наименование котельной	Наличие прибора учета тепла на котельной	Установленные приборы учета тепла у потребителей	Количество оприборенных потребителей, %
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	-	Магика, ТВ-7, КСТ-22, ТМК- Н120, ТВК-01, ВКТ-7	80
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	-		80
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	-		80
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	-		80
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	-		80
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	Нет данных	Нет данных	Нет данных
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	-	-	-
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	-	Магика	60
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	-	Магика-2, ВКТ-7	80
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	-	ТВК-02	80

№ п/п	Наименование котельной	Наличие прибора учета тепла на котельной	Установленные приборы учета тепла у потребителей	Количество оприборенных потребителей, %
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	-	ТВ7-01	80
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	-		80

1.2.10. Статистика отказов и восстановлений оборудования источников тепловой энергии

На основе данных, предоставленных ресурсоснабжающими организациями и отчетных данных, публикуемых в соответствии со стандартами раскрытия информации ТСО, отказов оборудования источников тепловой энергии, повлекших прекращение подачи тепла, не зафиксировано.

1.2.11. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии

Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации источников тепловой энергии отсутствуют.

1.2.12. Перечень источников тепловой энергии и (или) оборудования (турбоагрегатов), входящего в их состав (для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), которые отнесены к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии не осуществляется.

1.2.13. Изменения, произошедшие в технических характеристиках основного оборудования источников тепловой энергии округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

С момента разработки предыдущей схемы теплоснабжения округа (актуализация на 2025 год) значительных изменений в структуре системы теплоснабжения не произошло.

1.3. Тепловые сети, сооружения на них

1.3.1. Описание структуры тепловых сетей от каждого источника тепловой энергии, от магистральных выводов до центральных тепловых пунктов (если таковые имеются) или до ввода в жилой квартал или промышленный объект с выделением сетей горячего водоснабжения

Краткая характеристика тепловых сетей, расположенных на территории округа, приведена в таблице ниже.

Таблица 15 – Общая характеристика тепловых сетей

№ п/п	Наименование СЦТ	Расчетная протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении, м	Материальная характеристика, кв. м
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	9833,1	2089,4
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	2076,7	442,4
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	1347,6	260,7
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	341,6	93,8
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1278,9	205,9
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	319,2	61,9
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	913,2	134,6
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	3486,6	1008,0
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	246,4	42,9
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	67,5	13,5
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	766,7	126,9
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	300,8	53,1

Примечание: рекомендуется провести кадастровые работы для уточнения протяженностей тепловых сетей.

Тепловые сети выполнены в двухтрубном исполнении. Подающие и обратные трубопроводы водяных тепловых сетей вместе с соответствующими трубопроводами котельных и систем теплоснабжения образуют замкнутые контуры циркуляции теплоносителя. Эта циркуляция поддерживается сетевыми насосами, устанавливаемыми в котельных.

Тепловые сети на территории округа выполнены как подземным способом, в непроходных каналах, так и надземным способом. Большая часть тепловых сетей введена в эксплуатацию в период 1990-2000 годы. В качестве тепловой изоляции используются минеральная вата, пенополиуретан. Компенсация температурных удлинений осуществляется П-образными компенсаторами и углами поворотов теплотрассы.

Общее состояние трубопроводов сетей удовлетворительное. По мере износа участки сети теплоснабжения ремонтируются. Однако для безаварийного эксплуатации сетей, а также с целью снижения потерь тепловой энергии необходимо произвести реконструкцию сетей теплоснабжения с заменой трубопроводов и изоляции.

1.3.2. Карты (схемы) тепловых сетей в зонах действия источников тепловой энергии в электронной форме и (или) на бумажном носителе

Схема тепловых сетей, расположенных на территории округа, приведены в приложениях к настоящей Схеме.

1.3.3. Параметры тепловых сетей, включая год начала эксплуатации, тип изоляции, тип компенсирующих устройств, тип прокладки, краткую характеристику грунтов в местах прокладки с выделением наименее

надежных участков, определением их материальной характеристики и тепловой нагрузки потребителей, подключенных к таким участкам

К основным параметрам тепловых сетей относятся: длина, диаметр трубопровода, вид прокладки тепловой сети, материал теплоизоляции, год ввода в эксплуатацию, подключенная нагрузка, материальная характеристика тепловой сети. Характеристика тепловых сетей по каждому источнику централизованного теплоснабжения представлена в таблице ниже.

Таблица 16 – Характеристики тепловых сетей от котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр, мм	Протяженность, м	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию
1	кот	У1	89	12	надземная	1995
2	У1	У 2	57	133	надземная	1995
3	У3	ЖД1	57	48	надземная	1995
4	У2	У3	57	13	надземная	1995
5	У3	ЖД2	32	2	надземная	1995
Б	У2.1	ЖД3	26	10	надземная	1995
7	кот	У4	76	125	надземная	1995
8	кот	У4	89	125	надземная	1995
9	У4	ЖД4	108	91	надземная	1995
10	У4	У5	108	78	надземная	1995
11	У5	ЖД5	32	50	надземная	1995
12	У5	ЖД6	89	149	надземная	1995
на том же участке подземная прокладка, узлы на схеме не выделены			89	10	подземная	1995
13	кот	магазин	57	50	надземная	1995
14	кот	У6	108	96	надземная	1995
на том же участке подземная прокладка, узлы на схеме не выделены			108	12	подземная	1995
15	У6	ЖД7	42	16	надземная	1995
16	У6	У7	133	16	надземная	1995
17	У7	ЖД8	32	7	надземная	1995
18	У7	У8	108	33	надземная	1995
19	У8	ЖД9	57	28	надземная	1995
20	У8	У9	76	56	надземная	1995
21	У9	ЖД10	57	14	надземная	1995
22	У9	ЖД11	76	47	надземная	1995
23	ЖДИ	ЖД11	45	5	надземная	1995
24	ЖДИ	ЖД12	57	147	надземная	1995
25	У2	ЖД14	57	74	надземная	2020

Примечание: потребители – ул. Дзержинского, 20 (ЖД1), ул. Дзержинского, 21 (ЖД2), ул. Дзержинского, 23 (ЖД3), ул. Степана Халтурина, 56 (ЖД4), ул. Степана Халтурина, 58 (ЖД5), ул. Степана Халтурина, 62 (ЖД6), ул. Горбачева, 10 (ЖД7), ул. Горбачева, 11 (ЖД8), ул. Степана Халтурина, 40 (ЖД9), ул. Степана Халтурина, 38 (ЖД10), ул. Осипенко, 1А (ЖД11), ул. Степана Халтурина, 25 (ЖД12), Пекарня, Магазин (13), (ЖД14) Баня.

Таблица 17 – Характеристики тепловых сетей от Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр, мм	Протяженность*, м	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию
1	кот	У1	159	208	надземная	1979
2	У1	ЖД3	76	5	надземная	1979
3	У1	У2	108	27	надземная	1979
4	У2	У3	76	30	надземная	1979
4	У3	ЖД2	76	7	надземная	1979
5	ЖД2	ЖД1	76	40,5	надземная	1979

* - Расчетные значения протяженности тепловых сетей

Примечание: потребители – ул. Сельхозтехники, 6 (ЖД1), ул. Сельхозтехники, 4 (ЖД2), ул. Степана Халтурина, 22 (ЖД3).

Таблица 18 – Характеристики тепловых сетей от Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр подающего и обратного трубопровода, мм	Протяженность, м	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию
1	кот	УС1	219	23	надземная	1978
2	УС1	УС2	219	44	надземная	1978
3	УС2	УС3	159	52	надземная	1978
4	УС3	44	32	3	надземная	1978
5	УС3	УС4	159	59	надземная	1978
6	УС4	УС5	76	5	надземная	1978
7	УС5	42	76	8	надземная	1978
8	УС5	УС6	57	83	надземная	1978
9	УС6	47	57	0,1	надземная	1978
10	УС6	48	45	91	надземная	1978
11	УС4	УС7	125	56	надземная	1978
12	УС7	18	76	6	надземная	1978
13	УС7	УС8	125	57	надземная	1978
14	УС8	19	76	7	надземная	1978
15	УС8	20	76	17	надземная	1978
16	УС8	УС9	125	80	надземная	1978
17	УС9	22	100	53	надземная	1978
18	УС9	УС10	125	43	надземная	1978
19	УС10	УС11	125	46	надземная	1978
20	УС11	УС12	108	72	надземная	1978
21	УС12	51	76	124	надземная	1978

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр подающего и обратного трубопровода, мм	Протяженность, м	Способ прокладки	Год ввода в эксплуатацию
			76	20	подземная	1978
22	УС12	УС13	108	30	надземная	1978
23	УС13	9	76	40	надземная	1978
24	УС13	21	76	8	надземная	1978
25	УС13	УС16	108	168	надземная	1978
26	УС13	УС14	57	79	надземная	1978
27	УС14	8	45	3	надземная	1978
28	УС15	10	45	28	надземная	1978
29	УС16	УС17	76	24	надземная	1978
30	УС17	29	76	85	надземная	1978
31	УС17	УС18	108	16	надземная	1978
32	УС18	49	108	8	надземная	1978

Примечание: потребители – ул. Розы Люксембург, 16 (1), ул. Розы Люксембург, 15 (2), ул. Розы Люксембург, 17 (3), ул. Коммуны, 37 (4), ул. Халтурина, 49 (5), ул. Халтурина, 49А (6), Школа (7), ул. Розы Люксембург, 13 (8), ул. Розы Люксембург, 11 (9), ул. Коммуны, 38А (10), Гараж МОМВД (11), Типография (12), РОВД (15), жилой дом № 1 (16), гараж военкомата (18), гараж СЭС (19), гараж аптеки (20), аптека (21), СЭС (22), ОАО ТД «Булат» (23), Администрация (24), Гараж отдела культуры (25), гараж администрации (26), музыкальная школа (27), ул. Пушкина, 2 (28), Прокуратура, библиотека (29), ул. Карла Маркса, 20 (30), Мурашинский КООП (32).

Таблица 19 – Характеристика тепловых сетей котельной № 5 (г. Мураши)

Источник тепловой энергии	Общие характеристики тепловых сетей в зонах действия источников централизованного теплоснабжения			
	Общая протяженность сетей в двухтрубном исчислении, м*	Диаметры трубопроводов, мм	Типы прокладок	Года ввода в эксплуатацию
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	1260,6	25, 45, 57, 69, 76, 89, 100, 108, 133	надземная, подземная, бесканальная	1975, 1988, 2014, 2015, 2020

* – расчетные значения протяженностей тепловых сетей.

Примечание: потребители – ул. Карла Маркса, 31 (1), ул. Халтурина, 90 (2), ул. Маяковского, 2а (3), ул. Маяковского, 10 (4), ул. Халтурина, 92 (5), МДОКУ д/с № 2 (6), ООО «МКС» (7), АО «Тандер» (8), Администрация МО (9), АО «Агроторг» (10), Плехова Л.А. (11), ул. Маяковского, 6 (12), гараж с.н. конторы (13).

Таблица 20 – Характеристика тепловых сетей котельной № 1 (г. Мураши)

Источник тепловой энергии	Общие характеристики тепловых сетей в зонах действия источников централизованного теплоснабжения			
	Общая протяженность сетей в	Диаметры трубопроводов, мм	Типы прокладок	Года ввода в эксплуатацию

	двухтрубном исчислении*, м			
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	9812,5	32, 40, 45, 56, 57, 76, 89, 100, 108, 114, 125, 133, 159, 219	надземная, подземная, в помещении	1957, 1963, 1978, 2018, 2019

* - расчетные значения протяженностей тепловых сетей.

Примечание: Потребители – (1) Пионерская 1а, (2) Пионерская, 3, (3) Пионерская, 12, (4) Пионерская, 5а, (5) Пионерская, 14, (6) Пионерская, 16, (7) Пионерская, 8а, (8) Азина, 4, (9) Азина, 5, (10) Азина, 6, (11) Октябрьская, 4, (13) Октябрьская, 16, (14) Октябрьская, 8, (15) Островского, 2, (16) Островского, 4, (17) Островского, 6, (18) Фрунзе, 14, (19) Фрунзе, 15, (20) Фрунзе, 17, (21) Фрунзе, 19, (22) Фрунзе, 23, (23) Октябрьская, 6, (25) Кирова, 11, (26) Азина, 9а, (27) Азина, 14, (28) Пугачева, 6, (29) Пугачева, 7, (30) Пугачева, 8, (31) Пугачева, 10, (32) Пугачева, 11, (33) Пионерская, 9а, (34) Пугачева, 12, (35) Пионерская, 24, (36) Октябрьская, 14, (38) Фрунзе, 15г, (39) Фрунзе, 15а, (40) Пионерская, 6, (42) Гараж вагонного депо, (43) Фрунзе, 27 (Россельхозбанк), (44) Станция перекачки, (45) Пугачева, 5а (ОАО «Ростелеком»), (46) Кирова, 23а (магазин Центральный, ИП Лучинина и АС+), (47) Магазин № 59, Фрунзе, 156, (49) Пугачева, 5 (ОАО «Ростелеком»), (50) Дом детского творчества, Пионерская, 5, Кирова, 13, (52) ЖД Кирова, Корпус 1, (53) ЖД Кирова, Корпус 2, (54) Хомякова О.В., (55) ИП Даровских Д.А., (56) ИП Смышляева Г.В., (57) д/с Радуга, (58) Адамович К.Н., (06) Заготовительный цех (УРАЛХИМ), (07) Контора заводоуправления (УРАЛХИМ), (08) Одноэтажное здание депо (УРАЛХИМ), (010) Гараж, (011) Компрессорная (УРАЛХИМ), (012) ЭЧ-13, (013) Адм. ППВ, (014) туалет ЖД, (015) АКП, (017) Пожарный поезд, (018) Емкость для воды (УРАЛХИМ), (019) Растворный узел (УРАЛХИМ), (020) Классы учебные (УРАЛХИМ), (021) Емкость для воды (УРАЛХИМ), (022) Пристрой (УРАЛХИМ), (023) Проходная (УРАЛХИМ), (024) Участок, (П1) Пионерская, 37 (ср. шк. № 2), (П2) Пионерская, 39 (МОУ ВОШ), (П3) Пионерская, 26 (Д/с № 1), (П4) Воровского, 1а, (П5) Воровского, 3, (П6) Воровского, 5, (П7) Воровского, 7, (П8) Володарского, 1, (П9) Володарского, 3, (П10) Пионерская, 28, (П11) Пионерская, 32, (П12) Воровского, 4, (П13) Воровского, 6, (П14) Володарского, 5 (ИП Перминова, Мировой суд), (П15) Володарского, 7, (П16) Крупская, 2, (П17) Крупская, 4, (П18) —Крупская, 6, (П19) Крупская, 12, (П20) Ленина, 29, (П22) Ленина, 41, (П23) Пугачева, 4, (П24) МАУ ЦКД «Феникс», (П25) Володарского, 2, (П26) Кирова, 31 (суд), (П27) Кирова, 31 (гараж суда), (П29) Ленина, 33 (Магазин), (П30) ТД (Булат), (П31) Крупская (ИП Лысов), (П32) Вокзал, (П33) ДЭЗ пост, (П34) Компрессорная ПЧ-11, (П35) Крупская, 7 (Дом связи), (П36) Крупская, 5 (гараж), (П37) Ленина (здание адм.-быт.), (П38) Володарского, 6 (Библиотека, МУК МБС, пристав, Пенс. Фонд), (П40) ООО «Рынок», (П41) Октябрьская, 56 (общеежитие), (П43) Октябрьская, 63, (П44) Воровского, 1, (П45) Володарского, 4 (Магнит), (П46) Восстановительный поезд,

Таблица 21 – Характеристика тепловых сетей Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского,100)

Источник тепловой энергии	Общие характеристики тепловых сетей в зонах действия источников централизованного теплоснабжения			
	Общая протяженность сетей в однотрубном исчислении*, м	Диаметры трубопроводов, мм	Типы прокладок	Года ввода в эксплуатацию
Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	904,1	108,76,50	надземная	нет данных

* - расчетные значения протяженностей тепловых сетей.

Примечание: потребители – (1) ул. Дзержинского, 81, (2) ул. Халтурина, 108а, (3) ул. Халтурина, 114, (4) ул. Халтурина, 118, (5) ул. Чернышевского, 3, (6) ул. Дзержинского, 91, (7) ул. Некрасова, 1-а, (8) ул. Некрасова, 3, (9) ул. Некрасова, 5, (10) ул. Чернышевского, 4, (11) гараж для автомобиля, (12) Мастерские ПТО, (13) Административное здание ИЧ-3.

Таблица 22 – Характеристика тепловых сетей Котельной «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)

Источник тепловой энергии	Общие характеристики тепловых сетей в зонах действия источников централизованного теплоснабжения			
	Общая протяженность сетей в однотрубном исчислении, м	Диаметры трубопроводов, мм	Типы прокладок	Года ввода в эксплуатацию
Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	666.0	76, 108, 114	нет данных	нет данных

Таблица 23 – Характеристики тепловых сетей от Котельной (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр подающего и обратного трубопровода, мм	Протяженность, м	Способ прокладки/ теплоизоляция	Год ввода в эксплуатацию
1	У5	17	0,057	213	Надземная/ мин.вата	1984
2	У11	У9	0,168	171	Надземная/ППУ	1984/2023
3	У9	1	0,057	14	Надземная/ППУ	1984/2023
4	У9	У10	0,168	34	Надземная/ППУ	1984/2023
5	У10	2	0,057	18	Надземная/ППУ	1984/2023
6	У10	У12	0,108	101	Надземная/ППУ	1984/2023
7	У12	У13	0,108	37	Надземная/ППУ	1984/2023
8	У13	10	0,057	24	Надземная/ППУ	1984/2023
9	У13	12	0,057	17	Надземная/ППУ	1984/2023
10	У5	У1	0,38	158	Надземная/ППУ	1984/2022
11	У1	У2	0,38	18	Подземная/ППУ	1984/2022
12	У2	13	0,108	15	Надземная/ мин.вата	1984
13	У2	14	0,108	15	Надземная/ мин.вата	1984
14	У2	У3	0,219	30	Подземная/ППУ	1984/2022
15	У3	У4	0,219	11	Надземная/ППУ	1984/2022
16	У4	У6	0,219	45	Надземная/ППУ	1984/2022
17	У6	У7	0,219	19	Надземная/ППУ	1984/2022
18	У7	21	0,057	9	Надземная/ППУ	1984/2022
19	У7	У8	0,219	62	Надземная/ППУ	1984/2022
20	У8	13	0,108	16	Надземная/ППУ	1984/2022
21	У8	У14	0,219	23	Подземная/ мин.вата	1984
22	У14	11	0,108	22	Подземная/ мин.вата	1984
23	У14	У15	0,159	77	Подземная/ мин.вата	1984
24	У15	У16	0,159	87	Подземная/ мин.вата	1984

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр подающего и обратного трубопровода, мм	Протяженность, м	Способ прокладки/ теплоизоляция	Год ввода в эксплуатацию
25	У16	20	0,108	70	Подземная/ мин.вата	1984
26	У16	У17	0,159	384	Подземная/ мин.вата	1984
27	У17	У14	0,125	145	Подземная/ мин.вата	1984
28	У14	У18	0,108	33	Подземная/ мин.вата	1984
29	У18	16	0,057	9	Подземная/ мин.вата	1984
30	У18	У19	0,108	52	Подземная/ мин.вата	1984
31	У19	15	0,057	8	Подземная/ мин.вата	1984
32	У15	У19	0,159	84	Подземная/ мин.вата	1984
33	У19	У20	0,159	25	Подземная/ мин.вата	1984
34	У20	18	0,057	20	Подземная/ мин.вата	1984
35	У20	У21	0,159	60	Подземная/ мин.вата	1984
36	У21	8	0,057	22	Подземная/ мин.вата	1984
37	У21	У22	0,159	43	Подземная/ мин.вата	1984
38	У22	25	0,057	19	Подземная/ мин.вата	1984
39	У22	9	0,032	36	Подземная/ мин.вата	1984
40	У4	19	0,108	78	Надземная/ мин.вата	1984
41	У6	У23	0,219	185	Надземная/ мин.вата	1984
42	У23	7	0,057	27	Надземная/	1984

№ п/п	Начало участка	Конец участка	Диаметр подающего и обратного трубопровода, мм	Протяженность, м	Способ прокладки/ теплоизоляция	Год ввода в эксплуатацию
					мин.вата	
43	У23	У24	0,159	45	Надземная/ мин.вата	1984
44	У24	22	0,057	23	Надземная/ мин.вата	1984
45	У24	У25	0,159	60	Надземная/ мин.вата	1984
46	У25	6	0,057	40	Надземная/ мин.вата	1984
47	У25	У26	0,159	126	Надземная/ мин.вата	1984
48	У26	У27	0,108	61	Надземная/ мин.вата	1984
49	У27	23	0,108	9	Надземная/ мин.вата	1984
50	У27	24	0,057	56	Надземная/ мин.вата	1984
51	У26	У28	0,159	185	Надземная/ мин.вата	1984
52	У28	У29	0,076	77	Надземная/ мин.вата	1984
53	У29	У30	0,057	12	Надземная/ мин.вата	1984
54	У30	5	0,057	13	Надземная/ мин.вата	1984
55	У30	4	0,057	90	Надземная/ мин.вата	1984
56	У29	У31	0,076	115	Надземная/ мин.вата	1984
57	У31	3	0,057	24	Надземная/ мин.вата	1984

Примечание: потребители – ул. Железнодорожная, 39 (1), ул. Железнодорожная, 41 (2), ул. Зеленая, 3 (3), ул. Почтовая, 19а (4), ул. Почтовая, 19в (5), ул. Почтовая, 33 (6), ул. Почтовая, 39 (7), ул. Почтовая, 40 (8), ул. Почтовая, 41 (9), ул. Первомайская, 3 (10), ул. Первомайская, 4 (11), ул. Первомайская, 5 (12), ул. Первомайская, 7 (13), ул. Первомайская, 7а (14), ул. Новая, 50 (15), ул. Новая, 52 (16), ул. Комсомольская, 1 (17), Библиотека (18), Школа (19), Детский сад (20), Дом Культуры (21), Магазин Гриценко (22), Столовая (23), Дом Быта (24), почтовая 39А (25).

Таблица 24 – Характеристика тепловых сетей п. Октябрьский

№ п/п	Наименование СЦТ	Протяженность тепловой сети (в двухтрубном исчислении) *, м	Диаметр, м	Теплоизоляция
1	Котельная № 1	246,4	0,076-0,102	Мин. Вата, ППУ
2	Котельная № 2	76	0,076-0,102	Мин. вата
3	Котельная № 3	613,1	0,04-0,159	Мин. Вата, ППУ
4	Котельная № 5	284,3	0,076-0,102	Мин. Вата

* - расчетные значения протяженностей тепловых сетей.

Примечание: потребители Котельной № 1 - (1) КОГБУЗ «Мурашинский ЦРБ», (2) ул. Красноармейская, 23; потребители котельной № 2 – МОКУ СОШ п. Октябрьский; потребители котельной № 3 – (1) МДОКУ д/с «Чебурашка», (2) МКУК «Мурашинский ЦКС», (3) АО «Почта России», (4) АО «Торговый Дом Булат», (5) ИП Маракулин А.Л., (6) ул. Энгельса, 6; потребители котельной №4 – (1) ул. Железнодорожная, 12, (2) ул. Железнодорожная, 14, (3) ул. Железнодорожная, 16.

1.3.4. Описание типов и количества секционирующей и регулирующей арматуры на тепловых сетях

Секционирующие и регулирующие задвижки не установлены. Имеется в наличии только запорная арматура – вентили, задвижки.

Запорная арматура в тепловых сетях предусматривается для отключения трубопроводов, ответвлений и перемычек между трубопроводами, секционирования магистральных и распределительных тепловых сетей на время ремонта и промывки тепловых сетей и т. п. Установка запорной арматуры предусматривается на всех выводах тепловых сетей от источников теплоты независимо от параметров теплоносителя и диаметров трубопроводов.

Для обслуживания отключающей арматуры при подземной прокладке на сетях установлены тепловые камеры. В тепловых камерах установлены стальные задвижки, спускные и воздушные устройства, требующие постоянного доступа и обслуживания.

1.3.5. Описание типов и строительных особенностей тепловых пунктов, тепловых камер и павильонов

Тепловые камеры на тепловых сетях выполнены как в подземном, так и в надземном исполнении. Внутренние габариты соответствуют числу и диаметру проложенных труб, размерам установленного оборудования (задвижек, сальниковых компенсаторов и др.). Приямки для отведения сточных вод в сбросные колодцы или дренаж отсутствуют.

Строительная часть тепловых камер выполнена из бетона. Высота камеры не менее 1,8 – 2 м, в перекрытиях камер не менее двух люков. Днище выполнено с уклоном 0,02 в сторону водосборного приямка. Назначением тепловых камер является размещение запорной арматуры, проведение ремонтных работ.

1.3.6. Описание графиков регулирования отпуска тепла в тепловые сети с анализом их обоснованности

Регулирование отпуска теплоты осуществляется качественно по расчетному температурному графику. Присоединение потребителей к тепловым сетям непосредственное без смешения и без регуляторов расхода на вводах.

Качественный, выбор температурного графика обусловлен преобладанием отопительной нагрузки и непосредственным присоединением абонентов к тепловым сетям. Сведения о температурных графиках котельных приведены в таблице ниже.

Таблица 25 – Температурные графики

№ п/п	Наименование СЦТ	Температурный график
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	95/70°C
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	95/70°C
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	95/70°C
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	90/67°C
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	90/67°C
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	95/70°C
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	95/70°C
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	95/70°C
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	90/67°C
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	90/67°C
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	90/67°C
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	90/67°C

1.3.7. Фактические температурные режимы отпуска тепла в тепловые сети и их соответствие утвержденным графикам регулирования отпуска тепла в тепловые сети

Фактический температурный режим отпуска тепла в тепловые сети соответствует утвержденным графикам отпуска тепловой энергии.

В соответствии с пунктом 6.2.59 Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок, утвержденных Приказом Минэнерго РФ от 24.03. 2003 № 115 «Об утверждении Правил технической эксплуатации тепловых энергоустановок», отклонения от заданного теплового режима за головными задвижками котельной, при условии работы в расчетных гидравлических и тепловых режимах, должны быть не более:

- температура воды, поступающей в тепловую сеть - ± 3 %;
- по давлению в подающих трубопроводах - ± 5 %;
- по давлению в обратных трубопроводах - $\pm 0,2$ кгс/см²;
- среднесуточная температура сетевой воды в обратных трубопроводах не может превышать заданную графиком более чем на 5 %.

1.3.8. Гидравлические режимы и пьезометрические графики тепловых сетей

Гидравлический режим тепловой сети - режим, определяющий давления в теплопроводах при движении теплоносителя (гидродинамического) и при неподвижной воде (гидростатического).

На котельных предусмотрен качественный метод регулирования отпуска тепловой энергии, который заключается в изменении температуры сетевой воды в подающем трубопроводе в

зависимости от температуры наружного воздуха, при этом гидравлический режим работы системы теплоснабжения остается неизменным, т.е. он не претерпевает изменений в течение всего отопительного периода. Правилами технической эксплуатации тепловых электрических станций и тепловых сетей, предусматривается ежегодная разработка гидравлических режимов тепловых сетей для отопительного и летнего периодов, а также разработка гидравлических режимов системы теплоснабжения на ближайшие 3-5 лет.

Транспортировка тепла от источников до потребителей осуществляется по распределительным тепловым сетям. Для обеспечения транспортировки и создания необходимых гидравлических режимов на территориях с равнинным рельефом местности обеспечивается насосным оборудованием источников.

Результаты гидравлического расчёта приведены в таблицах ниже.

Таблица 26 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №1 (на старую котельную)

Параметр	Значение
Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	3.183, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	2.628, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.28762, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.23578, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	0.01143, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00803, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.01268, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	107.761, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	107.296, т/ч
Суммарный расход на подпитку	0.465, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	107.641, т/ч
Расход воды на утечки из подающего трубопровода	0.13157, т/ч
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.13157, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.20181, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	51.770, м
Давление в обратном трубопроводе	19.770, м
Располагаемый напор	32.000, м
Температура в подающем трубопроводе	95, °C
Температура в обратном трубопроводе	65.725, °C

Таблица 27 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №1 (на город)

Параметр	Значение
Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	2.751, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	2.320, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.22541, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.18386, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	0.00607, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00448, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.01119, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	94.868, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	94.546, т/ч
Суммарный расход на подпитку	0.322, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	94.806, т/ч
Расход воды на утечки из подающего трубопровода	0.07008, т/ч
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.07384, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.17775, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	66.300, м
Давление в обратном трубопроводе	20.000, м
Располагаемый напор	46.300, м
Температура в подающем трубопроводе	95, °C
Температура в обратном трубопроводе	66.205, °C

Таблица 28 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №1 (на Ж/Д):

Параметр	Значение
Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	1.629, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	1.417, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.11219, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.08847, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	0.00402, Гкал/ч

Параметр	Значение
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00263, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.00457, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	44.795, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	44.631, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	44.740, т/ч
Расход воды на утечки из подающего трубопровода	0.06379, т/ч
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.06379, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.11348, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	62.020, м
Давление в обратном трубопроводе	19.620, м
Располагаемый напор	42.400, м
Температура в подающем трубопроводе	95.000, °C
Температура в обратном трубопроводе	58.825, °C
Суммарный расход на подпитку	0.165, °C

Таблица 29 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №10

Параметр	Значение
Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	0.586, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	0.467, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.06477, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.04999, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	0.00104, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00066, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.00217, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	20.147, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	20.083, т/ч
Суммарный расход на подпитку	0.065, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	20.138, т/ч
Расход воды на утечки из подающего	0.01345, т/ч

Параметр	Значение
трубопровода	
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.01345, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.03775, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	58.200, м
Давление в обратном трубопроводе	20.000, м
Располагаемый напор	38.200, м
Температура в подающем трубопроводе	90.000, °C
Температура в обратном трубопроводе	61.108, °C

Таблица 30 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №3

Параметр	Значение
Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	1.642, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	1.400, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.12572, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.10297, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	0.00365, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00258, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.00673, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	57.143, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	56.952, т/ч
Суммарный расход на подпитку	0.192, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	57.108, т/ч
Расход воды на утечки из подающего трубопровода	0.04229, т/ч
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.04229, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.10706, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	70.500, м
Давление в обратном трубопроводе	20.000, м
Располагаемый напор	50.500, м
Температура в подающем трубопроводе	95.000, °C

Параметр	Значение
Температура в обратном трубопроводе	66.479, °C

Таблица 31 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №5

Параметр	Значение
Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	0.583, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	0.442, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.07640, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.05956, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем трубопроводе	0.00180, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00116, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.00209, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	18.382, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	18.304, т/ч
Суммарный расход на подпитку	0.078, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	18.364, т/ч
Расход воды на утечки из подающего трубопровода	0.02165, т/ч
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.02165, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.03443, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	58.900, м
Давление в обратном трубопроводе	20.000, м
Располагаемый напор	38.900, м
Температура в подающем трубопроводе	95.000, °C
Температура в обратном трубопроводе	63.516, °C

Таблица 32 – Результаты гидравлического расчёта Котельная №9

Количество тепла, вырабатываемое на источнике за час	0.157, Гкал/ч
Расход тепла на систему отопления	0.114, Гкал/ч
Тепловые потери в подающем трубопроводе	0.02265, Гкал/ч
Тепловые потери в обратном трубопроводе	0.01841, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в подающем	0.00091, Гкал/ч

трубопроводе	
Потери тепла от утечек в обратном трубопроводе	0.00063, Гкал/ч
Потери тепла от утечек в системах теплоснабжения	0.00054, Гкал/ч
Суммарный расход в подающем трубопроводе	4.989, т/ч
Суммарный расход в обратном трубопроводе	4.957, т/ч
Суммарный расход на подпитку	0.032, т/ч
Суммарный расход на систему отопления	4.978, т/ч
Расход воды на утечки из подающего трубопровода	0.01125, т/ч
Расход воды на утечки из обратного трубопровода	0.01126, т/ч
Расход воды на утечки из систем теплоснабжения	0.00933, т/ч
Давление в подающем трубопроводе	56.000, м
Давление в обратном трубопроводе	20.000, м
Располагаемый напор	36.000, м
Температура в подающем трубопроводе	90.000, °C
Температура в обратном трубопроводе	58.842, °C

Суммарный расход в подающем трубопроводе по всем сетям: 348.086, т/ч

Суммарная тепловая нагрузка по всем сетям: 10.532, Гкал/ч

Суммарная тепловые потери в трубопроводах по всем сетям 1.654, Гкал/ч

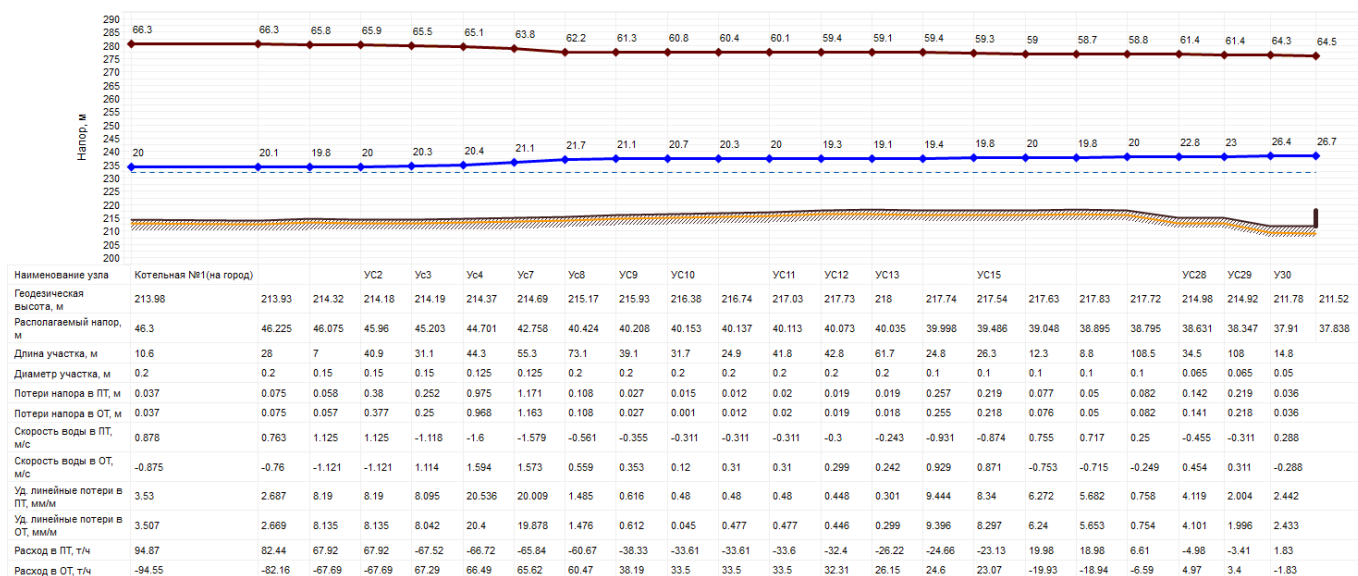


Рисунок 2 – Пьезометрический график, котельная №1 (на город)

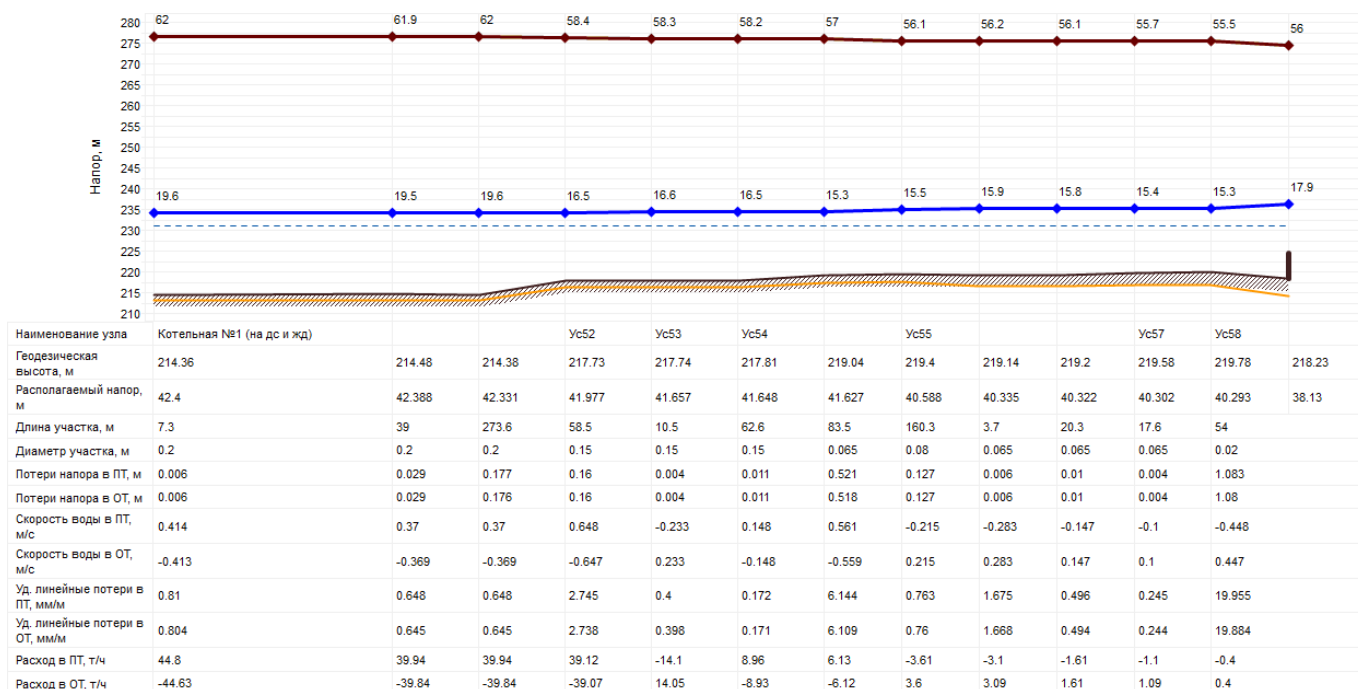


Рисунок 3 - Пьезометрический график, котельная №1 (на Ж/Д)

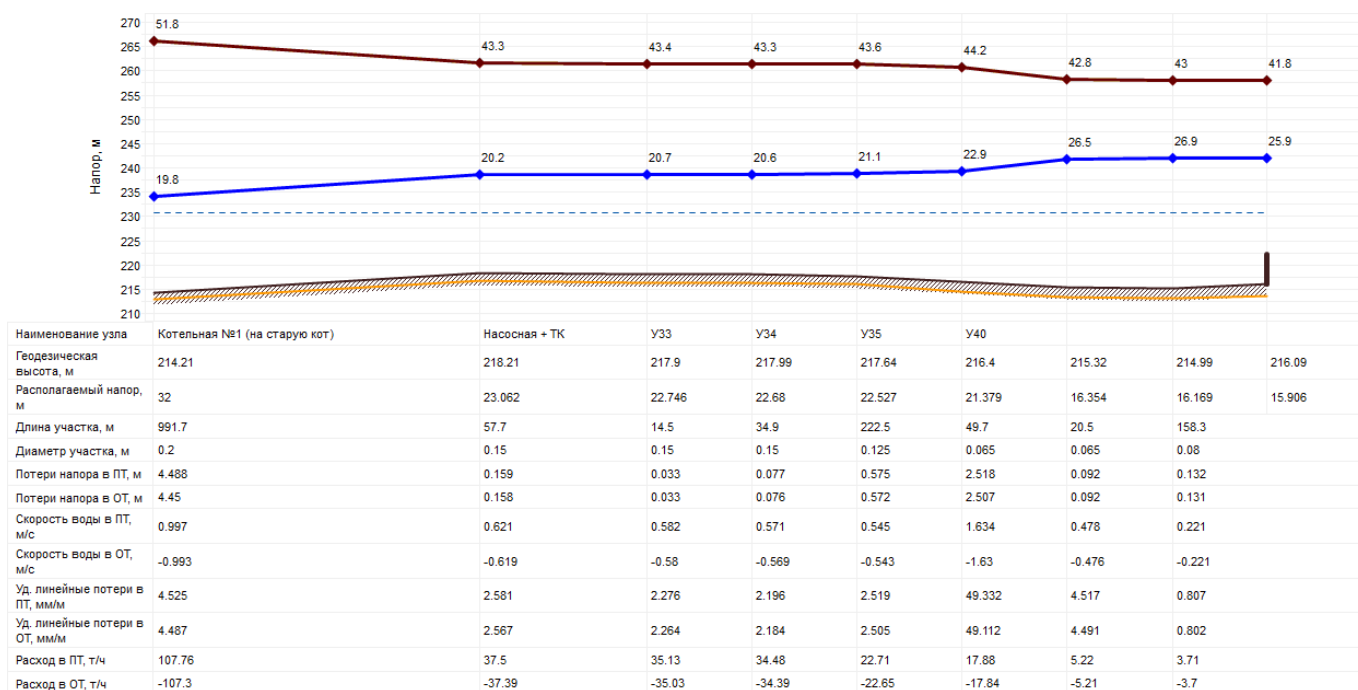


Рисунок 4 - Пьезометрический график, котельная №1 (на старую котельную)

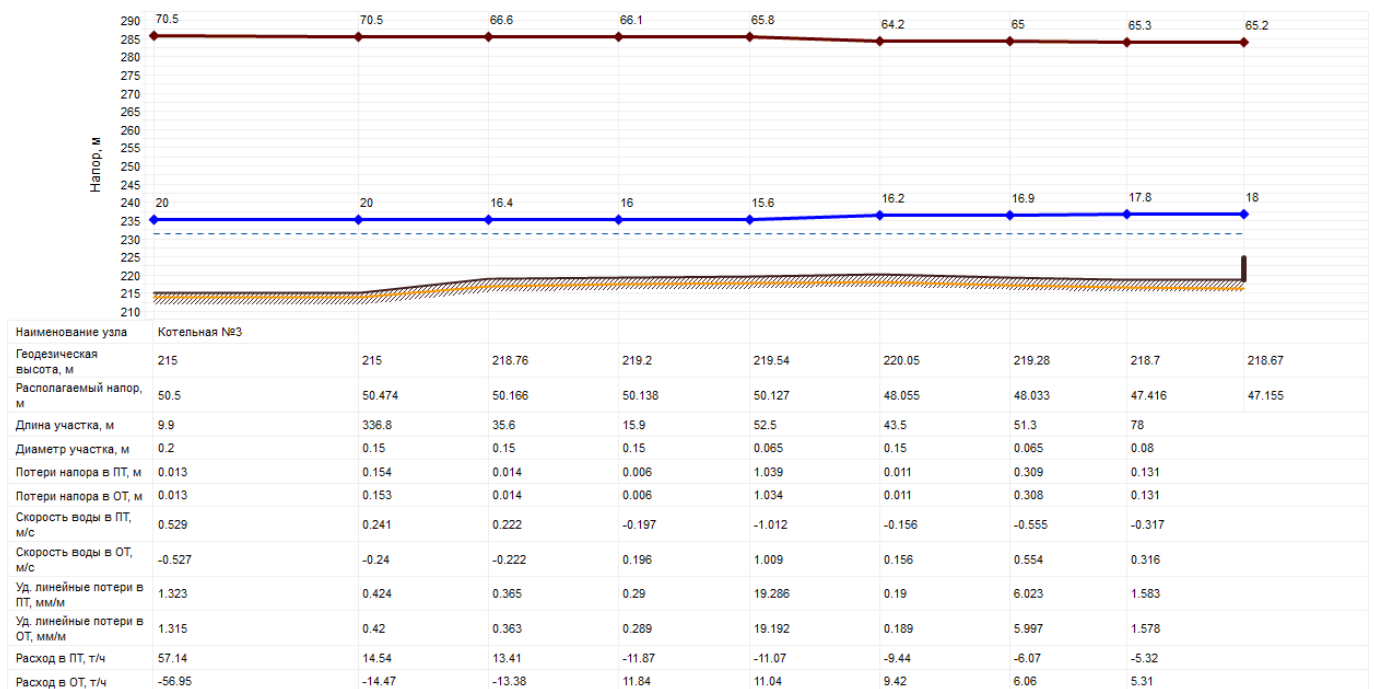


Рисунок 5 - Пьезометрический график, котельная №3

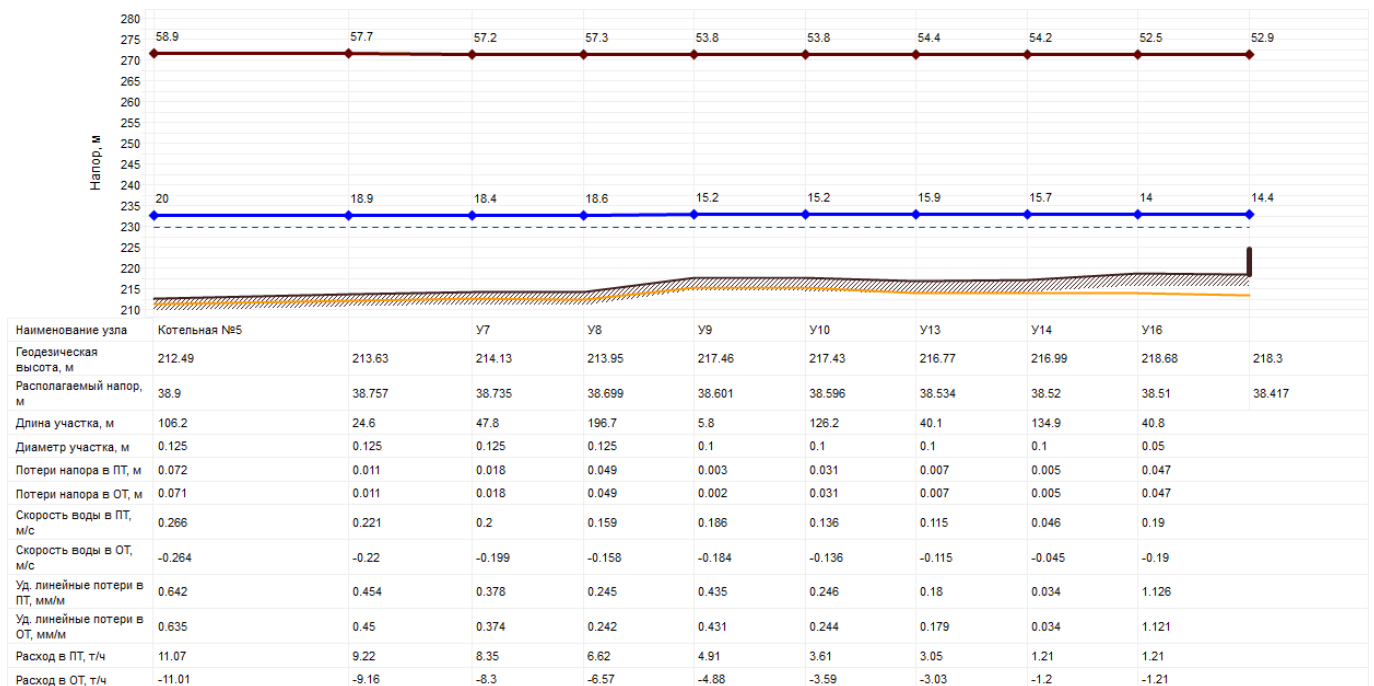


Рисунок 6 - Пьезометрический график, котельная №5



Рисунок 7 - Пьезометрический график, котельная №9



Рисунок 8 - Пьезометрический график, котельная №10

1.3.9. Статистика отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет

Информация по статистике отказов тепловых сетей (аварийных ситуаций) за последние 5 лет ТСО не предоставлена.

На основании отчетных данных, публикуемых в соответствии со стандартами раскрытия информации ТСО, отказов тепловых сетей не зафиксировано.

1.3.10. Статистика восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет

Накопления статистических данных по авариям и отказам элементов схемы теплоснабжения не предоставлены. Нормативное время восстановления тепловых сетей в зависимости от диаметра приведено в таблице 30.

Таблица 33 – Нормативное время восстановления тепловых сетей в зависимости от диаметра (СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», таблица 2)

№ п/п	Диаметр трубопровода	Время восстановления, ч
1	До 300 мм	15
2	400 мм	18
3	500 мм	22

Информация по статистике восстановлений (аварийно-восстановительных ремонтов) тепловых сетей и среднее время, затраченное на восстановление работоспособности тепловых сетей, за последние 5 лет ТСО не предоставлена.

1.3.11. Описание процедур диагностики состояния тепловых сетей и планирования капитальных (текущих) ремонтов

В целях организации мониторинга за состоянием оборудования тепловых сетей применяются следующие виды диагностики: эксплуатационные испытания и регламентные работы.

К эксплуатационным испытаниям относятся:

- 1) гидравлические испытания на плотность и механическую прочность проводятся ежегодно после отопительного сезона и после проведения ремонтов. По результатам испытаний выявляются дефектные участки, не выдержавшие испытания пробным давлением, формируется график ремонтных работ по устранению дефектов. Перед выполнением ремонта производится дефектация поврежденного участка с вырезкой образцов для анализа состояния трубопроводов и характера повреждения, по результатам дефектации определяется объем ремонта;
- 2) испытания водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя проводятся с периодичностью, установленной главным инженером тепловых сетей (1 раз в 2 года) с целью выявления дефектов трубопроводов, компенсаторов, опор, а также проверки компенсирующей способности тепловых сетей в условиях температурных деформаций, возникающих при повышении температуры теплоносителя до максимального значения. Испытания проводятся в соответствии с РД 153-34.1-20.329-2001 «Методические указания по испытанию водяных тепловых сетей на максимальную температуру теплоносителя», утвержденными РАО «ЕЭС России» 21.03.2001. Результаты испытаний обрабатываются и оформляются актом, в котором указываются необходимые мероприятия по устранению выявленных нарушений в работе оборудования. Нарушения, которые возможно устранить в процессе эксплуатации устраняются в оперативном порядке. Остальные нарушения в работе оборудования тепловых сетей включаются в план ремонта на текущий год;

- 3) испытания водяных тепловых сетей на гидравлические потери проводятся с периодичностью 1 раз в 5 лет с целью определения эксплуатационных гидравлических характеристик трубопроводов, состояния их внутренней поверхности и фактической пропускной способности. Испытания проводятся в соответствии с РД 153-34.1-20.526-00 «Методические указания по испытанию водяных тепловых сетей на гидравлические потери без нарушения режимов эксплуатации», утвержденными РАО «ЕЭС России», 04.05.2000. Результаты испытаний обрабатываются и оформляются техническим отчетом, в котором отражаются фактические эксплуатационные гидравлические характеристики. На основании результатов испытаний производится корректировка гидравлических режимов работы тепловых сетей и систем теплоснабжения;
- 4) испытания по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях проводятся 1 раз в 5 лет с целью определения фактических эксплуатационных тепловых потерь через тепловую изоляцию. Испытания проводятся в соответствии с РД 34.09.255-97 «Методические указания по определению тепловых потерь в водяных тепловых сетях», утвержденными РАО «ЕЭС России», 25.04.1997. Результаты испытаний обрабатываются и оформляются техническим отчетом, в котором отражаются фактические эксплуатационные среднегодовые тепловые потери через тепловую изоляцию. На основании результатов испытаний формируется перечень мероприятий, график их выполнения по приведению тепловых потерь к нормативному значению. Связанные с восстановлением и реконструкцией тепловой изоляции на участках с повышенными тепловыми потерями, заменой трубопроводов с изоляцией заводского изготовления, имеющей наименьший коэффициент теплопроводности, монтажу систем попутного дренажа на участках подверженных затоплению и т.д.

К регламентным работам относятся:

- 1) контрольные шурфовки проводятся ежегодно по графику в межотопительный период с целью оценки состояния трубопроводов тепловых сетей, тепловой изоляции и строительных конструкций. В контрольных шурфах производится внешний осмотр оборудования тепловых сетей, оценивается наружное состояние трубопроводов на наличие признаков наружной коррозии. Производится вырезка образцов для оценки состояния внутренней поверхности трубопроводов, оценивается состояние тепловой изоляции и строительных конструкций. По результатам осмотра в шурфе составляются акты, в которых отражается фактическое состояние трубопроводов, тепловой изоляции и строительных конструкций. На основании актов разрабатываются мероприятия для включения в план ремонтных работ;
- 2) оценка интенсивности процесса внутренней коррозии проводится с целью определения скорости коррозии внутренних поверхностей трубопроводов тепловых сетей с помощью индикаторов коррозии. Оценка интенсивности процесса внутренней коррозии производится в соответствии с РД 153-34.1-17.465-00 «Руководящий документ. Методические указания по оценке интенсивности процессов внутренней коррозии в тепловых сетях», утвержденный РАО «ЕЭС России», 29.09.2000. На основании обработки результатов лабораторных анализов определяется скорость внутренней коррозии мм/год и делается заключение об агрессивности сетевой воды. На участках тепловых сетей, где выявлена сильная или аварийная коррозия проводится обследование с целью определения

- мест, вызывающих рост концентрации растворенных в воде газов (подсосы) с последующим устранением. Проводится анализ качества подготовки подпиточной воды;
- 3) техническое освидетельствование, которое проводится в части наружного осмотра, гидравлических испытаний и технического диагностирования:
- наружный осмотр - ежегодно;
 - гидравлические испытания – ежегодно, а также перед пуском в эксплуатацию после монтажа или ремонта, связанного со сваркой;
 - техническое диагностирование - по истечении назначенного срока службы (визуальный и измерительный контроль, ультразвуковой контроль, ультразвуковая толщинометрия, механические испытания).

Техническое освидетельствование проводится в соответствии с РД 153-34.0-20.522-99 «Типовая инструкция по периодическому техническому освидетельствованию трубопроводов тепловых сетей в процессе эксплуатации», утвержденной РАО «ЕЭС России», 09.12.1999. Результаты технического освидетельствования заносятся в паспорт тепловой сети. На основании результатов технического освидетельствования разрабатывается план мероприятий по приведению оборудования тепловых сетей в нормативное состояние.

Планирование капитальных (текущих) ремонтов осуществляется на основании:

- результатов испытаний, осмотров и обследования оборудования тепловых сетей проводится анализ его технического состояния и формирование перспективного график ремонта оборудования тепловых сетей на 5 лет (с ежегодной корректировкой);
- перспективного графика ремонтов разрабатывается перспективный план подготовки к ремонту на 5 лет.

Формирование годового графика ремонтов и годового плана подготовки к ремонту производится в соответствии с перспективным графиком ремонта и перспективным планом подготовки к ремонту с учетом корректировки по результатам испытаний, осмотров и обследований.

1.3.12. Описание периодичности и соответствия требованиям технических регламентов и иным обязательным требованиям процедур летнего ремонта с параметрами и методами испытаний (гидравлических, температурных, на тепловые потери) тепловых сетей

Ремонт оборудования тепловых сетей производится в соответствии с требованиями СО 34.04.181-2003 «Правила организации технического обслуживания и ремонта оборудования, зданий и сооружений электростанций и сетей», утвержденными РАО «ЕЭС России» 25.12.2003.

Работы по текущему ремонту проводятся ежегодно по окончании отопительного сезона, график проведения работ уточняется на основании результатов проведения гидравлических испытаний на плотность и прочность.

Капитальный ремонт проводится в соответствии с утвержденным годовым графиком ремонта. Мероприятия по капитальному ремонту планируются исходя из фактического состояния сетей, на основании анализа технического состояния оборудования по актам осмотра трубопроводов в шурфе (контрольные шурфы), аварийных актов и т.п. Учитывая техническое состояние оборудования тепловых сетей, работы по капитальному ремонту планируются ежегодно.

1.3.13. Описание нормативов технологических потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения) при передаче тепловой энергии (мощности) и теплоносителя, включаемых в расчет отпущенных тепловой энергии (мощности) и теплоносителя

Расчет и обоснование нормативов технологических потерь теплоносителя и тепловой энергии в тепловых сетях производится в соответствии с Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 30.12.2008 № 325 «Об утверждении порядка определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя».

Цель нормирования потерь тепловой энергии, снижение или поддержание потерь на обоснованном уровне. Расчет нормирования потерь тепловой энергии, являясь составной частью стратегической задачи по рациональному использованию природных ресурсов, строго регламентировано и носит обязательный характер.

К нормативам технологических потерь при передаче тепловой энергии относятся потери и затраты энергетических ресурсов, обусловленные техническим состоянием теплопроводов и оборудования и техническими решениями по надежному обеспечению потребителей тепловой энергией и созданию безопасных условий эксплуатации тепловых сетей, а именно:

- потери и затраты теплоносителя (пар, конденсат, вода) в пределах установленных норм;
- потери тепловой энергии теплопередачей через теплоизоляционные конструкции теплопроводов и с потерями и затратами теплоносителя;
- затраты электрической энергии на передачу тепловой энергии (эл.привод оборудования, расположенного на тепловых сетях и обеспечивающего передачу тепловой энергии).

В нормативы технологических потерь при передаче тепловой энергии не включаются потери и затраты на источниках теплоснабжения и в энергопринимающих установках потребителей тепловой энергии, включая принадлежащие последним трубопроводы тепловых сетей и тепловые пункты.

К нормируемым технологическим затратам теплоносителя (теплоноситель – вода) относятся:

- затраты теплоносителя на заполнение трубопроводов тепловых сетей перед пуском после плановых ремонтов и при подключении новых участков тепловых сетей;
- технически неизбежные в процессе передачи и распределения тепловой энергии потери теплоносителя с его утечкой через неплотности в арматуре и трубопроводах тепловых сетей;
- технологические сливы теплоносителя средствами автоматического регулирования теплового и гидравлического режима, а также защиты оборудования;
- технически обоснованные затраты теплоносителя на плановые эксплуатационные испытания тепловых сетей и другие регламентные работы.

Нормативные технологические потери и затраты тепловой энергии при ее передаче включают:

- потери и затраты тепловой энергии, обусловленные потерями и затратами теплоносителя;
- потери тепловой энергии теплопередачей через изоляционные конструкции теплопроводов и оборудование тепловых сетей.

Нормирование эксплуатационных часовых тепловых потерь через изоляционные конструкции на расчетный период проводится, исходя из значений часовых тепловых потерь при среднегодовых условиях функционирования тепловых сетей.

1.3.14. Оценка фактических потерь тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя по тепловым сетям за последние 3 года

Сведения о фактических потерях тепловой энергии и теплоносителя при передаче тепловой энергии и теплоносителя представлены в таблице ниже.

Таблица 34 – Сведения о потерях в тепловых сетях

№ п/п	Наименование источника	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Потери теплоносителя, куб. м/час	Потери в тепловой сети, Гкал/ч	Относительная величина, %
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	8,979	1,255	2,653	29,5
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,918	0,268	0,803	41,9
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,510	0,071	0,256	50,1
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,203	0,028	0,272	133,8
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1,013	0,142	0,279	27,6
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	0,800	0,112	0,091	11,4
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	0,600	0,084	0,024	4,0
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	2,56	0,358	0,855	33,4
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	0,010	0,006	8,0
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	0,033	0,019	8,0
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	0,031	0,018	8,0
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	0,080	0,045	8,0

1.3.15. Предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети и результаты их исполнения

По предоставленным данным предписания надзорных органов по запрещению дальнейшей эксплуатации участков тепловой сети отсутствуют.

1.3.16. Описание наиболее распространенных типов присоединений теплопотребляющих установок потребителей к тепловым сетям, определяющих выбор и обоснование графика регулирования отпуска тепловой энергии потребителям

Система теплоснабжения потребителей - непосредственно к тепловой сети через дросселирующую шайбу. Данный способ, при отсутствии смесительных устройств, не позволяет производить подмес обратной сетевой воды к прямой сетевой воде для снижения параметров теплоносителя в подающем трубопроводе системы отопления. Таким образом, температурный режим в таких зданиях будет зависеть от температуры сетевой воды и параметров напора после дроссельной шайбы.

Наиболее распространённые схемы присоединения абонентов приведены на рисунке ниже.

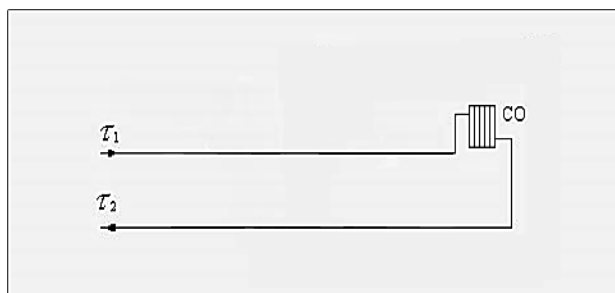


Рисунок 5 - Схема подключения потребителей к двухтрубной тепловой сети (при наличии внутридомовой системы отопления), зависимое присоединение, без смешения

1.3.17. Сведения о наличии коммерческого приборного учета тепловой энергии, отпущенной из тепловых сетей потребителям, и анализ планов по установке приборов учета тепловой энергии и теплоносителя

Руководствуясь пунктом 5 статьи 13 Федерального закона от 23.12.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, введенных в эксплуатацию на день вступления закона № 261-ФЗ в силу, обязаны в срок до 1 января 2012 года обеспечить оснащение таких домов приборами учета потребляемой воды, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых коммунальных ресурсов, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета.

В соответствии с п.5 статьи 13 Федерального закона РФ от 23.11.2009 № 261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности, и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» все МКД, должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) УУТЭ.

Таблица 35 – Сведения об оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета и их применении при расчетах за отпущенную тепловую энергию*

Наименование ЕТО	Полезной отпуск тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по приборам учета, тыс. Гкал	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по приборам учета, %
ООО «Теплоинвестплюс»	21,6165	17,0103	78,69
ООО «Энергия»	1,7262	1,3444	77,88

Наименование ЕТО	Полезной отпуск тепловой энергии потребителям, тыс. Гкал	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по приборам учета, тыс. Гкал	Объем тепловой энергии, отпускаемой потребителям по приборам учета, %
ООО «Теплоснабжающая компания»	2,6145	1,9366	74,07
ООО «Вяткомсервис»	1,6379	1,6379	100
ПЧ-11 РЖД г. Мураши	0,645	0	0
ООО «Тепло-Сервис»	5,585	3,690	66,1

*- (по данным официального сайта Федеральной антимонопольной службы «раскрытие информации» - <http://ri.eias.ru>) за базовый 2025 год

1.3.18. Анализ работы диспетчерских служб теплоснабжающих (теплосетевых) организаций и используемых средств автоматизации, телемеханизации и связи

На источниках теплоснабжения организовано круглосуточное оперативное управление оборудованием, задачами которого являются:

- ведение требуемого режима работы;
- производство переключений;
- пусков и остановок;
- локализация аварий и восстановление режима работы;
- подготовка к производству ремонтных работ.

На тепловых сетях случаи аварий фиксируются потребителями. Средства автоматизации, телемеханизации и связи на сетях отсутствуют.

1.3.19. Уровень автоматизации и обслуживания центральных тепловых пунктов, насосных станций

Насосные станции и центральные тепловые пункты отсутствуют.

1.3.20. Сведения о наличии защиты тепловых сетей от превышения давления

В соответствии со СП 124.13330.2012 «. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», в каждом элементе единой системы теплоснабжения (на источнике тепла, в тепловых сетях, в системах теплопотребления) должны быть предусмотрены средства защиты от недопустимых изменений давлений сетевой воды. Эти средства в первую очередь должны обеспечивать поддержание допустимого давления в аварийных режимах, вызванных отказом оборудования данного элемента, а также защиту собственного оборудования при аварийных внешних воздействиях. Средства защиты тепловых сетей от превышения давления представляют собой предохранительные клапаны, установленные в котельных.

1.3.21. Перечень выявленных бесхозных тепловых сетей и обоснование выбора организации, уполномоченной на их эксплуатацию

Согласно статьи 15 пункта 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» в случае выявления бесхозяйных тепловых сетей (тепловых сетей, не имеющих эксплуатирующей организации), орган местного самоуправления поселения или городского округа до признания права собственности на указанные бесхозяйные тепловые сети в течение тридцати дней с даты их выявления обязан определить теплосетевую организацию, тепловые сети которой непосредственно соединены с указанными бесхозяйными тепловыми сетями, или единую теплоснабжающую организацию в системе теплоснабжения, в которую входят указанные бесхозяйные тепловые сети и которая осуществляет содержание и обслуживание указанных бесхозяйных тепловых сетей. Орган регулирования обязан включить затраты на содержание и обслуживание бесхозяйных тепловых сетей в тарифы соответствующей организации на следующий период регулирования.

По информации, предоставленной едиными теплоснабжающими организациями, бесхозные участки отсутствуют.

1.3.22. Данные энергетических характеристик тепловых сетей (при их наличии)

К энергетическим характеристикам тепловых сетей относятся следующие показатели:

- материальная характеристика тепловой сети;
- тепловые потери (тепловая энергетическая характеристика);
- температура теплоносителя в подающем трубопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей;
- потери (затраты) сетевой воды.

Данные энергетических характеристик тепловых сетей в таблицах ниже.

Таблица 36 – Эксплуатационные показатели тепловых сетей и сооружений на них отдельно по каждой СЦТ

№ п/п	Наименование СЦТ	Ед. изм.	Котельная №1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	Котельная №3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	Котельная №5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	Котельная №9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	Котельная №10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)
1	Протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении (расчетные)	м	9833,1	2076,7	1347,6	341,6	1278,9	319,2	913,2	3486,6
2	Материальная характеристика	м2	2089,4	442,4	260,7	93,8	205,9	61,9	134,6	1008
3	Потери тепловой энергии	Гкал	4722,55	1571,52	486,302	488,551	395,093	212,00	134	1810,5
	то же в % от отпуска тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии	%	29,5	41,9	50,1	133,8	27,6	11,4	4,0	33,4
4	Нормативные потери теплоносителя	м³	6986,8	1492,4	396,8	158	788,2	622,5	466,9	1992,0
5	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	°С	95/70°С	95/70°С	95/70°С	90/67°С	90/67°С	95/70°С	95/70°С	95/70°С
6	Разность температур теплоносителя в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха	°С	25	25	25	23	23	25	25	25

Таблица 37 – Эксплуатационные показатели тепловых сетей и сооружений на них отдельно по каждой СЦТ

№ п/п	Наименование СЦТ	Ед. изм.	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	Котельная № 5 (п. Октябрьский)
1	Протяженность тепловой сети в двухтрубном исчислении	м	246,4	67,5	766,7	300,8
2	Материальная характеристика	м2	42,9	13,5	126,9	53,1
3	Потери тепловой энергии	Гкал	17,44	46,25	36,91	115,51
	то же в % от отпуска тепловой энергии с коллекторов источника тепловой энергии	%	8,0	8,0	8,0	8,0
4	Нормативные потери теплоносителя	м³	54,5	181,3	172,0	443,5
5	Температура теплоносителя в подающем трубопроводе, принятая для проектирования тепловых сетей	°С	90/67°С	90/67°С	90/67°С	90/67°С
6	Разность температур теплоносителя в подающей и обратной тепломагистрали при расчетной температуре наружного воздуха	°С	23	23	23	23

1.3.23. Изменения, произошедшие в тепловых сетях, сооружениях на них за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

С момента разработки (актуализации) схемы теплоснабжения округа (актуализация на 2025 год) значительных изменений в структуре тепловых сетей не произошло. Были проведены работы по замене наиболее изношенных участков сетей, а также работы по устранению прорывов трубопроводов, выявленных в ходе проведения испытаний тепловых сетей.

На основании полученных данных были уточнены сведения по характеристике тепловых сетей, статистике аварийных ситуаций, запорной арматуре, приведены энергетические характеристики тепловых сетей.

1.4. Зоны действия источников тепловой энергии

1.4.1. Описание существующих зон действия источников тепловой энергии во всех системах теплоснабжения на территории городского округа, включая перечень котельных, находящихся в зоне радиуса эффективного теплоснабжения источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

В Постановлении Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» даны следующие определения:

- «зона действия системы теплоснабжения» - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения;
- «зона действия источника тепловой энергии» - территория поселения, городского округа или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения;

Зоны действия котельных представлены на рисунках ниже.

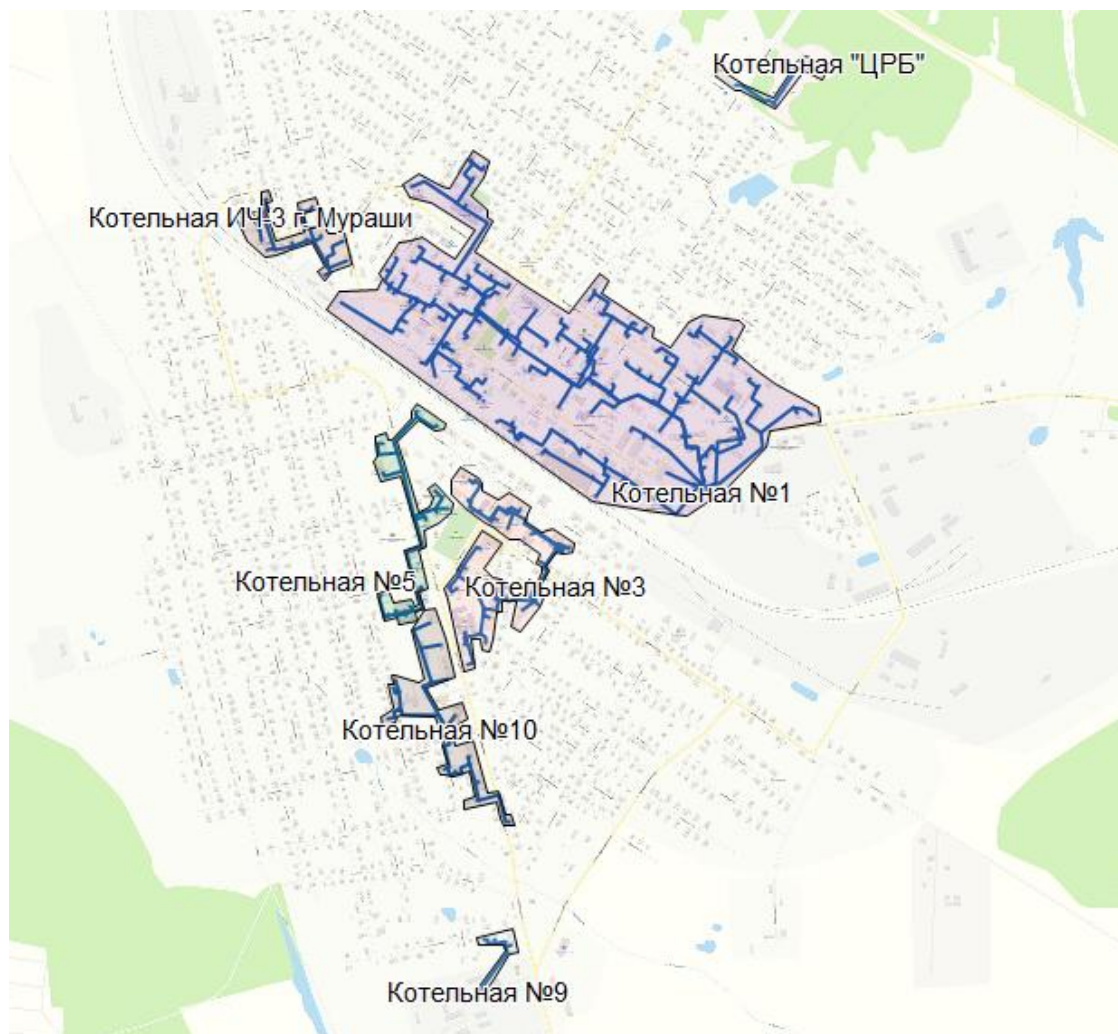


Рисунок 7 – Зоны действия Котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1), Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6), Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48), Котельной «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45), Котельной ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100).

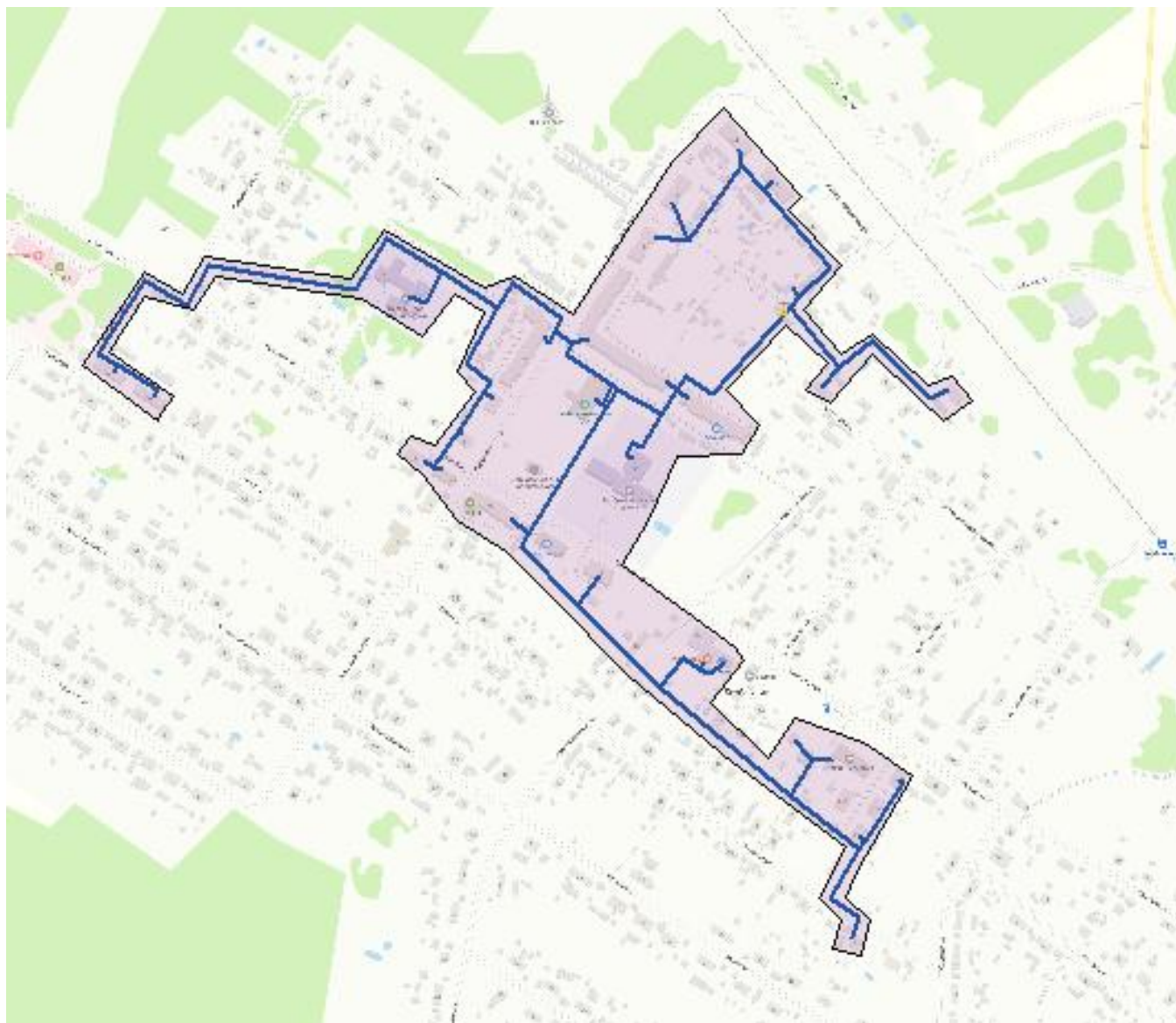


Рисунок 8 – Зоны действия Котельной (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)



Рисунок 9 – Зоны действия Котельной № 1 (п. Октябрьский), Котельной № 2 (п. Октябрьский), Котельной № 3 (п. Октябрьский), Котельной № 5 (п. Октябрьский)

1.4.2. Изменения, произошедшие в системе теплоснабжения округа

С момента разработки (актуализации) схемы теплоснабжения округа значительных изменений в структуре основного оборудования источника теплоснабжения не произошло. Изменение зон действия источников централизованного теплоснабжения не произошло.

1.5. Тепловые нагрузки потребителей тепловой энергии, групп потребителей тепловой энергии

1.5.1. Описание значений спроса на тепловую мощность в расчетных элементах территориального деления

Основными потребителями тепловой энергии являются население (жилищный фонд), объекты производственного и социально-культурного назначения. Сведения о тепловых нагрузках потребителей тепловой энергии в зонах действия источников тепловой энергии приведены в таблицах ниже.

Таблица 38 – Тепловые нагрузки потребителей

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч	Полезный отпуск тепла, Гкал
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	6,574	6782,550
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,427	1472,269
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,473	488,005
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,124	127,934
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	0,503	518,957
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	0,800	1858,0
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	0,600	3357
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	2,56	5411,97
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	217,551
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	578,052
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	461,299
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	1443,882

1.5.2. Описание значений расчетных тепловых нагрузок на коллекторах источников тепловой энергии

Расчетные значения тепловых нагрузок источников тепловой энергии приведены в таблице 37.

Таблица 39 – Расчетные значения тепловых нагрузок источников тепловой энергии

Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	ВСЕГО
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	6,574	0	6,574
ул. Пугачева, 10	0,0454	0,0000	0,0454
ул. Пугачева, 12	0,0526	0,0000	0,0526
ул. Пугачева, 11	0,0393	0,0000	0,0393
ул. Пионерская, 24	0,0376	0,0000	0,0376
ул. Пугачева, 8	0,0387	0,0000	0,0387
ул. Пугачева, 6	0,0323	0,0000	0,0323
ул. Пугачева, 5	0,2094	0,0000	0,2094
ул. Азина, 14	0,0237	0,0000	0,0237
ул. Азина, 9	0,0237	0,0000	0,0237
ул. Пионерская, 9/21	0,0196	0,0000	0,0196
ул. Фрунзе, 27	0,0248	0,0000	0,0248
ул. Кирова, 17	0,0393	0,0000	0,0393
ул. Азина, 6	0,0381	0,0000	0,0381
ул. Азина, 5	0,0783	0,0000	0,0783
ул. Фрунзе, 23	0,0760	0,0000	0,0760
ул. Азина, 4/25	0,0390	0,0000	0,0390
ул. Фрунзе, 19	0,0967	0,0000	0,0967
ул. Фрунзе, 17	0,0547	0,0000	0,0547
ул. Фрунзе, 15Г	0,0941	0,0000	0,0941
ул. Фрунзе, 14	0,0218	0,0000	0,0218
ул. Фрунзе, 10	0,02	0,0000	0,02
ул. Кирова, 5/1	0,1288	0,0000	0,1288
ул. Кирова, 5/2	0,1908	0,0000	0,1908
ул. Ленина	0,02	0,0000	0,02
ул. Ленина, 8	0,0201	0,0000	0,0201
здание бытового корпуса пункта	0,0147	0,0000	0,0147
Здание котельной компрессорной	0,0423	0,0000	0,0423
ул. Ленина, 11	0,01	0,0000	0,01
ул. Пионерская, 8А	0,0170	0,0000	0,0170

Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	ВСЕГО
ул. Пионерская, 6	0,0169	0,0000	0,0169
ул. Пионерская, 3	0,0524	0,0000	0,0524
ул. Островского, 2	0,0550	0,0000	0,0550
ул. Островского, 4	0,0937	0,0000	0,0937
ул. Октябрьская, 8	0,0962	0,0000	0,0962
ул. Октябрьская, 14	0,0980	0,0000	0,0980
ул. Октябрьская, 16	0,0075	0,0000	0,0075
ул. Островского, 6/11	0,1091	0,0000	0,1091
ул. Пионерская, 16/7	0,0075	0,0000	0,0075
ул. Пионерская, 14	0,0085	0,0000	0,0085
ул. Пионерская, 12	0,0179	0,0000	0,0179
ул. Пионерская, 5А	0,0185	0,0000	0,0185
ул. Пионерская, 5	0,0560	0,0000	0,0560
ул. Октябрьская, 6	0,0584	0,0000	0,0584
ул. Октябрьская, 4	0,0614	0,0000	0,0614
ул. Пионерская, 1А	0,1101	0,0000	0,1101
ул. Фрунзе, 15Б	0,0056	0,0008	0,0064
ул. Воровского, 1А	0,0164	0,0000	0,0164
ул. Воровского, 6	0,0177	0,0000	0,0177
ул. Октябрьская, 63/19	0,0075	0,0000	0,0075
ул. Крупской, 4	0,0296	0,0000	0,0296
ул. Крупской, 6	0,0315	0,0000	0,0315
ул. Крупской, 2	0,1164	0,0000	0,1164
ул. Ленина, 41	0,0071	0,0000	0,0071
ул. Кирова, 2А	0,0048	0,0000	0,0048
ул. Октябрьская, 56	0,0360	0,0000	0,0360
ул. Володарского, 1	0,0962	0,0000	0,0962
ул. Володарского, 3	0,0366	0,0000	0,0366
ул. Володарского, 5	0,0680	0,0000	0,0680
ул. Володарского, 7	0,0187	0,0000	0,0187
ул. Воровского, 3	0,0323	0,0000	0,0323
ул. Воровского, 4	0,0369	0,0000	0,0369

Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	ВСЕГО
ул. Воровского, 5	0,0616	0,0000	0,0616
ул. Воровского, 7	0,0405	0,0000	0,0405
ул. Ленина, 29	0,0306	0,0000	0,0306
ул. Пионерская, 28	0,0326	0,0000	0,0326
ул. Пионерская, 32/9	0,0327	0,0000	0,0327
ул. Пугачева, 4	0,0169	0,0000	0,0169
ул. Фрунзе, 15	0,0104	0,0000	0,0104
ул. Фрунзе, 15А	0,0065	0,0000	0,0065
Здание гаража пункта ТО	0,0400	0,0000	0,0400
ул. Фрунзе	0,0200	0,0000	0,0200
ул. Пионерская, 3А	0,1395	0,0000	0,1395
ул. Ленина	0,0200	0,0000	0,0200
ул. Ленина, 11	1,3890	0,0000	1,3890
б/а	0,0100	0,0000	0,0100
Башня	0,0121	0,0000	0,0121
здание автоконтрольного пункта	0,0100	0,0000	0,0100
здание растворного узла (инв.	0,0491	0,0000	0,0491
гараж пункта ТО	0,0145	0,0000	0,0145
ул. Кирова, 23А	0,2268	0,0000	0,2268
ул. Пугачева, 7	0,0381	0,0000	0,0381
ул. Воровского, 1	0,0314	0,0000	0,0314
ул. Кирова, 31	0,0358	0,0000	0,0358
ул. Кирова, 31А	0,0300	0,0000	0,0300
ул. Ленина, 16	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Володарского, 2	0,0427	0,0000	0,0427
ул. Володарского, 4	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Ленина, 33	0,0000	0,0000	0,0000
Здание поста электрической цен	0,0352	0,0000	0,0352
ул. Ленина 10	0,0877	0,0000	0,0877
б/а	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Ленина, 14	0,0545	0,0000	0,0545
ул. Крупской, 12	0,0357	0,0000	0,0357

Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	ВСЕГО
ул. Пионерская, 30	0,0448	0,0000	0,0448
ул. Пионерская, 37	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Пионерская, 39	0,1068	0,0000	0,1068
ул. Володарского, 4А	0,1134	0,0000	0,1134
ул. Володарского, 8А	0,0095	0,0000	0,0095
ул. Крупской, 7	0,0506	0,0000	0,0506
ул. Кирова, 25	0,0088	0,0000	0,0088
ул. Кирова, 23	0,2595	0,0000	0,2595
? ул. Пионерская	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Пионерская, 26/9	0,1214	0,0000	0,1214
ул. Ленина, 31	0,0782	0,0000	0,0782
ул. Азина, 2	0,0000	0,0000	0,0000
здание растворного узла (инв.	0,0000	0,0000	0,0000
здание растворного узла (инв.	0,0000	0,0000	0,0000
здание конторы заводоуправления	0,1478	0,0000	0,1478
ул. Ленина, 11	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Пугачева, 3	0,0266	0,0000	0,0266
Здание гаража котельной № 3	0,0703	0,0000	0,0703
ул. Пионерская, 37	0,4472	0,0000	0,4472
б/а	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Володарского, 4А	0,0000	0,0000	0,0000
? ул. Пионерская	0,0000	0,0000	0,0000
Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,427	0,000	1,427
ул. Калинина, 11А	0,0173	0,0000	0,0199
ул. Карла Маркса, 28	0,1329	0,0000	0,1531
ул. Пушкина, 1	0,0843	0,0000	0,0972
ул. Пушкина, 2	0,0386	0,0000	0,0444
ул. Карла Маркса, 20	0,0277	0,0000	0,0319
ул. Розы Люксембург, 40А	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Коммуны, 43	0,0406	0,0000	0,0467
ул. Коммуны, 38А	0,0059	0,0000	0,0068

Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	ВСЕГО
ул. Коммуны, 37	0,0041	0,0000	0,0041
ул. Карла Маркса, 14	0,0594	0,0000	0,0683
ул. Карла Маркса, 12	0,0069	0,0000	0,0079
ул. Розы Люксембург, 16	0,0524	0,0000	0,0602
ул. Розы Люксембург, 13	0,0944	0,0000	0,0944
ул. Розы Люксембург, 11	0,0156	0,0000	0,0180
ул. Розы Люксембург, 15	0,0586	0,0000	0,0674
б/а	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Степана Халтурина, 53	0,1017	0,0000	0,1173
Гараж аптека	0,0000	0,0000	0,0000
ул. Пушкина, 12	0,0187	0,0000	0,0216
ул. Коммуны, 44	0,1738	0,0000	0,1988
ул. Розы Люксембург, 17	0,0144	0,0000	0,0166
ул. Степана Халтурина, 51	0,2639	0,0000	0,3028
ул. Степана Халтурина, 49А	0,0166	0,0000	0,0191
ул. Степана Халтурина, 49	0,0456	0,0000	0,0525
ул. Розы Люксембург, 4	0,0570	0,0000	0,0656
Гараж ОВД	0,0223	0,0000	0,0254
Халтурина д. 57а Стадион	0,0134	0,0000	0,0154
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,33	0,04	0,37
ул. Маяковского, 10	0,02	0,00	0,02
б/а	0,00	0,00	0,00
ул. Маяковского, 6	0,08	0,01	0,09
б/а	0,00	0,00	0,00
ул. Маяковского, 2А	0,02	0,00	0,02
ул. Степана Халтурина, 74/1	0,04	0,01	0,05
ул. Степана Халтурина, 57	0,00	0,00	0,00
ул. Степана Халтурина, 59	0,03	0,00	0,04
ул. Степана Халтурина, 90	0,01	0,00	0,02
ул. Степана Халтурина, 92	0,05	0,01	0,05
ул. Карла Маркса, 31	0,03	0,00	0,03

Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч		
	Отопление и вентиляция	ГВС	ВСЕГО
ул. Степана Халтурина, 66	0,04	0,01	0,04
б/а	0,00	0,00	0,00
б/а	0,00	0,00	0,00
б/а	0,00	0,00	0,00
? ул. Степана Халтурина	0,00	0,00	0,00
Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,09	0,00	0,09
ул. Степана Халтурина, 22/2	0,07	0,00	0,07
ул. Сельхозтехники, 4	0,02	0,00	0,02
ул. Сельхозтехники, 6			0,00
Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	0,47	0,04	0,51
б/а	0,00	0,00	0,00
ул. Горбачева, 10	0,00	0,00	0,00
ул. Горбачева, 11	0,00	0,00	0,00
ул. Степана Холтурина, 40	0,09	0,01	0,11
ул. Степана Халтурина, 38	0,05	0,01	0,06
ул. Осипенко, 1А	0,05	0,01	0,06
ул. Степана Халтурина, 25	0,02	0,00	0,02
ул. Дзержинского, 23	0,02	0,00	0,02
ул. Дзержинского, 21	0,00	0,00	0,00
ул. Дзержинского, 20	0,00	0,00	0,00
ул. Степана Холтурина, 56	0,18	0,00	0,18
ул. Степана Холтурина, 62	0,04	0,01	0,05
ул. Дзержинского	0,00	0,00	0,00
ул. Дзержинского	0,00	0,00	0,00
ул. Степана Холтурина, 60	0,00	0,00	0,00

1.5.3. Описание случаев и условий применения отопления жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии

Поквартирное отопление значительно удешевляет жилищное строительство, отпадает необходимость в дорогостоящих теплосетях, тепловых пунктах, приборах учета тепловой энергии,

становится возможным вести жилищное строительство в районах, не обеспеченных развитой инфраструктурой тепловых сетей, при условии надежного газоснабжения, снимается проблема окупаемости системы отопления.

Потребитель получает возможность достичь максимального теплового комфорта, и сам определяет уровень собственного обеспечения теплом и горячей водой, снимается проблема перебоев в тепле и горячей воде по техническим, организационным и сезонным причинам.

В то же время автономные системы теплоснабжения имеют ряд трудно устранимых недостатков, к которым можно отнести:

- серьезное снижение надежности теплоснабжения;
- эксплуатация источников теплоснабжения персоналом не высокой квалификации, а иногда и жильцами (поквартирное отопление);
- не высокое качество теплоснабжения (в силу второго недостатка);
- повышенные уровни шума от основного и вспомогательного оборудования;
- зависимость от снабжения энергоресурсами, природным газом, электрической энергией и водой;
- отсутствие всякого рода резервирования энергетических ресурсов, любое отключение от систем водо-, электро- и газоснабжения приводит к аварийным ситуациям.

Серьезная проблема для поквартирного отопления — это вентиляция и дымоудаление. При установке в существующих многоквартирных домах котлов с закрытой камерой сгорания, возможно задувание продуктов сгорания в соседние квартиры. Существующие системы вентиляции не соответствуют нормативам по установке индивидуальных котлов.

Поквартирное отопление является разновидностью индивидуального теплоснабжения и характеризуется тем, что генерация тепла происходит непосредственно у потребителя в квартире. Условия организации поквартирного отопления во многом схожи с условиями создания индивидуального теплоснабжения.

О фактах применения индивидуального теплоснабжения квартир в многоквартирных домах, на территории округа, нет сведений.

1.5.4. Описание величины потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом

Сведения о величине потребления тепловой энергии в расчетных элементах территориального деления за отопительный период и за год в целом приведены в таблице 38.

Таблица 40 – Потребление тепловой энергии по источникам теплоснабжения

№ п/п	Наименование потребителей	Выработка тепловой энергии, Гкал	Собственное потребление, Гкал	Потери в тепловой сети, Гкал	Полезный отпуск в год, Гкал	Полезный отпуск в отопительный период, Гкал
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	20962,37	336,8	4722,55	15903,02	15903,02
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	5332,896	13,5	1571,52	3747,873	3747,873
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	1480,047	35,3	486,302	958,445	958,445
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	858,681	12	488,551	358,13	358,13
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1861,375	42,9	395,093	1423,382	1423,382
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	2129	59	212	1858	1858
7	Котельная ПЧ-11 РЖД (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	3560	69	134	3357	3357
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	7255,57	33,1	1810,5	5411,97	5411,97
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	245,871	10,88	17,44	217,551	217,551
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	653,202	28,9	46,25	578,052	578,052
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	521,259	23,05	36,91	461,299	461,299
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	1631,582	72,19	115,51	1443,882	1443,882

1.5.5. Описание существующих нормативов потребления тепловой энергии для населения на отопление и горячее водоснабжение

Определение нормативов потребления тепла с применением метода аналогов и экспертного метода производится на основе выборочного наблюдения потребления коммунальных услуг в многоквартирных и жилых домах, имеющих аналогичные технические и строительные характеристики, степень благоустройства и заселенность. Они основываются на данных об объеме потребления с коллективных приборов учета.

Расчетный метод применяется, если результаты измерений коллективными (общедомовыми) приборами учета тепла в многоквартирных домах или жилых домах отсутствуют или их недостаточно для применения метода аналогов, а также, если отсутствуют данные измерений для применения экспертного метода.

При определении нормативов потребления тепла учитываются технологические потери и не учитываются расходы коммунальных ресурсов, возникшие в результате нарушения требований технической эксплуатации внутридомовых инженерных коммуникаций и оборудования, правил пользования жилыми помещениями и содержания общего имущества в многоквартирном доме.

Информация о нормативах потребления коммунальных услуг по отоплению и горячему водоснабжению на территории муниципального образования приведена в таблицах ниже.

Таблица 41 – Нормативы потребления коммунальной услуги по отоплению в жилых и нежилых помещениях в границах муниципального образования Мурашинский муниципальный район Кировской области*

Этажность	Норматив по отоплению в жилых и нежилых помещениях (Гкал на 1 кв. метр общей площади всех помещений в МКД или жилого дома в месяц)
Многоквартирные и жилые дома до 1999 года постройки включительно	
1-этажные	0,0484
2-этажные	0,0485
3-этажные	0,0310
4-этажные	0,0317
5-этажные	0,0269
Многоквартирные и жилые дома после 1999 года постройки	
1-этажные	0,0191
3-этажные	0,0219

*- (утв. Распоряжением Министерство энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Кировской области № 173-р от 13 мая 2020 года)

1.5.6. Описание сравнения величины договорной и расчетной тепловой нагрузки по зоне действия каждого источника тепловой энергии

Тепловые нагрузки, указанные в договорах теплоснабжения соответствуют расчетным значениям тепловых нагрузок потребителей тепловой энергии.

1.5.7. Изменения, произошедшие в тепловых нагрузках потребителей тепловой энергии, в том числе подключенных к тепловым сетям каждой

системы теплоснабжения за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

С момента разработки схемы теплоснабжения округа значительных изменений в структуре системы теплоснабжения не произошло.

При актуализации схемы теплоснабжения были уточнены сведения по фактической нагрузке потребителей в зоне действия источников теплоснабжения по состоянию на начало 2025 г, уточнен перечень потребителей, подключенных к сетям централизованного теплоснабжения. Раздел актуализирован с учетом требований методических указаний по разработке схем теплоснабжения.

1.6. Балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки

1.6.1. Описание балансов установленной, располагаемой тепловой мощности и тепловой мощности нетто, потерь тепловой мощности в тепловых сетях и расчетной тепловой нагрузки по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

Постановление Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» вводит следующие понятия:

- *установленная мощность источника тепловой энергии (УТМ)* — сумма номинальных тепловых мощностей всего принятого по акту ввода в эксплуатацию оборудования, предназначенного для отпуска тепловой энергии потребителям на собственные и хозяйственные нужды;
- *располагаемая мощность источника тепловой энергии (РТМ)* — величина, равная установленной мощности источника тепловой энергии за вычетом объемов мощности, не реализуемой по техническим причинам, в том числе по причине снижения тепловой мощности оборудования в результате эксплуатации на продленном техническом ресурсе;
- *мощность источника тепловой энергии нетто* — величина, равная располагаемой мощности источника тепловой энергии за вычетом тепловой нагрузки на собственные и хозяйственные нужды.

Балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в зоне действия источника тепловой энергии в ретроспективный период приведены в таблице 40.

Таблица 42 – Балансы установленной мощности источников централизованного теплоснабжения, Гкал/ч

№ п/п	Наименование котельной	Тепловая мощность, Гкал/ч		Расход тепла на собственные нужды источника, Гкал/ч	Тепловая мощность котельной нетто, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/час	Резерв/ дефицит,	
		Установленная	Располагаемая				Гкал/ч	%
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	21,35	21,35	0,343	21,007	11,632	9,37	43,91
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	6,24	6,24	0,016	6,224	2,721	3,50	56,14
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	2,795	2,795	0,067	2,728	0,766	1,96	70,23
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	2,3	2,3	0,032	2,268	0,475	1,79	77,96
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	4,39	4,39	0,101	4,289	1,292	3,00	68,26
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	2,84	2,84	0,079	2,761	0,891	1,87	65,86
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	1,49	1,49	0,029	1,461	0,624	0,84	56,19
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	8,109	5,913	0,027	5,886	3,415	2,47	41,79
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,4	0,4	0,018	0,382	0,076	0,31	76,68
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,46	0,46	0,020	0,440	0,252	0,19	40,89
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	1,6	1,6	0,071	1,529	0,239	1,29	80,67
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	1,48	1,48	0,065	1,415	0,615	0,80	54,00

1.6.2. Описание резервов и дефицитов тепловой мощности нетто по каждому источнику тепловой энергии, а в ценовых зонах теплоснабжения - по каждой системе теплоснабжения

По данным, приведенным таблицы 40, видно, что в зонах действия источников централизованного теплоснабжения округа имеется значительный запас тепловой мощности. Для обеспечения эффективной работы системы теплоснабжения рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции котельных с приведением мощности котельных к тепловой нагрузке.

1.6.3. Описание гидравлических режимов, обеспечивающих передачу тепловой энергии от источника тепловой энергии до самого удаленного потребителя и характеризующих существующие возможности (резервы и дефициты по пропускной способности) передачи тепловой энергии от источника тепловой энергии к потребителю

При расчёте гидравлического режима тепловой сети решаются следующие задачи:

- определение диаметров трубопроводов;
- определение падения давления-напора;
- определение действующих напоров в различных точках сети;
- определение допустимых давлений в трубопроводах при различных режимах работы и состояниях теплосети.

При проведении гидравлических расчетов используются схемы и геодезический профиль теплотрассы, с указанием размещения источников теплоснабжения, потребителей теплоты и расчетных нагрузок.

При проектировании и в эксплуатационной практике для учета взаимного влияния геодезического профиля района, высоты абонентских систем, действующих напоров в тепловой сети пользуются пьезометрическими графиками. По ним нетрудно определить напор (давление) и располагаемое давление в любой точке сети и в абонентской системе для динамического и статического состояния системы:

- давление (напор) в любой точке обратной магистрали не должно быть выше допускаемого рабочего давления в местных системах;
- давление в обратном трубопроводе должно обеспечить залив водой верхних линий и приборов местных систем отопления;
- давление в обратной магистрали во избежание образования вакуума не должно быть ниже 0,05-0,1 МПа (5-10 м вод.ст.);
- давление на всасывающей стороне сетевого насоса не должно быть ниже 0,05 МПа (5 м вод.ст.);
- давление в любой точке подающего трубопровода должно быть выше давления вскипания при максимальной температуре теплоносителя;
- располагаемый напор в конечной точке сети должен быть равен или больше расчетной потери напора на абонентском вводе при расчетном пропуске теплоносителя.

При существующих теплогидравлических режимах, располагаемых перепадов даже у самых удаленных потребителей достаточно для обеспечения качественной услуги теплоснабжения.

1.6.4. Описание причины возникновения дефицитов тепловой мощности и последствий влияния дефицитов на качество теплоснабжения

Дефициты тепловой мощности в зонах действия источников теплоснабжения отсутствуют.

1.6.5. Описание резервов тепловой мощности нетто источников тепловой энергии и возможностей расширения технологических зон действия источников тепловой энергии с резервами тепловой мощности нетто в зоны действия с дефицитом тепловой мощности

Сведения о резервах тепловой мощности источников теплоснабжения приведены в таблице 40.

На котельных имеется значительный запас тепловой мощности. Для обеспечения эффективной работы системы теплоснабжения рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции котельных с приведением мощности котельных к тепловой нагрузке.

1.6.6. Изменения, произошедшие в балансах тепловой мощности и тепловой нагрузки каждой системы теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

Раздел актуализирован с учетом требований методических указаний по разработке схем теплоснабжения с учетом значений тепловых нагрузок потребителей и мощностей оборудования, актуальных на начало 2025 года.

1.7. Балансы теплоносителя

1.7.1. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в теплоиспользующих установках потребителей в перспективных зонах действия систем теплоснабжения и источников тепловой энергии, в том числе работающих на единую тепловую сеть

В соответствии с требованиями нормативной документации система водоподготовки на теплоисточнике должна обеспечивать подачу в тепловую сеть в рабочем режиме воду соответствующего качества и аварийную подпитку водой из систем хозяйственно-питьевого или производственного водопроводов.

Расход подпиточной воды в рабочем режиме должен компенсировать расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения. Расчетные (нормируемые) потери сетевой воды в системе теплоснабжения включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды и потери сетевой воды с нормативной утечкой из тепловой сети и систем теплоснабжения. Среднегодовая утечка теплоносителя (м³/ч) из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25 % среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели). Сезонная норма утечки теплоносителя устанавливается в пределах среднегодового значения. Технологические потери

теплоносителя включают количество воды на наполнение трубопроводов и систем теплоснабжения при их плановом ремонте и подключении новых участков сети и потребителей, промывку, дезинфекцию, проведение регламентных испытаний трубопроводов и оборудования тепловых сетей. Для компенсации этих расчетных технологических потерь (затрат) сетевой воды, необходима дополнительная производительность водоподготовительной установки и соответствующего оборудования (свыше 0,25 % от объема теплосети), которая зависит от интенсивности заполнения трубопроводов.

Балансы потребления теплоносителя теплоснабжающими установками приведены в таблице 41.

Таблица 43 – Балансы потребления теплоносителя

№ п/п	Источник тепловой энергии	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Объем тепловых сетей, м3	Нормативная величина подпитки тепловых сетей по СП 124.13330, м3/ч	Подпитка тепловой сети, тыс. м ³ /год, в т.ч.:		
					Всего	нормативные утечки теплоносителя	- отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем тепло снабжения)
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	8,979	501,9	1,255	1,255	1,255	-
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,918	107,2	0,268	0,268	0,268	-
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,51	28,5	0,071	0,071	0,071	-
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,203	11,3	0,028	0,028	0,028	-
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1,013	56,6	0,142	0,142	0,142	-
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	0,8	44,7	0,112	0,112	0,112	-
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	0,6	33,5	0,084	0,084	0,084	-
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	2,56	143,1	0,358	0,358	0,358	-
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	3,9	0,010	0,010	0,010	-
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	13,0	0,033	0,033	0,033	-
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	12,4	0,031	0,031	0,031	-

№ п/п	Источник тепловой энергии	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Объем тепловых сетей, м3	Нормативная величина подпитки тепловых сетей по СП 124.13330, м3/ч	Подпитка тепловой сети, тыс. м ³ /год, в т.ч.:		
					Всего	нормативные утечки теплоносителя	- отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем тепло снабжения)
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	31,9	0,080	0,080	0,080	-

1.7.2. Описание балансов производительности водоподготовительных установок теплоносителя для тепловых сетей и максимального потребления теплоносителя в аварийных режимах систем теплоснабжения

Норматив аварийной подпитки подразумевает инцидентную подпитку, которая полностью или в значительной степени компенсирует инцидентную утечку воды при повреждении элементов теплосети. Именно эта подпитка и называется аварийной подпиткой.

Согласно требованию СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети.

Баланс производительности теплоносителя для тепловых сетей и максимальное потребление теплоносителя в аварийных режимах системы теплоснабжения приведен в таблице 42.

Таблица 44 – Производительности ВПУ в аварийном режиме

№ п/п	Источник тепловой энергии	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Нормативная величина подпитка тепловых сетей по СП 124.13330, м³/ч	Аварийная подпитка тепловых сетей СП 124.13330.2012, м³/ч
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	8,979	1,255	10,039
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,918	0,268	2,144
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,51	0,071	0,570
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,203	0,028	0,227
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1,013	0,142	1,133
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	0,8	0,112	0,894
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	0,6	0,084	0,671

№ п/п	Источник тепловой энергии	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Нормативная величина подпитка тепловых сетей по СП 124.13330, м³/ч	Аварийная подпитка тепловых сетей СП 124.13330.2012, м³/ч
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	2,56	0,358	2,862
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	0,010	0,078
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	0,033	0,260
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	0,031	0,247
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	0,080	0,637

1.7.3. Изменения, произошедшие в балансах водоподготовительных установок источников тепловой энергии городского округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

На основании полученных данных были актуализированы сведения по балансам теплоносителя в зоне действия источников теплоснабжения по состоянию на начало 2025 г. Раздел разработан с учетом требований методических указаний по разработке схем теплоснабжения.

1.8. Топливные балансы источников тепловой энергии и система обеспечения топливом

1.8.1. Описание видов и количества используемого основного топлива для каждого источника тепловой энергии

В настоящее время на территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения. В качестве основного вида топлива на котельных округа преимущественно используются твердые виды топлива. Сведения о потреблении котельно-печного топлива приведены в таблице 43.

Таблица 45 – Описание видов и количества топлива

№ п/п	Источник тепла	Вид топлива	Расход натурального топлива, (дрова, щепа - куб. м, уголь – тн)	Расход условного топлива, т.у.т.
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	щепа, дрова	21637,14 м3 щепы/ 4388,02 м3 дров	3808,137/11 67,213
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	дрова	7981,761	2123,148
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	дрова	1507,424	400,975
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	дрова	806,916	214,64
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	дрова	1749,154	465,275
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	щепа, пеллеты	925,8	448,58
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	каменный уголь / дрова	969,7	784,5
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	дрова	6820	4517,7
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	дрова	288	76,6
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	дрова	734	195,2
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	дрова	447	118,9
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	дрова	1609	428

1.8.2. Описание видов резервного и аварийного топлива и возможности их обеспечения в соответствии с нормативными требованиями

Характеристика основного и резервного топлива котельной приведена в таблице 44.

Таблица 46 – Описание видов используемого топлива

№ п/п	Наименование источника	Вид топлива	
		основное	резервное/ аварийное
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	щепа, дрова	отходы лесопиления
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	дрова	отсутствует
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	дрова	отсутствует
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	дрова	отсутствует
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	дрова	отсутствует
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	щепа, пеллеты	отсутствует
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	каменный уголь/дрова	отсутствует
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	дрова	отсутствует
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	дрова	отсутствует
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	дрова	отсутствует
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	дрова	отсутствует
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	дрова	отсутствует

1.8.3. Описание особенностей характеристик видов топлива в зависимости от мест поставки

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения, отапливающие социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (дрова, уголь).

Сложности с обеспечением теплоисточников топливом в периоды расчетных температур наружного воздуха отсутствуют.

1.8.4. Описание использования местных видов топлива

Местные виды топлива - это топливные ресурсы, использование которых потенциально возможно в районах (территориях) их образования, производства, добычи (торф и продукты его переработки, попутный газ, отходы деревообработки, отходы сельскохозяйственной деятельности, отходы производства и потребления, в том числе твердые коммунальные отходы, и иные виды топливных ресурсов), экономическая эффективность потребления которых ограничена районами (территориями) их происхождения (согласно Постановления Правительства № 154 от 22.02.2012 г.).

Для территории Кировской области к местным видам топлива можно отнести дрова, отходы лесопиления и пеллеты. Данные виды топлива используются на большинстве котельных округа, в качестве основного вида топлив.

1.8.5. Описание видов топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ

25543-2013 "Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам"), их доли и значения низшей теплоты сгорания топлива, используемых для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения, отапливающие социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (дрова, уголь). Характеристика используемого котельно-печного топлива приведена в таблице ниже.

Таблица 47 – Особенности характеристик топлива, поставляемого на источники тепла

№ п/п	Вид топлива	Показатель	Значение
1	Каменный уголь	Он ^Р	7700 – 8800 ккал/тн
2	Дрова	Он ^Р	1500 - 1800 ккал/куб.м
3	Щепа	Он ^Р	2000-2600 ккал/куб.м

При отсутствии централизованного теплоснабжения отопление жилых и общественных зданий осуществляется с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (твердотопливные котлы, печи на твердом топливе, электроотопление).

1.8.6. Описание преобладающего в городе вида топлива, определяемого по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в муниципальном образовании

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (щепа, пеллеты, каменный уголь и дрова), на локальных котельных – твердое топливо (дрова, уголь) и электроэнергия.

Преобладающим видом топлива, используемые на котельных округа, является дрова.

1.8.7. Описание приоритетного направления развития топливного баланса городского округа

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения, отапливающие социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (дрова, уголь, пеллеты, щепа).

Перевод источников централизованного теплоснабжения на другие виды топлива не планируется.

1.8.8. Изменения, произошедшие в топливных балансах источников тепловой энергии системе обеспечения топливом городского округа за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

С момента разработки схемы теплоснабжения округа (актуализация на 2025 год) значительных изменений в структуре системы теплоснабжения не произошло. На основании полученных данных были актуализированы сведения по топливным балансам в зоне действия источника теплоснабжения по состоянию на конец 2024 г.

1.9. Надежность теплоснабжения

В соответствии с указаниями, приведенными в СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

- первая категория – потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений предусмотренных ГОСТ 30494-2011 «Межгосударственный стандарт. Здания жилые и общественные. Параметры микроклимата в помещениях». Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.
- вторая категория – потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 часа: жилые и общественные здания до 12°C, промышленных зданий до 8°C.
- третья категория – остальные потребители».

Способность проектируемых и действующих источников теплоты, тепловых сетей и в целом СЦТ обеспечивать в течение заданного времени требуемые режимы, параметры и качество теплоснабжения (отопления, вентиляции, горячего водоснабжения, а также технологических потребностей предприятий в паре и горячей воде) следует определять по трем показателям (критериям): вероятности безотказной работы [Р]; коэффициенту готовности [Кг] и живучести [Ж].

Минимально допустимые показатели вероятности безотказной работы следует принимать:

- 1) для источника теплоты - 0,97;
- 2) для тепловых сетей - 0,9;
- 3) для потребителя теплоты - 0,99.

Минимально допустимый показатель вероятности безотказной работы системы централизованного теплоснабжения в целом следует принимать равным 0,86.

Готовность системы теплоснабжения к исправной работе в течение отопительного периода определяется по числу часов ожидания готовности источника теплоты, тепловых сетей, потребителей теплоты, а также числу часов нерасчетных температур наружного воздуха в данной местности. Минимально допустимый показатель готовности системы централизованного теплоснабжения к исправной работе принимается равным 0,97.

Методика расчета показателей надежности в соответствии Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)

Расчет вероятности безотказной работы (ВБР) тепловой сети по отношению к каждому потребителю рекомендуется выполнять с применением приведенного ниже алгоритма:

- определить путь передачи теплоносителя от источника до потребителя, по отношению к которому выполняется расчет вероятности безотказной работы тепловой сети;
- на первом этапе расчета устанавливается перечень участков теплопроводов, составляющих этот путь;
- для каждого участка тепловой сети устанавливаются: год его ввода в эксплуатацию; диаметр и протяженность;

- на основе обработки данных по отказам и восстановлением (времени, затраченном на ремонт участка) всех участков тепловых сетей за несколько лет их работы устанавливаются следующие зависимости.

Ниже приведены основные расчетные зависимости, используемые при расчете показателей надежности систем теплоснабжения:

1. Интенсивность отказов теплопровода λ с учетом времени его эксплуатации:

$$\lambda = \lambda^{\text{нач}} \cdot (0,1 \cdot \tau^{\text{экспл}})^{\alpha-1}, 1/(\text{км} \cdot \text{ч}) \quad (1)$$

где $\lambda^{\text{нач}}$ – начальная интенсивность отказов теплопровода, соответствующая периоду нормальной эксплуатации, $1/(\text{км} \cdot \text{ч})$;

$\tau^{\text{экспл}}$ – продолжительность эксплуатации участка, лет;

α – коэффициент, учитывающий продолжительность эксплуатации участка:

$$\alpha = \begin{cases} 0,8 & \text{при } 0 < \tau^{\text{экспл}} \leq 3 \\ 1 & \text{при } 3 < \tau^{\text{экспл}} \leq 17 \\ 0,5 \cdot e^{\left(\frac{\tau^{\text{экспл}}}{20}\right)} & \text{при } \tau^{\text{экспл}} > 17 \end{cases} \quad (2)$$

2. Параметр потока отказов участков ТС:

$$\omega = \lambda \cdot L, 1/\text{ч}, \quad (3)$$

где L – длина участка ТС, км.

3. Среднее время до восстановления участков ТС

$$z^B = a \cdot [1 + (b + c \cdot L_{\text{сз}}) \cdot d^{1,2}], \text{ ч} \quad (4)$$

где: $L_{\text{сз}}$ – расстояние между секционирующими задвижками, км;

d – диаметр теплопровода, м.

Значения коэффициентов a , b , c для формулы (4), приведенные в таблице 46, получены на основе численных значений времени восстановления теплопроводов в зависимости от их диаметров, рекомендуемых СНиП 41-02-2003.

Расстояния $L_{\text{сз}}$ между СЗ должны соответствовать требованиям СНиП 41-02-2003 и приниматься в соответствии с таблицей 47.

Таблица 48 – Значения коэффициентов a , b и c в формуле (4).

№ п/п	Коэффициент	a	b	c
1	Значение	2.91256074780734	20.8877641154199	-1.87928919400643

Таблица 49 – Расстояния между СЗ в метрах и место их расположения

№ п/п	Диаметр теплопровода, м	Диаметр не изменяется		Диаметр изменяется	
		ответвлений нет	ответвления есть	ответвлений нет	ответвления есть
1	до 0,4	1000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м
2	от 0,4 до 0,6	1500	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 1500 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ не более 1000 м
3	от 0,6 до 0,9	3000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 3000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м)	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м)
4	более 0,9	5000	непосредственно за ответвлением, расстояние до ближайшей СЗ не более 5000 м	непосредственно за местом изменения диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м, 3000 м)	непосредственно за ответвлением, на теплопроводе меньшего диаметра, расстояние до ближайшей СЗ в соответствии с меньшим диаметром (не более 1000 м, 1500 м, 3000 м)

Если в результате анализа выявляется несоответствие принятым условиям, то в расчете среднего времени восстановления количество секционирующих задвижек и расстояние между ними условно принимается равным такому, при котором обеспечивается выполнение этих условий. Установка дополнительных задвижек включается в рекомендации.

4. Интенсивность восстановления элементов ТС, 1/ч:

$$\mu = \frac{1}{z^B} \quad (5)$$

5. Стационарная вероятность рабочего состояния сети:

$$p_0 = \left(1 + \sum_{i=1}^N \frac{\omega_i}{\mu_i} \right)^{-1} \quad (6)$$

где N – число элементов ТС.

6. Вероятность состояния сети, соответствующая отказу f-го элемента:

$$p_f = \frac{\omega_f}{\mu_f} \cdot p_0 \quad (7)$$

7. Температура воздуха в здании j-го потребителя в конце периода восстановления f-го элемента:

$$t_{j,f}^B = t^{HP} + \frac{t_j^{BP} - t^{HP} - \bar{q}_{j,f} \cdot (t_j^{BP} - t^{HP})}{e^{\left(\frac{z_f^B}{\beta_j}\right)}} + \bar{q}_{j,f} \cdot (t_j^{BP} - t^{HP}), \text{ } ^\circ\text{C} \quad (8)$$

где t_j^{BP} - расчетная температура воздуха в здании j-го потребителя, $^{\circ}\text{C}$;

t^{HP} - расчетная для отопления температура наружного воздуха, $^{\circ}\text{C}$;

$q_{j,f}$ – часовой расход тепла у j-го потребителя при отказе f-го элемента при t^{HP} , Гкал/ч;

q_j^p – расчетная часовая нагрузка j-го потребителя при t^{HP} , Гкал/ч;

$\bar{q}_{j,f} = \frac{q_{j,f}}{q_j^p}$ – относительный часовой расход тепла у j-го потребителя при отказе f-го элемента

при t^{HP} :

z_f^B - время восстановления f-го элемента ТС, ч;

β_j - коэффициент тепловой аккумуляции здания j-го потребителя, ч.

8. Коэффициент готовности к обеспечению расчетного теплоснабжения j-го потребителя (определяется для каждого потребителя расчетной схемы ТС):

$$K_j = p_0 + \sum_{f \in F_j} p_f, \quad (9)$$

где: F_j - множество элементов ТС, выход которых в аварию не нарушает расчетный уровень теплоснабжения j-го потребителя.

9. Вероятность безотказного теплоснабжения j-го потребителя – вероятность обеспечения в течение отопительного периода температуры воздуха в здании j-го потребителя не ниже минимально допустимого значения (определяется для каждого потребителя расчетной схемы ТС):

$$P_j = e^{-[p_0 \cdot \sum_f (\omega_f \cdot \tau_{j,f}^{pab})]}, \quad (10)$$

где $\tau_{j,f}^{pab}$ – продолжительность (число часов) стояния в течение отопительного периода температуры наружного воздуха t^n ниже $t_{j,f}^{pab}$ - температура наружного воздуха, при которой время

восстановления f-го элемента z_f^B равно временному резерву j-го потребителя, т.е. времени снижения температуры воздуха в здании j-го потребителя до минимально допустимого значения $t_{j,min}^B$.

9.1 Температура наружного воздуха $t_{j,f}^{pав}$, при которой время восстановления f-го элемента равно временному резерву j-го потребителя

При $\bar{q}_{j,f} = 0$ (j-ый потребитель при аварии на f-ом участке не получает тепло):

$$t_{j,f}^{pав} = \frac{t_j^{вп} - t_{j,min}^B \cdot e^{\left(\frac{z_f^B}{\beta_j}\right)}}{1 - e^{\left(\frac{z_f^B}{\beta_j}\right)}} \quad (11)$$

При $\bar{q}_{j,f} > 0$:

$$t_{j,f}^{pав} = \frac{t_j^{вп} - \bar{q}_{j,f} \cdot (t_j^{вп} - t^{нр}) - \left(t_{j,min}^B - \bar{q}_{j,f} \cdot (t_j^{вп} - t^{нр})\right) \cdot e^{\left(\frac{z_f^B}{\beta_j}\right)}}{1 - e^{\left(\frac{z_f^B}{\beta_j}\right)}} \quad (12)$$

Здесь $t_{j,min}^B$ - минимально допустимая температура воздуха в здании j-го потребителя, 0С.

Продолжительности стояния температур наружного воздуха принимаются по СП 131.13330.2020 «Свод правил. Строительная климатология. СНиП 23-01-99*».

9.2 Правила определения $\tau_{j,f}^{pав}$ - числа часов стояния температуры наружного воздуха ниже $t_{j,f}^{pав}$.

Если $t_{j,f}^{pав}$ оказывается равной или выше плюс 8 оС (начало отопительного сезона), это означает, что отказ f-го элемента нарушает пониженный уровень теплоснабжения j-го потребителя при любой температуре наружного воздуха и в формуле (10) величина $\tau_{j,f}^{pав}$ берется равной продолжительности отопительного периода.

Если $t_{j,f}^{pав}$ оказывается равной $t^{нр}$, отказ f-го элемента влияет на теплоснабжение j-го потребителя только при температурах ниже расчетных и $\tau_{j,f}^{pав}$ в формуле (10) берется равной $\tau^{мин}$ - числу часов стояния температуре наружного воздуха ниже $t^{нр}$.

Если $t_{j,f}^{pав} < t^{мин}$ (минимальная температура наружного воздуха), отказ f-го элемента не влияет на теплоснабжение j-го потребителя и в формуле (10) $\tau_{j,f}^{pав}$ берется равной нулю.

Если $t^{мин} < t_{j,f}^{pав} < t^{нр}$, то $\tau_{j,f}^{pав} = \frac{t^{нр} - t_{j,f}^{pав}}{t^{нр} - t^{мин}} \times \tau^{мин}$.

Если $t^{нр} < t_{j,f}^{pав} < +8 \text{ }^0\text{C}$, то $0 < \tau_{j,f}^{pав} < \tau^{от}$ и значение $\tau_{j,f}^{pав}$ определяется по графику продолжительностей стояния температур (график Россандера):

$$\tau_{j,f}^{pав} = \tau^{хол} + (\tau^{от} - \tau^{хол}) \cdot \left(\frac{t_{j,f}^{pав} - t^{нр}}{8 - t^{нр}} \right)^{\frac{t^{нр} - t^{нр}}{8 - t^{нр}}}, \quad (13)$$

где: $\tau^{хол}$ - продолжительность стояния температуры наружного воздуха ниже расчетной для отопления, ч;

$\tau^{от}$ - продолжительность отопительного периода, ч;

$t^{н ср}$ - средняя за отопительный период температура наружного воздуха, 0С.

Расчет выполняется для каждого участка, входящего в путь от источника до абонента:

- 1) вычисляется время ликвидации повреждения на i -м участке;
- 2) по каждой градации повторяемости температур вычисляется допустимое время проведения ремонта;
- 3) вычисляется относительная и накопленная частота событий, при которых время снижения температуры до критических значений меньше, чем время ремонта повреждения;
- 4) вычисляются относительные доли и поток отказов участка тепловой сети, способный привести к снижению температуры в отапливаемом помещении до температуры плюс 12 °С.

Итоговые значения показателей надежности систем теплоснабжения приведены в таблице 48.

Таблица 50 – Надежность систем теплоснабжения централизованных котельных

№ п/п	Наименование источника	Нормативные значения показателей надежности теплоснабжения	Расчетные значения показателей надежности теплоснабжения	Заключение
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	Вероятность безотказной работы системы теплоснабжения $P=0,9$; Коэффициент готовности $K_g=0,97$	$P=0,99453$; $K_g=0,99914$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)		$P=0,99976$; $K_g=0,99984$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)		$P=0,999854$; $K_g=0,99990$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)		$P=0,99999$; $K_g=0,99998$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)		$P=0,99985$; $K_g=0,99990$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
8	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)		$P=0,99998$; $K_g=0,99998$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)		$P=0,99999$; $K_g=0,99994$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям

№ п/п	Наименование источника	Нормативные значения показателей надежности теплоснабжения	Расчетные значения показателей надежности теплоснабжения	Заключение
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)		$P=0,99463$; $Kr=0,99969$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)		$P=1,0000$; $Kr=0,99999$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)		$P=1,0000$; $Kr=0,99999$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)		$P=1,0000$; $Kr=0,99996$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)		$P=1,0000$; $Kr=0,99999$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям

Вероятность безотказной работы и коэффициент готовности систем теплоснабжения округа соответствует нормативным требованиям. Для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей рекомендуется провести работы по реконструкции тепловых сетей с заменой изношенных участков. Ежегодная замена изношенных участков тепловых сетей позволит повысить надежность теплоснабжения, снизить вероятность возникновения аварийной ситуации, а также сократить потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях.

1.9.1. Поток отказов (частота отказов) участков тепловых сетей

Ограничений в подаче тепла не отмечено.

Для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей рекомендуется провести работы по реконструкции тепловых сетей с заменой изношенных участков. Ежегодная замена изношенных участков тепловых сетей позволит повысить надежность теплоснабжения, снизить вероятность возникновения аварийной ситуации, а также сократить потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях.

1.9.2. Частота отключений потребителей

Ограничений в подаче тепла не отмечено.

На текущий момент эксплуатационная надежность тепловых сетей обеспечивалась за счет текущей ликвидации возникающих повреждений в тепловых сетях и недопущению их развития в серьезные аварии с тяжелыми последствиями.

1.9.3. Поток (частота) и время восстановления теплоснабжения потребителей после отключений

Нормативное время восстановления тепловых сетей в зависимости от диаметра приведено в таблице 49.

Таблица 51 – Нормативное время восстановления тепловых сетей в зависимости от диаметра

№ п/п	Диаметр трубопровода	Время восстановления, ч
1	До 300 мм	15
2	400 мм	18
3	500 мм	22

1.9.4. Графические материалы (карты-схемы тепловых сетей и зон ненормативной надежности и безопасности теплоснабжения)

Вероятность безотказной работы и коэффициент готовности систем теплоснабжения округа соответствует нормативным требованиям. Зоны действия котельных приведены в Части 4 настоящих обосновывающих материалов.

1.9.5. Результаты анализа аварийных ситуаций при теплоснабжении, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 17.10.2015 № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике»

Аварийных ситуаций, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 17.10.2015 № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике», зафиксировано не было.

1.9.6. Результаты анализа времени восстановления теплоснабжения потребителей, отключенных в результате аварийных ситуаций при теплоснабжении, указанных в подпункте 9.5

Аварийных ситуаций, расследование причин которых осуществляется федеральным органом исполнительной власти и уполномоченным на осуществление федерального государственного энергетического надзора, в соответствии с Правилами расследования причин аварийных ситуаций при теплоснабжении, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 17.10.2015 № 1114 «О расследовании причин аварийных ситуаций при теплоснабжении и о признании утратившими силу отдельных положений Правил расследования причин аварий в электроэнергетике», зафиксировано не было.

1.9.7. Изменения, произошедшие в надежности теплоснабжения, в том числе с учетом реализации планов строительства, реконструкции и технического перевооружения источников тепловой энергии и тепловых сетей, ввод в эксплуатацию которых осуществлен в период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

Раздел разработан с учетом требований методических указаний по разработке схем теплоснабжения.

1.10. Техничко-экономические показатели теплоснабжающих и теплосетевых организаций

1.10.1. Описание показателей хозяйственной деятельности теплоснабжающих и теплосетевых организаций в соответствии с требованиями, устанавливаемыми Правительством Российской Федерации в стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования

Техничко-экономические показатели работы источников теплоснабжения представлены в таблицах ниже.

Таблица 52 – Базовые целевые показатели эффективности производства и отпуска тепловой энергии

п/п	Параметры	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	Располагаемая мощность основного оборудования, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Вид топлива	Производство т/э, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Потери в тепловой сети, Гкал	Полезный отпуск, Гкал	Расход натурального топлива, (дрова, щепа - куб. м, уголь – тн)	Удельный расход у.т. на выработку т/э, кг.у.т./Гкал
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	21,35	21,35	8,979	Щепа, дрова	20962,37	336,8	4722,55	15903,02	21637,14/ 4388,02	237,3
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	6,24	6,24	1,918	дрова	5332,896	13,5	1571,52	3747,873	7981,761	398,1
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	2,795	2,795	0,51	дрова	1480,047	35,3	486,302	958,445	1507,424	270,9

п/п	Параметры	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	Располагаемая мощность основного оборудования, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Вид топлива	Производство т/э, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Потери в тепловой сети, Гкал	Полезный отпуск, Гкал	Расход натурального топлива, (дрова, щепа - куб. м, уголь – тн)	Удельный расход у.т. на выработку т/э, кг.у.т./Гкал
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	2,3	2,3	0,203	дрова	858,681	12	488,551	358,13	806,916	250,0
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	4,39	4,39	1,013	дрова	1861,375	42,9	395,093	1423,382	1749,154	250,0
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	2,84	2,84	0,8	Щепа, пеллеты	2129	59	212	1858	925,8	210,7
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	1,49	1,49	0,6	каменный уголь/дрова	3560	69	134	3357	969,7	220,4
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	8,109	5,913	2,56	Дрова	7255,6	33,1	1810,5	5411,97	6820	250,0

п/п	Параметры	Установленная мощность котельной, Гкал/ч	Располагаемая мощность основного оборудования, Гкал/ч	Тепловая нагрузка, Гкал/ч	Вид топлива	Производство т/э, Гкал	Собственные нужды, Гкал	Потери в тепловой сети, Гкал	Полезный отпуск, Гкал	Расход натурального топлива, (дрова, щепа - куб. м, уголь – тн)	Удельный расход у.т. на выработку т/э, кг.у.т./Гкал
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,4	0,4	0,07	дрова	245,871	10,88	17,44	217,551	288	311,5
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,46	0,46	0,233	дрова	653,202	28,9	46,25	578,052	734	298,8
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	1,6	1,6	0,221	дрова	521,259	23,05	36,91	461,299	447	228,1
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	1,48	1,48	0,57	дрова	1631,582	72,19	115,51	1443,882	1609	262,3

Раскрытие информации организациями, осуществляющими регулируемую деятельность в сфере теплоснабжения, производится согласно требованиям Постановления Правительства РФ от 05.07.2013 № 570 «О стандартах раскрытия информации теплоснабжающими организациями, теплосетевыми организациями и органами регулирования». Формы отчетности, заполненные в рамках стандартов раскрытия информации, должны находиться на сайтах теплоснабжающих организаций.

Раскрытию подлежит следующая информация:

- регулируемой организации (общая информация);
- о ценах (тарифах) на регулируемые товары (услуги);
- об основных показателях финансово-хозяйственной деятельности регулируемой организации, включая структуру основных производственных затрат (в части регулируемых видов деятельности);
- об основных потребительских характеристиках регулируемых товаров и услуг регулируемой организации;
- об инвестиционных программах регулируемой организации и отчетах об их реализации;
- о наличии (отсутствии) технической возможности подключения (технологического присоединения) к системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), а также о регистрации и ходе реализации заявок на подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- об условиях, на которых осуществляется поставка регулируемых товаров (оказание регулируемых услуг), и (или) об условиях договоров о подключении (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- о порядке выполнения технологических, технических и других мероприятий, связанных с подключением (технологическим присоединением) к системе теплоснабжения (горячего водоснабжения);
- о способах приобретения, стоимости и объемах товаров, необходимых для производства регулируемых товаров и (или) оказания регулируемых услуг регулируемой организацией;
- о предложении регулируемой организации об установлении цен (тарифов) в сфере теплоснабжения (горячего водоснабжения).

1.10.2. Изменения, произошедшие в технико-экономических показателях теплоснабжающих и теплосетевых организаций системы теплоснабжения городского округа, в период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

Раздел разработан с учетом требований методических указаний по разработке схем теплоснабжения.

1.11. Цены (тарифы) в сфере теплоснабжения

1.11.1. Описание динамики утвержденных цен (тарифов), устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов) по каждому из регулируемых видов деятельности и по каждой теплосетевой и теплоснабжающей организации с учетом последних 3 лет

Величина тарифа на оказание услуг теплоснабжения на территории муниципального образования устанавливаются Региональной службой по тарифам Кировской области. Сведения о тарифах на услуги теплоснабжения приведены в таблице ниже.

Таблица 53 – Тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2025-2026 гг, поставляемую потребителям на территории Мурашинского муниципального округа

Наименование ресурсоснабжающей организации	2025 год				2026 год				
	тариф, руб./Гкал (с НДС)		Реквизиты решения		тариф, руб./Гкал (с НДС)		Рост, %	Реквизиты решения	
	01.01.2025- 30.06.2025	01.07.2025- 31.12.2025	дата	номер	01.01.2026- 30.09.2026	01.10.2026- 31.12.2026		дата	номер
Мурашинский муниципальный округ/Город Мураши/33524000									
ООО "Вяткомсервис"	2795,40	3058,7	10.09.2024	31/10-тэ-2025	3058,70	3278,40	7,18	10.12.2025	42/22-тэ-2026
Филиал ОАО "РЖД" ГЖД Кировский региональный центр дирекции по тепловодоснабжению	2587,92	2696,88	04.12.2024	44/9-тэ-2025	2741,83	3090,26	12,71	17.12.2025	44/22-тэ-2026
ООО "Теплоинвестплюс"	2757,58	-	13.11.2024	40/10-тэ-2025	-	-	-	-	-
ООО «Энергия»	4547,1	-	18.09.2024	32/9-тэ-2025	-	-	-	-	-
ООО "Теплоснабжающая компания" (с 19.09.2025)	0,0	4189,0	17.09.2025	28/2-тэ-2025	4398,5	4848,6	10,23	17.12.2025	44/14-тэ-2026
Мурашинский муниципальный округ/Безбожниковское/33524000									
ООО "Тепло-Сервис"	4091,0	4091,00	25.09.2024	33/26-тэ-2025	4295,55	5125,89	19,33	26.11.2025	39/21-тэ-2026

Наименование ресурсоснабжающей организации	2025 год				2026 год				
	тариф, руб./Гкал (с НДС)		Реквизиты решения		тариф, руб./Гкал (с НДС)		Рост, %	Реквизиты решения	
	01.01.2025- 30.06.2025	01.07.2025- 31.12.2025	дата	номер	01.01.2026- 30.09.2026	01.10.2026- 31.12.2026		дата	номер
Мурашинский муниципальный округ/Октябрьское/33524000									
ООО «Теплоснабжающая компания»	4687,30	5210,10	18.12.2024	46/19-тэ-2025	5470,61	7265,58	32,81	19.12.2025	45/68-тэ-2026

Таблица 54 – Тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2023, 2024 год, поставляемую потребителям на территории Мурашинского МО

Наименование ресурсоснабжающей организации	2023 год				
	тариф с 01.12.2022, руб./Гкал	Рост, %	Реквизиты решения		Объем (население), Гкал
		01.12.2022- 31.12.2022	дата	номер	
	3123,93	98,25			12564,06
Мурашинский муниципальный округ/Город Мураши/33524000					
ООО "Вяткомсервис"	2811,6	100,3	25.11.2022	45/95-тэ-2022	153
Филиал ОАО "РЖД" ГЖД Кировский региональный центр дирекции по тепловодоснабжению	2986,68	102,27	25.11.2022	45/71-тэ-2022	548,24
ООО "Теплоинвестплюс"	2858,3	97,87	25.11.2022	45/96-тэ-2022	10199,3
ООО «Энергия»	4826,5	100,2	18.11.2022	43/17-тэ-2022	1663,51
Мурашинский муниципальный округ/Безбожниковское/33524000					
ООО "Тепло-Сервис" (Безбожник)	4075,5	97,87	25.11.2022	45/97-тэ-2022	3739,7
Мурашинский муниципальный округ/Октябрьское/33524000					
ООО «Теплоснабжающая компания»	4800,6	104,06	25.11.2022	45/98-тэ-2022	1603,08

Таблица 55 – Тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2024 год, поставляемую потребителям на территории Мурашинского муниципального округа

Наименование ресурсоснабжающей организации	2024 год					
	тариф, руб./Гкал		Рост, %	Реквизиты решения		Объем (население), Гкал
	01.01.2024- 30.06.2024	01.07.2024- 31.12.2024	01.07.2024- 31.12.2023	дата	номер	
	2901,41	2901,41	92,88			
Мурашинский муниципальный округ/Город Мураши/33524000						
ООО "Вяткомсервис"	2795,37	2795,38	99,42	08.11.2023	39/11-тэ-2024	169
Филиал ОАО "РЖД" ГЖД Кировский региональный центр дирекции по тепловодоснабжению	2587,92	2587,92	86,65	26.09.2023	33/32-тэ-2024	548,24
ООО "Теплоинвестплюс"	2626,27	2626,27	91,88	22.11.2023	41/8-тэ-2024	10521,48
ООО «Энергия»	4547,1	4547,1	94,21	08.11.2023	39/8-тэ-2024	1874,4
Мурашинский муниципальный округ/Безбожниковское/33524000						
ООО "Тепло-Сервис" (Безбожник)	4075,5	4350,2	106,74	08.11.2023	39/10-тэ-2024	3676
Мурашинский муниципальный округ/Октябрьское/33524000						
ООО «Теплоснабжающая компания»	4687,35	4687,35	97,64	08.11.2023	39/9-тэ-2024	1777,49

Таблица 56 – Тарифы на тепловую энергию (мощность) на 2025 год, поставляемую потребителям на территории Мурашинского муниципального округа

Организация	Тариф на 2025 год		№ и дата решения РСТ об утверждении тарифа на 2025 год
	с 01.01.2025 по 30.06.2025	с 01.07.2025 по 31.12.2025	
Теплоснабжение			
ООО "Тепло-Сервис" п. Безбожник	4091,00	4091,00	решение от 25.09.2024 № 33/26-тэ-2025
ООО "Вяткомсервис"*	2795,40	3058,70	решение от 10.09.2024 № 31/10-тэ-2025
ООО "Теплоинвестплюс" ИНН 4318000786*	2757,62	3037,65	решение от 13.11.2024 № 40/10-тэ-2025
ООО "Энергия"*	4547,10	4804,00	решение от 18.09.2024 № 32/9-тэ-2025
ООО Теплоснабжающая компания"	4687,30	5210,10	решение от 18.12.2024 № 46/19-тэ-2025
КТУ ГДТВ -СПЦДТВ - филиал ОАО "РЖД" ПЧ-11)	2587,92	2696,88	решение от 04.12.2024 № 44/9-тэ-2025
Горячее водоснабжение			
ООО "Теплоснабжающая компания"	51,91	53,17	решение от 20.12.2024 № 47/40-к-с-2025
	4687,30	5210,10	

* - на основании постановления Администрации Мурашинского МО «О внесении изменений в схему теплоснабжения» от 26.06.2025 №2478/05-23, с 24.06.2025 ООО «Теплоинвестплюс» и ООО «Энергия» в связи с расторжением договора аренды прекращают обслуживание котельных на территории округа.

1.11.2. Описание структуры цен (тарифов), установленных на момент разработки схемы теплоснабжения

Регулирование тарифов (цен) основывается на принципе обязательности раздельного учета организациями, осуществляющими регулируемую деятельность, объемов продукции (услуг), доходов и расходов по производству, передаче и сбыту энергии в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Расходы, связанные с производством и реализацией продукции (услуг) по регулируемым видам деятельности, включают следующие группы расходов:

- на топливо;
- на покупаемую электрическую и тепловую энергию;
- на оплату услуг, оказываемых организациями, осуществляющими регулируемую деятельность;
- на сырье и материалы;
- на ремонт основных средств;
- на оплату труда и отчисления на социальные нужды;
- на амортизацию основных средств и нематериальных активов;
- прочие расходы.

1.11.3. Описание платы за подключение к системе теплоснабжения

Порядок установления платы за подключение был установлен Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении».

Законом определены некоторые понятия:

- плата за подключение к системе теплоснабжения – плата, которую вносят лица, осуществляющие строительство здания, строения, сооружения, подключаемые к системе теплоснабжения, а также плата, которую вносят лица, осуществляющие реконструкцию здания, строения, сооружения в случае, если данная реконструкция влечет за собой увеличение тепловой нагрузки реконструируемых зданий, строения, сооружения;
- резервная тепловая мощность – тепловая мощность источников тепловой энергии и тепловых сетей, необходимая для обеспечения тепловой нагрузки теплопотребляющих установок, входящих в систему теплоснабжения, но не потребляющих тепловой энергии, теплоносителя.

Полномочия по регулированию платы за подключение к системе теплоснабжения переданы органам исполнительной власти субъектов Российской Федерации в области государственного регулирования цен (тарифов).

Законом также определено, что плата за подключение к системе теплоснабжения устанавливается органом регулирования в расчете на единицу мощности подключаемой тепловой нагрузки и может быть дифференцирована в зависимости от параметров данного подключения, определенных основами ценообразования в сфере теплоснабжения и правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

Плата за подключение к системе теплоснабжения в случае отсутствия технической возможности подключения для каждого потребителя, в том числе застройщика, устанавливается в индивидуальном порядке.

1.11.4. Описание платы за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, в том числе для социально значимых категорий потребителей

Согласно Постановления Правительства от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается органами регулирования для категорий (групп) социально значимых потребителей, если указанные потребители не потребляют тепловую энергию, но не осуществили отсоединение принадлежащих им теплопотребляющих установок от тепловой сети в целях сохранения возможности возобновить потребление тепловой энергии при возникновении такой необходимости.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности устанавливается органами регулирования за услуги, оказываемые:

- регулируемые организациями, мощность тепловых источников и (или) тепловых сетей которых используется для поддержания резервной мощности в соответствии со схемой теплоснабжения - для оказания указанных услуг единой теплоснабжающей организации;
- единой теплоснабжающей организацией в зоне ее деятельности категориям (группам) социально значимых потребителей, находящимся в зоне деятельности единой теплоснабжающей организации.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности единой теплоснабжающей организации устанавливается равной ставке за мощность единого тарифа на тепловую энергию (мощность) в зоне ее деятельности или, если в зоне ее деятельности установлен одноставочный единый тариф на тепловую энергию (мощность), равной ставке за мощность двухставочного единого тарифа на тепловую энергию (мощность).

К социально значимым потребителям, для которых устанавливается плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности, относятся следующие категории (группы) потребителей:

- физические лица, приобретающие тепловую энергию в целях потребления в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях;
- исполнители коммунальных услуг, приобретающие тепловую энергию в целях обеспечения предоставления собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах или жилых домах коммунальной услуги теплоснабжения и (или) горячего водоснабжения с использованием открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в объемах их фактического потребления и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;
- теплоснабжающие организации, приобретающие тепловую энергию в целях дальнейшей продажи физическим лицам и (или) исполнителям коммунальной услуги теплоснабжения, в объемах фактического потребления физических лиц и объемах тепловой энергии, израсходованной на места общего пользования;
- религиозные организации;
- бюджетные и казенные учреждения, осуществляющие, в том числе, деятельность в сфере науки, образования, здравоохранения, культуры, социальной защиты, занятости населения, физической культуры и спорта;

- воинские части Министерства обороны Российской Федерации, Министерства внутренних дел Российской Федерации, Федеральной службы безопасности Российской Федерации, Министерства Российской Федерации по делам гражданской обороны, чрезвычайным ситуациям и ликвидации последствий стихийных бедствий и Федеральной службы охраны Российской Федерации;
- исправительно-трудовые учреждения, следственные изоляторы, тюрьмы.

Плата за услуги по поддержанию резервной тепловой мощности на территории округа регулирующими органами не устанавливалась.

1.11.5. Описание динамики предельных уровней цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую потребителям, утверждаемых в ценовых зонах теплоснабжения с учетом последних 3 лет

В соответствии с п.1 ст. 23.3 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» к ценовым зонам теплоснабжения могут быть отнесены поселение, городской округ, соответствующие следующим критериям:

- наличие утвержденной схемы теплоснабжения поселения, городского округа;
- пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения, составляют источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии;
- наличие совместного обращения в Правительство Российской Федерации об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения от исполнительно-распорядительного органа муниципального образования и единой теплоснабжающей организации (нескольких единых теплоснабжающих организаций), в зоне деятельности которой находятся источники тепловой энергии, суммарная установленная мощность которых составляет пятьдесят и более процентов суммарной установленной мощности источников тепловой энергии, указанных в схеме теплоснабжения поселения, городского округа. Совместное обращение об отнесении поселения, городского округа к ценовой зоне теплоснабжения включает в себя, в том числе, обязательства единой теплоснабжающей организации и исполнительно-распорядительного органа муниципального образования по исполнению соответствующих обязательств, установленных для них частями 14 - 18 статьи 23.13 настоящего Федерального закона;
- наличие согласия высшего исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации на отнесение поселения, городского округа, находящихся на территории субъекта Российской Федерации, к ценовой зоне теплоснабжения.

Территория округа не относится к ценовой зоне теплоснабжения.

1.11.6. Описание средневзвешенного уровня сложившихся за последние 3 года цен на тепловую энергию (мощность), поставляемую единой теплоснабжающей организацией потребителям в ценовых зонах теплоснабжения

Изменение величины средневзвешенного тарифа на тепловую энергию приведено в таблице 55.

Таблица 57 – Динамика средневзвешенного тарифа на отпущенную тепловую энергию за период с 2022 по 2025 гг.

№ п/п	Наименование муниципального образования	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год	2026 год
1	Тариф на тепло	руб./Гкал	3726,5	3576,1	3697,06	4357,39
2	Изменение	%	-	-4,04	3,38	17,86

1.11.7. Изменения в утвержденных ценах (тарифах) в сфере теплоснабжения, устанавливаемых органами исполнительной власти субъекта Российской Федерации, зафиксированных за период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

Раздел разработан с учетом требований методических указаний по разработке схем теплоснабжения. Динамика изменения средневзвешенного тарифа на отпущенную тепловую энергию в 2022-2025 годах приведена в таблице 55.

1.12. Описание существующих технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа

1.12.1. Описание существующих проблем организации качественного теплоснабжения (перечень причин, приводящих к снижению качества теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Функционирование систем централизованного теплоснабжения округа оценивается как удовлетворительное. В ходе общего анализа систем выявлен ряд факторов, негативно влияющих на качественную, эффективную работу систем теплоснабжения:

- оборудование котельных значительно изношено и морально устарело;
- на большей части котельных имеется значительный запас тепловой мощности. Для обеспечения эффективной работы системы теплоснабжения рекомендуется рассмотреть варианты реконструкции котельных с приведением мощности котельных к тепловой нагрузке;
- высоким износом сетей обусловлены значительные потери тепла и низкая эффективность системы теплоснабжения;
- внутридомовые системы отопления требуют комплексной регулировки и наладки.

Отсутствие надежных антикоррозионных покрытий трубопроводов.

Неудовлетворительное состояние запорной арматуры у потребителей (внутриквартальные сети).

Неудовлетворительное состояние каналов и тепловых камер в части антикоррозионных мероприятий, а именно: заиливание и затопление водой теплопроводов, капель с перекрытий и проникновение атмосферных осадков.

Не у всех потребителей установлены приборы коммерческого учета тепловой энергии, что не стимулирует теплоснабжающую организацию к приведению системы теплоснабжения в соответствие с нормативными требованиями.

1.12.2. Описание существующих проблем организации надежного теплоснабжения городского округа (перечень причин, приводящих к снижению надежности теплоснабжения, включая проблемы в работе теплопотребляющих установок потребителей)

Из комплекса существующих проблем организации качественного теплоснабжения на территории округа, можно выделить следующие составляющие:

- системы теплоснабжения выполняют свои функции, как системы жизнеобеспечения, но не в полной мере отвечает соответствующим техническим требованиям;
- необходимы прямые инвестиции для проведения реновации (восстановления) основных фондов систем теплоснабжения. Основная причина, определяющая надежность и безопасность теплоснабжения – это техническое состояние теплогенерирующего оборудования и тепловых сетей. Высокая степень износа основного оборудования и недостаточное финансирование теплогенерирующих предприятий не позволяет своевременно модернизировать устаревающее оборудование и трубопроводы.

Многих аварийных ситуаций можно было бы избежать, если бы системы теплоснабжения были вовремя отрегулированы на нормативные характеристики. Для этого не требуется значительных средств. Затраты на восстановительные работы в десятки раз превышают затраты на наладку тепловых сетей.

В части обеспечения безопасности теплоснабжения должно предусматриваться резервирование системы теплоснабжения, живучесть и обеспечение бесперебойной работы источников тепла и тепловых сетей. Перемычек, как правило, нет. Расстояние между источниками тепловой энергии в основном превышают радиусы эффективного теплоснабжения, что делает строительство перемычек экономически нецелесообразным.

Система теплоснабжения представляет собой энергетический комплекс, состоящий из источника тепла с котельными агрегатами, насосным и прочим оборудованием, разводящих магистральных и внутриквартальных наружных тепловых сетей, и внутренних систем теплопотребления зданий. Все это представляет собой единый организм. В системе теплоснабжения расход теплоносителя и располагаемый напор тепловой сети, обеспечиваемый насосами на источнике тепла, есть взаимозависимые величины.

1.12.3. Описание существующих проблем развития систем теплоснабжения

В качестве теплоизоляционных материалов трубы в каналах используются, как правило, волокнистые материалы и в этом главная причина катастрофического состояния сетей. При износе теплосетей более 60 % количество аварий лавинообразно возрастает. Капитальный ремонт теплотрасс рекомендуется выполнять с заменой трубопроводов на предварительно изолированные в заводских условиях.

Основной проблемой в развитии системы теплоснабжения является недостаточное финансирование мероприятий по модернизации источника теплоснабжения и тепловых сетей.

1.12.4. Описание существующих проблем надежного и эффективного снабжения топливом действующих систем теплоснабжения

Сложности с обеспечением теплоисточников топливом в периоды расчетных температур наружного воздуха на территории округа отсутствуют.

1.12.5. Анализ предписаний надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность системы теплоснабжения

Предписания надзорных органов об устранении нарушений, влияющих на безопасность и надежность систем теплоснабжения, не предоставлены.

1.12.6. Изменения технических и технологических проблем в системах теплоснабжения городского округа, произошедших в период, предшествующий разработке (актуализации) схемы теплоснабжения

Раздел разработан с учетом требований Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», а также Методических указаний по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

2 СУЩЕСТВУЮЩЕЕ И ПЕРСПЕКТИВНОЕ ПОТРЕБЛЕНИЕ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ НА ЦЕЛИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

2.1. Данные базового уровня потребления тепла на цели теплоснабжения

За базовый уровень потребления тепла принят расчетный уровень потребления тепловой энергии в 2024 году. Базовый уровень потребления тепловой энергии с разделением по источникам теплоснабжения представлен в таблице 56.

Таблица 58 – Базовый уровень потребления тепла на цели теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника теплоснабжения	Нагрузки, Гкал/ч	Полезный отпуск тепла, Гкал
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	8,979	15903,02
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,918	3747,873
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,51	958,445
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,203	358,13
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1,013	1423,382
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	0,8	1858
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	0,6	3357
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	2,56	5411,97
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	217,551
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	578,052
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	461,299
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	1443,882

2.2. Прогнозы приростов площади строительных фондов, сгруппированные по расчетным элементам территориального деления и по зонам действия источников тепловой энергии с разделением объектов строительства на многоквартирные дома, индивидуальные жилые дома, общественные здания, производственные здания промышленных предприятий, на каждом этапе

Планом развития округа предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории округа планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

Новое жилищное строительство за 2019 год представлено двумя многоквартирными 3-х этажными жилыми домами (МКД). Согласно муниципальной программе комплексного развития в 2018 году планировалось строительство 10-ти 8-10 квартирных домов (Всего 97 квартир) по программе переселения граждан из ветхого жилья. Вместо это в 2019 году, согласно разработанного проекта, были построены 2-ва жилых многоквартирных дома по адресам: г. Мураши ул. Кирова, 5 корпус 1 (73 квартиры) и г. Мураши ул. Кирова, 5 корпус 2 (51 квартира).

В настоящее время строительство жилья на территории городского округа представлено индивидуальной жилой застройкой. Сведения о строительстве жилья приведено в таблице ниже.

Таблица 59 – Сведения о строительстве жилья на территории округа (по данным Федеральной службы Государственной статистики)

№ п/п	Показатели	Ед. измерения	2023 год	2024 год	2025 год	
Строительство						
1	Введено в действие жилых домов					
1.1	Жилые здания	м2 общей площади				
1.2	Жилые здания, жилые помещения в нежилых зданиях и жилые дома, построенные населением	м2 общей площади	837	309	535	
2	Введено в действие индивидуальных жилых домов					
2.1	Жилые дома, построенные населением	м2 общей площади	837	309	535	
Сведения о выданных разрешениях и уведомлениях на строительство и на ввод объектов в эксплуатацию						
1	Количество выданных разрешений на строительство	единиц		4	3	
2	Количество выданных разрешений на ввод объектов в эксплуатацию	единиц	1	1	3	
3	Количество полученных уведомлений о планируемых строительстве или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства	единиц	3	5	3	
4	Количество полученных уведомлений об окончании строительства или реконструкции объекта индивидуального жилищного строительства	единиц			1	

Для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на твердом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капиталовложения по их прокладке.

Для теплоснабжения вновь строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов рекомендуется использовать автономные

источники тепла: отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

На основании вышесказанного, можно сделать вывод, что увеличение отапливаемой площади в зонах действия источников централизованного теплоснабжения, не планируется.

2.3. Прогнозы перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение, согласованных с требованиями к энергетической эффективности объектов теплopotребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации

Прогноз перспективных удельных расходов тепловой энергии на отопление, вентиляцию выполнен с учетом требований к энергетической эффективности объектов теплopotребления, устанавливаемых в соответствии с законодательством Российской Федерации.

Показателем расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию жилого или общественного здания, является удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания численно равная расходу тепловой энергии на 1 м³ отапливаемого объема здания в единицу времени при перепаде температуры в один градус. Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания определяется с учетом климатических условий района строительства, выбранных объемно-планировочных решений, ориентации здания, теплозащитных свойств ограждающих конструкций, принятой системы вентиляции здания, а также применения энергосберегающих технологий. Расчетное значение удельной характеристики расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию здания должно быть меньше или равно нормируемому значению.

Прогнозные перспективные удельные расходы тепловой энергии на отопление, вентиляцию приняты в соответствии со СП 50.13330.2012. «Свод правил. Тепловая защита зданий. Актуализированная редакция СНиП 23-02-2003» и приведены в таблицах 58 и 59.

Таблица 60 – Нормируемый удельный расход тепловой энергии на отопление жилых зданий, Вт/(м³·°C·сут)

№ п/п	Площадь здания, м ²	С числом этажей			
		1	2	3	4
1	50	0,579	-	-	-
2	100	0,517	0,558	-	-
3	150	0,455	0,496	0,538	-
4	250	0,414	0,434	0,455	0,476
5	400	0,372	0,372	0,393	0,414
6	600	0,359	0,359	0,359	0,372
7	1000 и более	0,336	0,336	0,336	0,336

Таблица 61 – Нормируемая (базовая) удельная характеристика расхода тепловой энергии на отопление и вентиляцию общественных зданий, Вт/(м³·°C·сут)

№ п/п	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше

№ п/п	Тип здания	Этажность здания							
		1	2	3	4, 5	6, 7	8, 9	10, 11	12 и выше
1	Жилые многоквартирные, гостиницы, общежития	0,455	0,414	0,372	0,359	0,336	0,319	0,301	0,290
2	Общественные, кроме перечисленных в строках 3-6	0,487	0,440	0,417	0,371	0,359	0,342	0,324	0,311
3	Поликлиники и лечебные учреждения, дома-интернаты	0,394	0,382	0,371	0,359	0,348	0,336	0,324	0,311
4	Дошкольные учреждения, хосписы	0,521	0,521	0,521	-	-	-	-	-
5	Сервисного обслуживания, культурно - досуговой деятельности, технопарки, склады	0,266	0,255	0,243	0,232	0,232	-	-	-
6	Административного назначения (офисы)	0,417	0,394	0,382	0,313	0,278	0,255	0,232	0,232

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты ГВС в соответствии со СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» на основании климатических особенностей рассматриваемого региона приведены в таблице 60.

Таблица 62 – Нормы расхода горячей воды потребителями и удельная часовая величина теплоты на ее нагрев

№ п/п	Потребители	Измеритель	Норма расхода горячей воды, л/сут	Норма общей/полезной площади на 1 измеритель, м²/чел	Удельная величина тепловой энергии, Вт/м²
1	Жилые дома независимо от этажности, оборудованные умывальниками, мойками и ваннами, с квартирными регуляторами давления	1 житель	105	25	12,2
	То же, с заселенностью 20 м²/чел	1 житель	105	20	15,3
2	То же, с умывальниками, мойками и душевыми	1 житель	85	18	13,8
3	Гостиницы и пансионаты с душами во всех отдельных номерах	1 проживающий	70	12	17
4	Больницы с санитарными узлами, приближенными к палатам	1 больной	90	15	17,5
5	Поликлиники и амбулатории	1 больной в смену	5,2	13	1,5

№ п/п	Потребители	Измеритель	Норма расхода горячей воды, л/сут	Норма общей/ полезной площади на 1 измеритель, м ² /чел	Удельная величина тепловой энергии, Вт/м ²
6	Детские ясли и сады с дневным пребыванием детей и столовыми на полуфабрикатах	1 ребенок	11,5	10	3,1
7	Административные здания	1 работающий	5	10	1,3
8	Общеобразовательные школы с душевыми при гимнастических залах и столовыми на полуфабрикатах	1 учащийся	3	10	0,8
9	Физкультурно-оздоровительные комплексы	1 человек	30	5	17,5
10	Предприятия общественного питания для приготовления пищи, реализуемой в обеденном зале	1 посетитель	12	10	3,2
11	Магазины продовольственные	1 работающий	12	30	1,1
12	Магазины промтоварные	То же	8	30	0,7

Примечания:

- нормы расхода воды установлены для основных потребителей и включают все дополнительные расходы (обслуживающим персоналом, душевыми для обслуживания персонала, посетителями, на уборку помещений и т.п.);

- для водопотребителей гражданских зданий, сооружений и гражданских зданий, сооружений и помещений, не указанных в настоящей таблице, нормы расхода воды следует принимать согласно настоящему приложению для потребителей, аналогичных по характеру водопотребления.

2.4. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в каждом расчетном элементе территориального деления и в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Планом развития предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания.

Существующая и перспективная тепловая нагрузка источников централизованного теплоснабжения приведена в таблице 61. Перспективная тепловая нагрузка источников теплоснабжения была рассчитана с учетом планов по реконструкции системы теплоснабжения, рассмотренных в разделах 5, 7 и 8 настоящих Обосновывающих материалов.

Таблица 63 – Прогноз суммарного потребления тепловой энергии и прирост спроса на тепловую мощность, Гкал/час

№ п/п	Котельная	2023 год	2024 год (базо вый)	2025 год	2026 год	2027 год	2029 год	2030- 2034
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	8,979	8,979	8,979	8,979	9,579	9,579	9,579
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918	-	-
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	0,51	0,51	0,51	0,51	0,51	-	-
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	-	-
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	3,644	3,644
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8	0,8
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	0,6	0,6	0,6	0,6	-	-	-
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)*	2,56	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57

Прогноз приростов объемов потребления теплоносителя рассмотрен в Главе 6 Обосновывающих материалов.

2.5. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя с разделением по видам теплоснабжения в расчетных элементах территориального деления и в зонах действия индивидуального теплоснабжения на каждом этапе

Для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на твердом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капитальные вложения по их прокладке.

Для теплоснабжения зданий (группы зданий) с небольшим теплоснабжением и промышленных объектов рекомендуется использовать автономные источники тепла, отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

2.6. Прогнозы приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) и теплоносителя объектами, расположенными в производственных зонах, при условии возможных изменений производственных зон и их

перепрофилирования и приростов объемов потребления тепловой энергии (мощности) производственными объектами с разделением по видам теплоснабжения и по видам теплоносителя (горячая вода и пар) в зоне действия каждого из существующих или предлагаемых для строительства источников тепловой энергии на каждом этапе

Перспективное развитие промышленности намечается, в основном, за счет развития и реконструкции существующих предприятий.

2.7. Состав изменений выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

При разработке схемы теплоснабжения, были произведены расчеты перспективной тепловой нагрузки котельных в соответствии с Проектом Генерального плана развития округа. А также уточнены сведения по планируемому приросту тепловой нагрузки.

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

3 ЭЛЕКТРОННАЯ МОДЕЛЬ СИСТЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Электронная модель системы теплоснабжения не разрабатывалась. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» разработка электронной модели схемы теплоснабжения для поселений, городских округов с численностью населения менее 100 тысяч человек не является обязательной.

В рамках данной работы было выполнено:

- графическое представление объектов системы теплоснабжения с привязкой к топографической основе и с полным топологическим описанием связности объектов. Графическое представление объектов выполнено с использованием ГИС «Zulu», с учетом привязки к топографической основе и схемы расположения инженерных коммуникаций, согласно предоставленным данным.
- паспортизация объектов системы теплоснабжения. Паспортизация объектов системы теплоснабжения осуществлялась на основе предоставленных исходных и расчетных данных.
- паспортизация и описание расчетных единиц территориального деления, включая административное. Разбивка объектов по территориальному делению происходит на основе данных утвержденного генерального плана и карте территориального планирования.

Разработанная модель схемы теплоснабжения позволяет локализовать на карте место возникновения аварии, а также определить количество потребителей, попадающих под отключение на время устранения аварии.

4 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ТЕПЛОВОЙ МОЩНОСТИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ И ТЕПЛОВОЙ НАГРУЗКИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ

Целью разработки перспективных балансов тепловой мощности источников тепловой энергии, является установление возможных дефицитов тепловой мощности источников теплоснабжения, при существующих (в базовом периоде разработки схемы теплоснабжения) установленных и располагаемых значениях тепловых мощностей источников тепловой энергии и определение зон с перспективной тепловой нагрузкой не обеспеченной источниками тепловой энергии.

4.1. Балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой из зон действия источников тепловой энергии с определением резервов (дефицитов) существующей располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии, устанавливаемых на основании величины расчетной тепловой нагрузки, а в ценовых зонах теплоснабжения - балансы существующей на базовый период схемы теплоснабжения (актуализации схемы теплоснабжения) тепловой мощности и перспективной тепловой нагрузки в каждой системе теплоснабжения с указанием сведений о значениях существующей и перспективной тепловой мощности источников тепловой энергии, находящихся в государственной или муниципальной собственности и являющихся объектами концессионных соглашений или договоров аренды

Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей приведены в таблице 62.

Таблица 64 – Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год (базовый)	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 - 2034
1 Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)										
1.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35
1.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35	21,35
1.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
1.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,343	0,343	0,343	0,343	0,343	0,343	0,343	0,343
1.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653	2,653
1.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	8,979	8,979	8,979	8,979	8,979	8,979	8,979	8,979
1.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	9,375	9,375	9,375	9,375	9,375	9,375	9,375	9,375
2 Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)										
2.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24
2.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24	6,24
2.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
2.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016	0,016
2.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803	0,803
2.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918
2.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503	3,503
3 Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)										
3.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795
3.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795	2,795
3.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
3.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067	0,067

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год (базовый)	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 - 2034
3.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256	0,256
3.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510
3.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,963	1,963	1,963	1,963	1,963	1,963	1,963	1,963
4 Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)										
4.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
4.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3	2,3
4.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
4.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032	0,032
4.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272	0,272
4.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203
4.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,793	1,793	1,793	1,793	1,793	1,793	1,793	1,793
5 Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)										
5.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39
5.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39	4,39
5.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
5.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101	0,101
5.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279	0,279
5.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013	1,013
5.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997	2,997
6 Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)										
6.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84
6.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84	2,84

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год (базовый)	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 - 2034
6.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
6.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079	0,079
6.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091	0,091
6.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
6.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870	1,870
7 Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)										
7.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
7.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49	1,49
7.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
7.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029	0,029
7.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024	0,024
7.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600	0,600
7.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,837	0,837	0,837	0,837	0,837	0,837	0,837	0,837
8 Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)										
8.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	8,109	8,109	8,109	8,109	8,109	8,109	8,109	8,109
8.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	5,913	5,913	5,913	5,913	5,913	5,913	5,913	5,913
8.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	2,196	2,196	2,196	2,196	2,196	2,196	2,196	2,196
8.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027	0,027
8.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862	0,862
8.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	2,56	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
8.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	2,47	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42	2,42

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год (базовый)	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 - 2034
9 Котельная № 1 (п. Октябрьский)										
9.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
9.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4
9.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
9.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
9.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006	0,006
9.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
9.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307	0,307
10 Котельная № 2 (п. Октябрьский)										
10.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
10.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46	0,46
10.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
10.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020	0,020
10.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019	0,019
10.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233
10.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188	0,188
11 Котельная № 3 (п. Октябрьский)										
11.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
11.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6	1,6
11.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0		0	0	0	0	0
11.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071

№ п/п	Зона действия котельной	Ед. изм.	2023 год	2024 год	2025 год (базовый)	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 - 2034
11.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018	0,018
11.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221
11.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	1,291	1,291	1,291	1,291	1,291	1,291	1,291	1,291
12 Котельная № 5 (п. Октябрьский)										
12.1	Установленная мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48
12.2	Располагаемая мощность основного оборудования	Гкал/ч	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48	1,48
12.3	Ограничения тепловой мощности	Гкал/ч	0	0	0	0	0	0	0	0
12.4	Собственные и хозяйственные нужды	Гкал/ч	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065	0,065
12.5	Потери в тепловых сетях от отпущенной тепловой энергии	Гкал/ч	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045	0,045
12.6	Присоединенная тепловая нагрузка	Гкал/ч	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
12.7	Резерв (+)/дефицит (-) тепловой мощности	Гкал/ч	0,799	0,799	0,799	0,799	0,799	0,799	0,799	0,799

4.2. Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии

Гидравлический расчет передачи теплоносителя для каждого магистрального вывода с целью определения возможности (невозможности) обеспечения тепловой энергией существующих и перспективных потребителей, присоединенных к тепловой сети от каждого источника тепловой энергии, может быть выполнен с использованием программно-расчетного комплекса «ZuluThermo» после разработки (актуализации) электронной модели системы теплоснабжения округа. При разработке схемы теплоснабжения электронная модель системы теплоснабжения округа не разрабатывалась. Гидравлические расчеты не выполнялись.

При существующих теплогидравлических режимах, располагаемых перепадов даже у самых удаленных потребителей достаточно для обеспечения качественной услуги теплоснабжения.

4.3. Выводы о резервах (дефицитах) существующей системы теплоснабжения при обеспечении перспективной тепловой нагрузки потребителей

Существующие значения располагаемой тепловой мощности источников тепловой энергии достаточны для покрытия нагрузки потребителей.

4.4. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Рассмотрены перспективные балансы источников тепловой мощности и тепловой нагрузки в период с 2023 по 2034 гг. (на каждый год).

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

5 МАСТЕР-ПЛАН РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

5.1. Описание вариантов (не менее двух) перспективного развития систем теплоснабжения городского округа на период по 2034 год

При развитии системы теплоснабжения необходимо придерживаться следующих принципов:

- приоритетное использование природного газа в качестве основного топлива для существующих, реконструируемых и перспективных источников тепловой энергии;
- использование индивидуального (автономного) теплоснабжения для индивидуальных жилых домов, жилых домов блокированной застройки и одиночных удаленных потребителей;
- размещение источников тепловой энергии как можно ближе к потребителю, в том числе, перевод индивидуальных жилых домов и одиночных потребителей на индивидуальное (автономное) теплоснабжение;
- унификация оборудования, что позволяет снизить складской резерв запасных частей;
- разумное повышение коэффициента использования установленной мощности основного теплотехнического оборудования;
- автоматизация, роботизация и диспетчеризация котельных (создание единого диспетчерского центра для дистанционного мониторинга работы объектов коммунальной инфраструктуры);
- использование наилучших доступных технологий;
- внедрение оборудования с высоким классом энергоэффективности;
- приоритетное внедрение мероприятий с малым сроком окупаемости.

В соответствии с методическими рекомендациями к разработке (актуализации) схем теплоснабжения п.83 мастер-план схемы теплоснабжения рекомендуется разрабатывать на основании:

- решений по строительству генерирующих объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, указанных в утвержденных в региональных схемах и программах перспективного развития электроэнергетики, разработанных в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 17.10.2009 № 823 «О схемах и программах перспективного развития электроэнергетики» (Собрание законодательства Российской Федерации, 2009, №43, ст.5073; 2013, № 33, ст.4392; 2014, № 9, ст.907; 2015, № 5, ст.827; №8, ст.1175; 2018, № 34, ст.5483);
- решений о теплофикационных турбоагрегатах, не прошедших конкурентный отбор мощности на оптовом рынке электрической энергии и мощности в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике;
- решений по строительству, реконструкции и (или) модернизации генерирующих объектов с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии, указанных в договорах поставки мощности;
- принятых региональных программ газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций;

- предложений по передаче тепловой нагрузки от котельных на источники комбинированной выработки, при наличии резерва тепловых мощностей установленных турбоагрегатов;
- предложений по строительству, реконструкции и (или) модернизации магистральных теплопроводов для обеспечения возможности регулирования загрузки существующих и перспективных источников комбинированной выработки.

Для территории округа данные решения отсутствуют.

Планом развития округа предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В настоящее время строительство жилья на территории городского округа представлено индивидуальной жилой застройкой.

Отопление вновь строящихся зданий, за исключением индивидуального жилищного строительства, предусматривается от существующих источников теплоснабжения. Строительство новых источников централизованного теплоснабжения на территории округа не планируется.

Для отопления и горячего водоснабжения, вновь строящихся индивидуальных домов рекомендуется использовать индивидуальные двухконтурные котлы. Для теплоснабжения строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением и использовать автономные источники тепла, отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капитальные вложения по их прокладке.

В целях повышения надежности и качества теплоснабжения потребителей, рассмотрим два сценария перспективного развития системы централизованного теплоснабжения округа.

Системы теплоснабжения г. Мураши

Сценарий № 1 развития системы централизованного теплоснабжения (базовый вариант развития)

Принятый в ранее разработанной схеме теплоснабжения Мурашинского городского поселения Мурашинского района Кировской области до 2028 года (актуализация на 2020 год), в качестве базового, вариант перспективного развития систем теплоснабжения г. Мураши, остается неизменным.

Согласно данному варианту развития предусматривается сохранение существующей схемы теплоснабжения с проведением работ по модернизации источников теплоснабжения и заменой изношенных участков тепловых сетей.

Сценарий № 2 развития системы централизованного теплоснабжения

Объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)» с закрытием котельных № 3,5 и котельной № 9 с полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10. Также в рассматриваемом варианте предлагается подключение потребителей котельной ПЧ-11 к тепловой сети котельной № 1 путем строительства тепловой сети с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от потребителей.

Ориентировочные затраты на мероприятие объединению тепловых сетей (укрупнение – изменение зон действия) составят 69006,8 тыс. руб. (из них: строительство сетей теплоснабжения,

строительно-монтажные работы – 23367,3 тыс. руб., на основное и вспомогательное оборудование и работы – 45639,5 тыс. руб.).

Закрытие котельных № 3, 5, 9 позволит снизить затраты на ремонт и эксплуатацию источников теплоснабжения, а реконструкция сохраняемых источников тепла позволит повысить эффективность их работы, снизить удельные расходы топлива и электроэнергии на производство тепла.

Системы теплоснабжения п. Безбожник

Развитие системы теплоснабжения п. Безбожник предусматривается на базовом уровне, с проведением работ по модернизации оборудования котельной, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Системы теплоснабжения п. Октябрьский

Развитие системы теплоснабжения п. Октябрьский предусматривается на базовом уровне, с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения. Объединение котельных схемой теплоснабжения не предусматривается.

5.2. Технико-экономическое сравнение вариантов перспективного развития систем теплоснабжения округа

Экономическая эффективность реализации мероприятий по сохранению существующей схемы теплоснабжения с проведением работ по модернизации существующих объектов выражается в сокращении эксплуатационных издержек, уменьшению удельных расходов топлива на производство тепла, а также снижению потерь тепла при транспортировке. Для обеспечения надежного теплоснабжения необходимо регулярно проводить работы по замене изношенного и устаревшего оборудования, замене тепловых сетей.

При реализации мероприятий объединению зон действия Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 с полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 и котельной № 1 с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения (Вариант 2 развития систему теплоснабжения г. Мураши) позволит снизить расход топлива на выработку тепловой энергии в результате увеличения КПД котлов по сравнению с существующим состоянием, увеличить надежность теплоснабжения и сократить эксплуатационных затрат.

Экономическая эффективность реализации мероприятий по сохранению существующей схемы теплоснабжения сельских населенных пунктов с проведением работ по модернизации существующих объектов выражается в сокращении эксплуатационных издержек, уменьшению удельных расходов топлива на производство тепла, а также снижению потерь тепла при транспортировке. Для обеспечения надежного теплоснабжения необходимо регулярно проводить работы по замене изношенного и устаревшего оборудования, замене тепловых сетей.

При отсутствии инвестиций в сохранение и модернизацию объектов системы теплоснабжения надежность и эффективность система либо остаётся на неизменном уровне (в случае проведения своевременных ремонтов и регламентах работ) или ухудшается за счет морального и физического износа оборудования и тепловых статей.

5.3. Обоснование выбора приоритетного варианта перспективного развития систем теплоснабжения городского округа на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, а в ценовых зонах теплоснабжения - на основе анализа ценовых (тарифных) последствий для потребителей, возникших при осуществлении регулируемых видов деятельности, и индикаторов развития систем теплоснабжения округа

Настоящей схемой теплоснабжения основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 и полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 и котельной № 1 с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельной, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

5.4. Состав изменений выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел 5 разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

6 СУЩЕСТВУЮЩИЕ И ПЕРСПЕКТИВНЫЕ БАЛАНСЫ ПРОИЗВОДИТЕЛЬНОСТИ ВОДОПОДГОТОВИТЕЛЬНЫХ УСТАНОВОК И МАКСИМАЛЬНОГО ПОТРЕБЛЕНИЯ ТЕПЛОНОСИТЕЛЯ ТЕПЛОПОТРЕБЛЯЮЩИМИ УСТАНОВКАМИ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ, В ТОМ ЧИСЛЕ В АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ

6.1. Расчетная величина нормативных потерь (в ценовых зонах теплоснабжения - расчетную величину плановых потерь, определяемых в соответствии с методическими указаниями по актуализации схем теплоснабжения) теплоносителя в тепловых сетях в зонах действия источников тепловой энергии

Балансы производительности водоподготовительных установок теплоносителя формируются по данным о балансах тепловой мощности источника тепловой энергии и присоединенной тепловой нагрузки в каждой зоне действия источника тепловой энергии по каждому из магистральных выводов (если таких выводов несколько) тепловой мощности источника тепловой энергии. Расходы сетевой воды, объем сетей и теплопроводов и потери в сетях определяются по нормативам потерь в зависимости от вида системы теплоснабжения.

Расчет производительности ВПУ котельной для подпитки тепловых сетей с учетом перспективных планов развития выполнен согласно СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003». Среднегодовая утечка теплоносителя из водяных тепловых сетей должна быть не более 0,25% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения.

Расчетная величина нормативных потерь теплоносителя приведена в таблице 63.

Таблица 65 – Перспективный расход воды на компенсацию потерь и затрат теплоносителя при передаче тепловой энергии

Источник тепловой энергии	Существующее состояние				Перспективное состояние			
	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Подпитка тепловой сети, тыс. м ³ /год, в т.ч.:			Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Подпитка тепловой сети, тыс. м ³ /год, в т.ч.:		
		Всего	утечка теплоносителя	- отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем тепло снабжения)		Всего	утечка теплоносителя	- отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем тепло снабжения)
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) ³	8,979	6,987	6,987	-	9,579	7,454	7,454	-
Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а) ²	1,918	1,492	1,492	-	-	-	-	-
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) ²	0,51	0,397	0,397	-	-	-	-	-
Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2) ²	0,203	0,158	0,158	-	-	-	-	-
Котельная № 10 ² (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	1,013	0,788	0,788	-	3,644	2,835	2,835	-
Котельная «ЦРБ» (г. Мураши,	0,8	0,623	0,623	-	0,8	0,623	0,623	-

Источник тепловой энергии	Существующее состояние				Перспективное состояние			
	Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Подпитка тепловой сети, тыс. м³/год, в т.ч.:			Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/час	Подпитка тепловой сети, тыс. м³/год, в т.ч.:		
		Всего	утечка теплоносителя	- отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем тепло снабжения)		Всего	утечка теплоносителя	- отпуск теплоносителя из тепловых сетей на гвс (для открытых систем тепло-снабжения)
ул. Пугачева, 45)								
Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) ³	0,6	0,467	0,467	-	-	-	-	-
Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	2,56	1,992	1,992	-	2,51	1,992	1,992	-
Котельная № 1 (п. Октябрьский)	0,07	0,054	0,054	-	0,07	0,054	0,054	-
Котельная № 2 (п. Октябрьский)	0,233	0,181	0,181	-	0,233	0,181	0,181	-
Котельная № 3 (п. Октябрьский)	0,221	0,172	0,172	-	0,221	0,172	0,172	-
Котельная № 5 (п. Октябрьский)	0,57	0,444	0,444	-	0,57	0,444	0,444	-

1 – Закрытие котельных;

2 – Закрытие котельных №3, №5, №9, объединение тепловых сетей котельной №10, №3, №5, №9

3 - Закрытие котельных ПЧ-11, объединение тепловых сетей котельной №1 и ПЧ-11

6.2. Максимальный и среднечасовой расход теплоносителя (расход сетевой воды) на горячее водоснабжение потребителей с использованием открытой системы теплоснабжения в зоне действия каждого источника тепловой энергии, рассчитываемый с учетом прогнозных сроков перевода потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

6.3. Сведения о наличии баков-аккумуляторов

Сведения не предоставлены.

6.4. Нормативный и фактический (для эксплуатационного и аварийного режимов) часовой расход подпиточной воды в зоне действия источников тепловой энергии

Согласно требованию СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003», для открытых и закрытых систем теплоснабжения должна предусматриваться дополнительно аварийная подпитка химически не обработанной и не деаэрированной водой, расход которой принимается в количестве 2% среднегодового объема воды в тепловой сети и присоединенных системах теплоснабжения независимо от схемы присоединения (за исключением систем горячего водоснабжения, присоединенных через водоподогреватели), если другое не предусмотрено проектными (эксплуатационными) решениями. При наличии нескольких отдельных тепловых сетей, отходящих от коллектора источника тепла, аварийную подпитку допускается определять только для одной наибольшей по объему тепловой сети.

Таблица 66 – Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок для эксплуатационного и аварийного режимов работы источников тепловой энергии

№ п/п	Показатели баланса производительности СХВП	Ед. изм.	2023 год	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)³										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	8,979	8,979	8,979	8,979	9,579	9,579	9,579	9,579
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	501,926	501,926	501,926	501,926	535,466	535,466	535,466	535,466
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	1,255	1,255	1,255	1,255	1,339	1,339	1,339	1,339
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	10,04	10,04	10,04	10,04	10,71	10,71	10,71	10,71
Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)²										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918	1,918	-	-
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	107,216	107,216	107,216	107,216	107,216	107,216	-	-
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	0,268	-	-
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	2,14	-	-
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)²										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510	0,510	-	-
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	28,509	28,509	28,509	28,509	28,509	28,509	-	-
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	0,071	-	-

№ п/п	Показатели баланса производительности СХВП	Ед. изм.	2023 год	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	-	-
Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)²										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	0,203	-	-
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	11,348	11,348	11,348	11,348	11,348	11,348	-	-
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	0,028	-	-
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	0,23	-	-
Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)²										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	1,013	1,013	1,013	1,013	3,644	3,644	3,644	3,644
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	56,627	56,627	56,627	56,627	203,700	203,700	203,700	203,700
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,142	0,142	0,142	0,142	0,509	0,509	0,509	0,509
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	1,13	1,13	1,13	1,13	4,07	4,07	4,07	4,07
Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800	0,800
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720	44,720
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112	0,112

№ п/п	Показатели баланса производительности СХВП	Ед. изм.	2023 год	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89	0,89
Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)³										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,600	0,600	0,600	0,600	-	-	-	-
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	33,540	33,540	33,540	33,540	-	-	-	-
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,084	0,084	0,084	0,084	-	-	-	-
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,67	0,67	0,67	0,67	-	-	-	-
Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	2,56	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51	2,51
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	143,1	143,1	143,1	143,1	143,1	143,1	143,1	143,1
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36	0,36
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86	2,86
Котельная № 1 (п. Октябрьский)										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07	0,07
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9	3,9
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010	0,010

№ п/п	Показатели баланса производительности СХВП	Ед. изм.	2023 год	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08
Котельная № 2 (п. Октябрьский)										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233	0,233
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	12,913	12,913	12,913	12,913	12,913	12,913	12,913	12,913
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033	0,033
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26	0,26
Котельная № 3 (п. Октябрьский)										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221	0,221
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4	12,4
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031	0,031
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247	0,247
Котельная № 5 (п. Октябрьский)										
1	присоединенная нагрузка	Гкал/ч	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57	0,57
2	объем системы теплоснабжения (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб.	31,9	31,9	31,9	31,9	31,9	31,9	31,9	31,9
3	нормативные утечки (п. 6.16 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08	0,08

№ п/п	Показатели баланса производительности СХВП	Ед. изм.	2023 год	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
4	аварийная подпитка «сырой» водой (п. 6.22 в СП 124.13330.2012)	м. куб./ч	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64	0,64

1 – Закрытие котельных;

2 – Закрытие котельных №3, №5, №9, объединение тепловых сетей котельной №10, №3, №5, №9

3 - Закрытие котельных ПЧ-11, объединение тепловых сетей котельной №1 и ПЧ-11

6.5. Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития системы теплоснабжения

Существующий и перспективный баланс производительности водоподготовительных установок и потерь теплоносителя с учетом развития систем теплоснабжения приведен в таблице 64.

6.6. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

При разработке схемы теплоснабжения были рассмотрены перспективные балансы производительности водоподготовительных установок в период с 2023 г. по 2034 г. (на каждый год). Раздел переработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

7 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКОМУ ПЕРЕВООРУЖЕНИЮ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ИСТОЧНИКОВ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

7.1. Описание условий организации централизованного теплоснабжения, индивидуального теплоснабжения, а также поквартирного отопления, которое должно содержать в том числе определение целесообразности или нецелесообразности подключения (технологического присоединения) теплопотребляющей установки к существующей системе централизованного теплоснабжения исходя из недопущения увеличения совокупных расходов в такой системе централизованного теплоснабжения, расчет которых выполняется в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)

Согласно статье 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», подключение теплопотребляющих установок и тепловых сетей потребителей тепловой энергии, в том числе застройщиков к системе теплоснабжения осуществляется в порядке, установленном законодательством о градостроительной деятельности для подключения объектов капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, с учетом особенностей, предусмотренных Федеральным законом от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении» и Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительством РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации» (далее по тексту - Правила подключения к системам теплоснабжения).

Подключение осуществляется на основании договора на подключение к системе теплоснабжения, который является публичным для теплоснабжающей организации, теплосетевой организации. Правила выбора теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, к которой следует обращаться заинтересованным в подключении к системе теплоснабжения лицам, и которая не вправе отказать им в услуге по такому подключению и заключению соответствующего договора, устанавливаются Правилами подключения к системам теплоснабжения.

При наличии технической возможности подключения к системе теплоснабжения и при наличии свободной мощности в соответствующей точке подключения отказ потребителю, в том числе застройщику, в заключении договора на подключение объекта капитального строительства, находящегося в границах определенного схемой теплоснабжения радиуса эффективного теплоснабжения, не допускается.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, но при наличии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить

техническую возможность подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства, отказ в заключении договора на его подключение не допускается. Нормативные сроки его подключения к системе теплоснабжения устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации в пределах нормативных сроков подключения к системе теплоснабжения, установленных Правилами подключения к системам теплоснабжения.

В случае технической невозможности подключения к системе теплоснабжения объекта капитального строительства вследствие отсутствия свободной мощности в соответствующей точке подключения на момент обращения соответствующего потребителя, в том числе застройщика, и при отсутствии в утвержденной в установленном порядке инвестиционной программе теплоснабжающей организации или теплосетевой организации мероприятий по развитию системы теплоснабжения и снятию технических ограничений, позволяющих обеспечить техническую возможность подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства, теплоснабжающая организация или теплосетевая организация в сроки и в порядке, которые установлены Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации, обязана обратиться в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, с предложением о включении в нее мероприятий по обеспечению технической возможности подключения к системе теплоснабжения этого объекта капитального строительства. Федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, в порядке и на основании критериев, которые установлены порядком разработки и утверждения схем теплоснабжения, принимает решение о внесении изменений в схему теплоснабжения или об отказе во внесении в нее таких изменений. В случае если теплоснабжающая или теплосетевая организация не направит в установленный срок и (или) представит с нарушением установленного порядка в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения, или орган местного самоуправления, утвердивший схему теплоснабжения, предложения о включении в нее соответствующих мероприятий, потребитель, в том числе застройщик, вправе потребовать возмещения убытков, причиненных данным нарушением, и (или) обратиться в федеральный антимонопольный орган с требованием о выдаче в отношении указанной организации предписания о прекращении нарушения правил недискриминационного доступа к товарам.

В случае внесения изменений в схему теплоснабжения теплоснабжающая организация или теплосетевая организация обращается в орган регулирования для внесения изменений в инвестиционную программу. После принятия органом регулирования решения об изменении инвестиционной программы он обязан учесть внесенное в указанную инвестиционную программу изменение при установлении тарифов в сфере теплоснабжения в сроки и в порядке, которые определяются основами ценообразования в сфере теплоснабжения и Правилами регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения, утвержденными Постановлением Правительства РФ от 22.10.2012 № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения». Нормативные сроки подключения объекта капитального строительства устанавливаются в соответствии с инвестиционной программой теплоснабжающей организации или теплосетевой организации, в

которую внесены изменения, с учетом нормативных сроков подключения объектов капитального строительства, установленных Правилами подключения к системам теплоснабжения.

Таким образом, вновь вводимые потребители, обратившиеся соответствующим образом в теплоснабжающую организацию, должны быть подключены к централизованному теплоснабжению, если такое подсоединение возможно в перспективе.

С потребителями, находящимися за границей радиуса эффективного теплоснабжения, могут быть заключены договора долгосрочного теплоснабжения по свободной (обоюдно приемлемой) цене, в целях компенсации затрат на строительство новых и реконструкцию существующих тепловых сетей, и увеличению радиуса эффективного теплоснабжения.

Кроме того, согласно СП 42.13330.2016 «Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*», в районах многоквартирной жилой застройки малой этажности, а также одно-двухквартирной жилой застройки с приусадебными (приквартирными) земельными участками теплоснабжение допускается предусматривать от котельных на группу жилых и общественных зданий или от индивидуальных источников тепла при соблюдении технических регламентов: экологических; санитарно-гигиенических; противопожарных требований. Групповые котельные допускается размещать на селитебной территории с целью сокращения потерь при транспорте теплоносителя и снижения тарифа на тепловую энергию.

Согласно СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003», для индивидуального теплоснабжения зданий следует применять теплогенераторы полной заводской готовности на газообразном, жидком и твердом топливе общей теплопроизводительностью до 360 кВт с параметрами теплоносителя не более 95°C и 0,6 Мпа. Теплогенераторы следует размещать в отдельном помещении на любом надземном этаже, а также в цокольном и подвальном этажах отапливаемого здания.

Условия организации поквартирного теплоснабжения определены в СП 54.13330.2016 «Свод правил. Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31-01-2003» и СП 60.13330.2020 «Свод правил. Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха. СНиП 41-01-2003».

Существующие и планируемые к застройке потребители, вправе использовать для отопления индивидуальные источники теплоснабжения. Использование автономных источников теплоснабжения целесообразно в случаях:

- значительной удаленности от существующих и перспективных тепловых сетей;
- малой подключаемой нагрузки (менее 0,01 Гкал/ч);
- отсутствия резервов тепловой мощности в границах застройки на данный момент и в рассматриваемой перспективе;
- использования тепловой энергии в технологических целях.

Потребители, отопление которых осуществляется от индивидуальных источников, могут быть подключены к централизованному теплоснабжению на условиях организации централизованного теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 15 статьи 14 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении», запрещается переход на отопление жилых помещений в многоквартирных домах с использованием индивидуальных квартирных источников тепловой энергии, перечень которых определяется Правилами подключения к системам теплоснабжения, утвержденными

Постановлением Правительства РФ от 05.07.2018 № 787 «О подключении (технологическом присоединении) к системам теплоснабжения, недискриминационном доступе к услугам в сфере теплоснабжения, изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», при наличии осуществленного в надлежащем порядке подключения к системам теплоснабжения многоквартирных домов.

Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки округа малоэтажными жилыми зданиями приведено в п. 7.11 настоящей Главы.

7.2. Описание текущей ситуации, связанной с ранее принятыми в соответствии с законодательством Российской Федерации об электроэнергетике решениями об отнесении генерирующих объектов к генерирующим объектам, мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей

На территории округа источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

7.3. Анализ надежности и качества теплоснабжения для случаев отнесения генерирующего объекта к объектам, вывод которых из эксплуатации может привести к нарушению надежности теплоснабжения (при отнесении такого генерирующего объекта к объектам, электрическая мощность которых поставляется в вынужденном режиме в целях обеспечения надежного теплоснабжения потребителей, в соответствующем году долгосрочного конкурентного отбора мощности на оптовом рынке электрической энергии (мощности) на соответствующий период), в соответствии с методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)

На территории округа источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

7.4. Обоснование предлагаемых для строительства источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для обеспечения перспективных тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)

Строительство источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии в утвержденной схеме и программе развития Единой энергетической системы России не предусмотрено.

7.5. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, для

обеспечения перспективных приростов тепловых нагрузок, выполненное в порядке, установленном методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»)

На территории округа источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

7.6. Обоснование предложений по переоборудованию котельных в источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, с выработкой электроэнергии на собственные нужды теплоснабжающей организации в отношении источника тепловой энергии, на базе существующих и перспективных тепловых нагрузок

Реконструкция действующих источников тепловой энергии в источники с комбинированной выработкой тепловой и электрической энергии для обеспечения приростов тепловых нагрузок в рамках Схемы теплоснабжения не предусмотрена.

7.7. Обоснование предлагаемых для реконструкции и (или) модернизации котельных с увеличением зоны их действия путем включения в нее зон действия существующих источников тепловой энергии

Настоящей схемой теплоснабжения основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 и полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 и котельной № 1 с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

7.8. Обоснование предлагаемых для перевода в пиковый режим работы котельных по отношению к источникам тепловой энергии, функционирующим в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

На территории округа источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

7.9. Обоснование предложений по расширению зон действия действующих источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии

На территории округа источники тепловой энергии, функционирующие в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии, отсутствуют.

Настоящей схемой теплоснабжения основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 и полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 и котельной № 1 с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Перспективные зоны действия Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) и Котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) приведены на рисунках ниже.

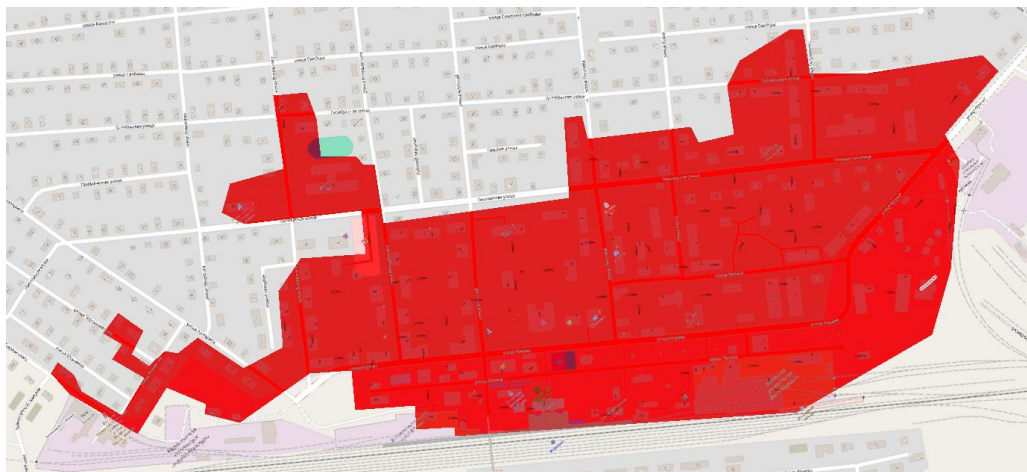


Рисунок 15 – Перспективные зоны действия Котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)



Рисунок 16 – Перспективные зоны действия Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)

7.10. Обоснование предлагаемых для вывода в резерв и (или) вывода из эксплуатации котельных при передаче тепловых нагрузок на другие источники тепловой энергии

Настоящей схемой теплоснабжения основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 и полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

7.11. Обоснование организации индивидуального теплоснабжения в зонах застройки городского округа малоэтажными жилыми зданиями

Поквартирное отопление значительно удешевляет жилищное строительство: отпадает необходимость в дорогостоящих теплосетях, тепловых пунктах, приборах учета тепловой энергии; становится возможным вести жилищное строительство в городских районах, не обеспеченных развитой инфраструктурой тепловых сетей, при условии надежного газоснабжения; снимается проблема окупаемости системы отопления, т.к. погашение стоимости происходит в момент покупки жилья.

Потребитель получает возможность достичь максимального теплового комфорта, и сам определяет уровень собственного обеспечения теплом и горячей водой; снимается проблема перебоев в тепле и горячей воде по техническим, организационным и сезонным причинам.

Децентрализованные системы любого вида позволяют исключить потери энергии при ее транспортировке (значит, снизить стоимость тепла для конечного потребителя), повысить надежность отопления и горячего водоснабжения, вести жилищное строительство там, где нет развитых тепловых сетей.

При подключении индивидуальной жилой застройки к сетям централизованного теплоснабжения низкая плотность тепловой нагрузки и высокая протяженность тепловых сетей малого диаметра влечет за собой увеличение тепловых потерь через изоляцию трубопроводов и с утечками теплоносителя и высокие финансовые затраты на строительство таких сетей.

На расчетный срок теплоснабжение индивидуальной жилой застройки предусматривается обеспечить от индивидуальных источников тепла на твердом топливе, а также посредством печного отопления. Подключение объектов индивидуальной жилой застройки к централизованным системам теплоснабжения не планируется.

7.12. Обоснование перспективных балансов производства и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в каждой из систем теплоснабжения городского округа

Перспективные балансы тепловой мощности источника тепловой энергии и теплоносителя и присоединенной тепловой нагрузки в системе теплоснабжения рассчитывались на основании предоставленной информации о приростах площадей строительных фондов в зоне действия источника тепловой энергии, с учетом величины подключаемых тепловых нагрузок.

Перспективные балансы производительности и потребления тепловой мощности источников тепловой энергии и теплоносителя приведены в Разделах 4 и 6 настоящего документа.

7.13. Анализ целесообразности ввода новых и реконструкции и (или) модернизации существующих источников тепловой энергии с использованием возобновляемых источников энергии, а также местных видов топлива

Мероприятия по использованию возобновляемых источников энергии и местных видов топлив на источниках тепловой энергии не предусмотрены.

Настоящей схемой теплоснабжения основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 и полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Для реализации данного мероприятия необходимо произвести следующие мероприятия:

- увеличить мощность котельной № 10 с 5,1 МВт до 7,0 МВт ввиду подключения к котельной № 10 дополнительной нагрузки котельных № 3,5,9 - 2,631 Гкал/ч. Для это необходимо заменить все основное и вспомогательное оборудование котельной № 10 на современное более экономичное и энергоемкое.
- произвести замену установленного парка котлов на котлы с механизированной подачей топлива и более высоким КПД.
- установить в котельной химводоподготовку. Заменить насосные и тягодутьевые группы.
- установить в котельной теплообменные аппараты для работы котлов в высокотемпературном режиме.
- установить склады топлива «Живое дно».
- установить приборы КИП и комплекты автоматики регулирования котлами и складами топлива и т.д.

Основное и вспомогательное оборудование котельной № 1 остается неизменным.

7.14. Обоснование организации теплоснабжения в производственных зонах на территории городского округа

Источники тепловой энергии на территории производственных зон используются исключительно для технологических и иных нужд самой производственной зоны.

На расчетный срок до 2034 года строительство производственных предприятий с использованием тепловой энергии от централизованных источников теплоснабжения не планируется.

7.15. Результаты расчетов радиуса эффективного теплоснабжения

Расчет оптимального радиуса теплоснабжения, применяемого в качестве характерного параметра, позволит определить границы действия централизованного теплоснабжения по целевой функции минимума себестоимости полезно отпущенного тепла. При этом возможен также вариант убыточности дальнего транспорта тепла, принимая во внимание важность и сложность проблемы.

Расчет радиуса эффективного теплоснабжения проводился в соответствии с методикой расчета, приведённой в приложении 40 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утвержденных Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения». В соответствии с данной методикой радиус эффективного теплоснабжения определяется как максимальное расстояние от теплопотребляющей установки до ближайшего источника тепловой энергии в системе теплоснабжения, при превышении которого подключение (технологическое присоединение) теплопотребляющей установки к данной системе теплоснабжения нецелесообразно по причине увеличения совокупных расходов в системе теплоснабжения. Другими словами, радиус эффективного теплоснабжения рассчитывается как максимальное расстояние от нового объекта теплопотребления с заданной тепловой нагрузкой до точки возможного подключения к существующим тепловым сетям.

Результаты расчетов представлены в таблице 62.

Для тепловой нагрузки заявителя $Q_{сумм}^{м.ч} < 0,1$ Гкал/ч, предельный радиус эффективного теплоснабжения определяется из следующего условия: если дисконтированный срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения объекта капитального строительства заявителя к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя превышает полезный срок службы тепловой сети, определенный в соответствии с Общероссийским классификатором основных фондов (ОК 013-94), то подключение объекта является нецелесообразным и объект заявителя находится за пределами радиуса эффективного теплоснабжения.

Таблица 6 – Расчет радиуса эффективного теплоснабжения

№ п/п	Наименование источника	Присоединяемая тепловая нагрузка, Гкал/час															
		0,1	0,15	0,2	0,25	0,3	0,35	0,4	0,45	0,5	0,8	1	1,5	2	2,5	3	3,5
1	Источники теплоснабжения Мурашинского МО	68,99	71,32	72,53	72,57	72,61	74,65	74,70	74,74	74,78	77,82	78,00	81,38	81,85	82,28	90,45	90,98

Радиус эффективного теплоснабжения позволяет оценивать возможность подключения объекта к тепловым сетям по сравнению с переходом на автономное теплоснабжение. При принятии решения о подключении новых потребителей необходимо помнить, что оптимальный радиус теплоснабжения определяется из расчета минимума затрат, включающих в себя стоимость тепловых сетей и источника тепла, а также минимума эксплуатационных затрат. Следует помнить, что расчет радиуса эффективного теплоснабжения носит информативный характер!

Подключение новой нагрузки к централизованным системам теплоснабжения требует постоянной проработки вариантов их развития. Оптимальный вариант должен характеризоваться экономически целесообразной зоной действия источника зоны теплоснабжения при соблюдении требований качества и надежности теплоснабжения, а также экологии. Если срок окупаемости капитальных затрат в строительство тепловой сети, необходимой для подключения нового объекта капитального строительства к существующим тепловым сетям системы теплоснабжения исполнителя превышает срок службы тепловой сети, то подключение объекта является нецелесообразным.

Границы действия централизованного теплоснабжения должны определяться по целевой функции минимума себестоимости полезно отпущенного тепла. При этом возможен также вариант убыточности дальнего транспорта тепла, принимая во внимание важность и сложность проблемы.

7.16. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

8 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ, РЕКОНСТРУКЦИИ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИИ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ

8.1. Предложения по реконструкции и (или) модернизации, строительству тепловых сетей, обеспечивающих перераспределение тепловой нагрузки из зон с дефицитом тепловой мощности в зоны с избытком тепловой мощности (использование существующих резервов)

На территории муниципального образования сложилась система централизованного теплоснабжения на базе 17 водогрейных котельных.

Основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 с полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Для реализации данного мероприятия необходимо произвести следующие мероприятия:

- проложить тепловые сети от котельной № 10 до котельных № 3,5,9:
 - от котельной № 10 до котельной № 3 - ориентировочно 450 метров (в двухтрубном исчислении) и условным диаметром 200 мм;
 - от котельной № 10 до котельной № 5 - ориентировочно 550 метров (в двухтрубном исчислении) и условным диаметром 100 мм;
 - от котельной № 10 до котельной № 9 - ориентировочно 650 метров (в двухтрубном исчислении) и условным диаметром 65 мм.
- проложить тепловые сети от теплового пункта системы теплоснабжения котельной № 1, расположенного вблизи ул. Крупской 6 до узла вблизи здания ул. С. Халтурина, 108 А.

8.2. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки под жилищную, комплексную или производственную застройку во вновь осваиваемых районах городского округа

Подключение новых объектов, находящихся в застроенной части населенных пунктов, рекомендуется производить к существующим тепловым сетям с учетом их пропускной способности. Однако для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капвложения по их прокладке.

В застроенной части и на территории подлежащей застройке предусматривается подземная прокладка тепловых сетей (бесканальная, в каналах или в тоннелях (коллекторах) совместно с

другими инженерными сетями). При обосновании допускается надземная прокладка тепловых сетей, кроме территории детских и лечебных учреждений.

В случае надземной прокладки тепловые сети прокладываются с соблюдением расстояния по горизонтали от строительных конструкций тепловых сетей или оболочки изоляции трубопроводов при бесканальной прокладке до зданий, сооружений и инженерных сетей в соответствии с таблицей А.3 СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003».

Величину диаметра трубопровода, способ прокладки и т.д. необходимо определить в ходе наладочного гидравлического расчета по каждому факту предполагаемого подключения.

Планом развития округа предусматривается новое жилищное строительство, размещаемое на территориях существующей застройки путем реконструкции и создания новой современной застройки, обеспечивающей комфортные условия проживания. В соответствии с планами развития на территории городского округа планируется строительство жилых и общественных зданий, а также индивидуальных жилых домов.

Для отопления и горячего водоснабжения индивидуальных домов рекомендуется применение индивидуальных двухконтурных котлов, работающих на газовом твердом топливе. Выбор индивидуальных источников тепла объясняется тем, что объекты имеют незначительную тепловую нагрузку и находятся на значительном расстоянии друг от друга, что влечет за собой большие потери в тепловых сетях и значительные капиталовложения по их прокладке.

Для теплоснабжения вновь строящихся зданий (группы зданий) с небольшим теплопотреблением и промышленных объектов использовать автономные источники тепла: отдельностоящие и пристроенные блочно-модульные котельные малой мощности.

8.3. Предложения по строительству тепловых сетей, обеспечивающих условия, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии при сохранении надежности теплоснабжения

Строительство и реконструкция тепловых сетей в целях обеспечения условий, при наличии которых существует возможность поставок тепловой энергии потребителям от различных источников тепловой энергии, не предусматривается.

8.4. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения, в том числе за счет перевода котельных в пиковый режим работы или ликвидации котельных

Перевод котельной в пиковый режим на территории округа не целесообразен в виду отсутствия источников электрогенерации.

Основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 с полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения.

Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Развитие систем теплоснабжения сельских населенных пунктов предусматривается на базовом уровне, с проведением работ по модернизации оборудования котельной, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Для повышения эффективности функционирования системы теплоснабжения рекомендуется модернизация тепловых сетей с заменой существующих трубопроводов, в т. ч. выработавших свой ресурс, на новые предизолированные трубопроводы. Замена трубопроводов на новые приведет к снижению потерь тепловой энергии за счет более эффективной теплоизоляции и минимизации утечек на тепловых сетях.

8.5. Предложения по строительству тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности теплоснабжения

Строительство тепловых сетей для обеспечения нормативной надежности и безопасности теплоснабжения на данном этапе не предусматривается. Необходимые показатели надежности достигаются за счет реконструкции трубопроводов со сверхнормативным износом. Характеристика рекомендуемых мероприятий приведена в п. 8.7).

8.6. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей с увеличением диаметра трубопроводов для обеспечения перспективных приростов тепловой нагрузки

Рекомендации отсутствуют.

8.7. Предложения по реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей, подлежащих замене в связи с исчерпанием эксплуатационного ресурса

На территории округа есть необходимость в реконструкции тепловых сетей в связи с их износом. Характеристика рекомендуемых мероприятий приведена в таблице 66.

После реализации мероприятий по перекладке существующих тепловых сетей, направленных на повышение эффективности функционирования системы теплоснабжения, будет обеспечен нормативный уровень надежности и безопасности теплоснабжения.

Таблица 6 – Мероприятия по реконструкции трубопроводов со сверхнормативным износом

Наименование мероприятия	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2033 годы	2034 – 2052 годы
Реконструкция сетей теплоснабжения								
Реконструкция теплотрассы Котельной №3 (92 метра замена участка трубопроводов через ул. Энгельса)	2720	-	-	-	-	1360	1360	-
Реконструкция теплотрассы Котельной № 5 (п. Октябрьский) (80 метров от здания котельной до дома по ул. Железнодорожная, 14)	2400	-	1200	1200	-	-	-	-
Реконструкция существующих сетей теплоснабжения котельных п. Октябрьский	14000	-	-	1000	1000	-	2400	9600
Реконструкция изношенных участков тепловых сетей на территории округа	14000	700	700	700	700	700	5250	5250

*- Объемы инвестиций в реконструкцию тепловых сетей определены по укрупненным показателям на основании объектов-аналогов и должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

Текущий ремонт тепловых сетей локальных котельных рекомендуется выполнять в рамках текущей деятельности обслуживающих организаций.

Рекомендуется при новом строительстве и реконструкции существующих теплопроводов применять предизолированные трубопроводы в пенополиуретановой (ППУ) изоляции. Для сокращения времени устранения аварий на тепловых сетях и снижения выбросов теплоносителя в атмосферу и др. последствий, неразрывно связанных с авариями на теплопроводах, рекомендуется применять систему оперативно-дистанционного контроля (ОДК).

Трубы ППУ изоляции представляют собой трехслойную монолитную конструкцию, которая состоит из стальной трубы, теплоизолирующего слоя из пенополиуретана и защитной оболочки из полиэтилена.

Преимущества трубопроводов в ППУ-изоляции:

- низкое водопоглощение пенополиуретана;
- пенополиуретан экологически безопасен;
- долговечность пенополиуретана;
- низкая токсичность;
- пенополиуретан имеет низкий коэффициент теплопроводности. Данный показатель у ППУ равен 0,019 - 0,035 Вт/м·К;
- высокая адгезионная прочность пенополиуретана;
- звукопоглощение пенополиуретана;
- пенополиуретан, нанесенные на металлическую поверхность, защищают ее от коррозии;

- ППУ сохраняет тепловую энергию в широком температурном диапазоне от минус 100°до плюс 140°С.

Важной особенностью трубопроводов с ППУ изоляцией является встроенная электронная система оперативно дистанционного контроля (ОДК) (два сигнальных медных провода, залитых в пенополиуретановую изоляцию трубы, и электронный детектор повреждений), которая позволяет постоянно следить за состоянием (увлажнением) изоляции теплотрассы длиной до 2500 м. При этом место повреждения изоляции трубопровода устанавливается с точностью до одного метра с помощью импульсного рефлектометра.

8.8. Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации насосных станций

При проектировании новых и реконструкции действующих тепловых сетей не выявлена необходимость строительства насосных станций.

8.9. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

9 ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ПЕРЕВОДУ ОТКРЫТЫХ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ (ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ) В ЗАКРЫТЫЕ СИСТЕМЫ ГОРЯЧЕГО ВОДОСНАБЖЕНИЯ

9.1. Техничко-экономическое обоснование предложений по типам присоединений теплопотребляющих установок потребителей (или присоединений абонентских вводов) к тепловым сетям, обеспечивающим перевод потребителей, подключенных к открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения), на закрытую систему горячего водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

9.2. Выбор и обоснование метода регулирования отпуска тепловой энергии от источников тепловой энергии

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

9.3. Предложения по реконструкции тепловых сетей для обеспечения передачи тепловой энергии при переходе от открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) к закрытой системе горячего водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

9.4. Расчет потребности инвестиций для перевода открытой системы теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытую систему горячего водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

9.5. Оценка целевых показателей эффективности и качества теплоснабжения в открытой системе теплоснабжения (горячего водоснабжения) и закрытой системе горячего водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

9.6. Предложения по источникам инвестиций

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

9.7. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел 9 разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ № 154 от 22 февраля 2012 г. «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку

их разработки и утверждения» (В редакции постановлений Правительства Российской Федерации от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 года № 212).

10 ПЕРСПЕКТИВНЫЕ ТОПЛИВНЫЕ БАЛАНСЫ

10.1. Расчеты по каждому источнику тепловой энергии перспективных максимальных часовых и годовых расходов основного вида топлива для зимнего и летнего периодов, необходимого для обеспечения нормативного функционирования источников тепловой энергии на территории городского округа

В настоящее время на территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используется твердое топливо (дрова, уголь). Сведения о фактическом и перспективном потреблении котельно-печного топлива приведены в таблице 67.

Таблица 67 – Существующий и перспективный топливные балансы

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)								
Вид топлива		щепа, дрова	щепа, дрова	щепа, дрова	щепа, дрова	щепа, дрова	щепа, дрова	щепа, дрова
Расход натурального топлива	Тнт/куб. м	21637,14/ 4388,02	28231,7	28200,0	28168,5	32663,3	32632,1	32601,1
Основное топливо	т.у.т.	3808,137/ 1167,21	4968,8	4963,2	4957,7	5748,7	5743,3	5737,8
Выработка тепловой энергии	Гкал	20962,4	20938,8	20915,3	20891,9	24225,7	24202,5	24179,5
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8	336,8
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	20625,6	20602,0	20578,5	20555,1	23888,9	23865,7	23842,7
Потери тепловой сети	Гкал	4722,6	4699,0	4675,5	4652,1	4628,9	4605,7	4582,7
	%	22,5	22,4	22,4	22,3	19,1	19,0	19,0
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	15903	15903	15903	15903	19260	19260	19260

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	237,3	237,3	237,3	237,3	237,3	237,3	237,3
Средневзвешенный КПД котельных	%	60,1	60,1	60,1	60,1	60,1	60,1	60,1
Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	-
Расход натурального топлива	Куб. м	7981,8	7969,5	7957,8	7946,2	7936,1	7926,1	-
Основное топливо	т.у.т.	2123,1	2119,9	2116,8	2113,7	2111,0	2108,3	-
Выработка тепловой энергии	Гкал	5332,9	5325,0	5317,2	5309,4	5302,7	5296,0	-
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	13,5	-
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	5319,4	5311,5	5303,7	5295,9	5289,2	5282,5	-
Потери тепловой сети	Гкал	1571,5	1563,6	1555,8	1548,0	1540,3	1532,6	-
	%	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3	-
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	3747,9	3747,9	3747,9	3747,9	3748,9	3749,9	-
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	-
Средневзвешенный КПД котельных	%	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	35,8	-
Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	-
Расход натурального топлива	Куб.м	1507,4	1504,8	1502,3	1499,9	1497,4	1495,0	-
Основное топливо	т.у.т.	401,0	400,3	399,6	399,0	398,3	397,7	-
Выработка тепловой энергии	Гкал	1480,0	1477,6	1475,1	1472,7	1470,3	1468,0	-
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	35,3	35,3	35,3	35,3	35,3	35,3	-

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	1444,7	1442,3	1439,8	1437,4	1435,0	1432,7	-
Потери тепловой сети	Гкал	486,3	483,9	481,4	479,0	476,6	474,3	-
	%	32,9	32,7	32,6	32,5	32,4	32,3	-
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	958,4	958,4	958,4	958,4	958,4	958,4	-
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	270,9	270,9	270,9	270,9	270,9	270,9	-
Средневзвешенный КПД котельных	%	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	52,7	-
Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	-
Расход натурального топлива	тнт	806,9	804,8	802,5	800,2	797,9	795,7	-
Основное топливо	т.у.т.	214,6	214,1	213,5	212,9	212,3	211,7	-
Выработка тепловой энергии	Гкал	858,7	856,3	853,8	851,4	849,0	846,6	-
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	12,0	-
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	846,7	844,3	841,8	839,4	837,0	834,6	-
Потери тепловой сети	Гкал	488,6	486,2	483,7	481,3	478,9	476,5	-
	%	56,9	56,8	56,7	56,5	56,4	56,3	-
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	358,1	-
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	-
Средневзвешенный КПД котельных	%	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0	-
Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова
Расход натурального топлива	тнт	1749,2	1747,6	1745,7	1743,9	1743,3	1741,5	6686,5

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
Основное топливо	т.у.т.	465,3	464,9	464,4	463,9	463,7	463,2	1778,6
Выработка тепловой энергии	Гкал	1861,4	1859,4	1857,5	1855,5	1853,6	1851,6	9354,6
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9	42,9
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	1818,5	1816,5	1814,6	1812,6	1810,7	1808,7	9311,7
Потери тепловой сети	Гкал	395,1	393,1	391,2	389,2	387,3	385,3	2854,4
	%	21,2	21,1	21,1	21,0	20,9	20,8	30,5
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	1423,4	1423,4	1423,4	1423,4	1423,4	1423,4	6457,4
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	250,0	250,0	250,0	250,0	250,2	250,2	190,1
Средневзвешенный КПД котельных	%	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0	75,0
Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)								
Вид топлива		щепа, пеллеты	щепа, пеллеты,	щепа, пеллеты	щепа, пеллеты	щепа, пеллеты	щепа, пеллеты	щепа, пеллеты
Расход натурального топлива	тнт	925,8	925,4	924,9	924,4	924,0	923,5	923,0
Основное топливо	т.у.т.	448,6	448,4	448,1	447,9	447,7	447,5	447,3
Выработка тепловой энергии	Гкал	2129,0	2127,9	2126,9	2125,8	2124,8	2123,8	2122,7
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	59,0	59,0	59,0	59,0	59,0	59,0	59,0
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	2070,0	2068,9	2067,9	2066,8	2065,8	2064,8	2063,7
Потери тепловой сети	Гкал	212,0	210,9	209,9	208,8	207,8	206,8	205,7
	%	10,2	10,2	10,1	10,1	10,1	10,0	10,0
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	1858,0	1858,0	1858,0	1858,0	1858,0	1858,0	1858,0

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	210,7	210,7	210,7	210,7	210,7	210,7	210,7
Средневзвешенный КПД котельных	%	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8	67,8
Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)								
Вид топлива		каменный уголь/дрова	каменный уголь/дрова	каменный уголь/дрова	-	-	-	-
Расход натурального топлива	тнт	969,7	968,5	968,3	-	-	-	-
Основное топливо	т.у.т.	784,5	784,5	784,3	-	-	-	-
Выработка тепловой энергии	Гкал	3560,0	3559,3	3558,7	-	-	-	-
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	69,0	69,0	69,0	-	-	-	-
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	3491,0	3490,3	3489,7	-	-	-	-
Потери тепловой сети	Гкал	134,0	133,3	132,7	-	-	-	-
	%	6,4	6,4	6,3	-	-	-	-
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	3357,0	3357,0	3357,0	-	-	-	-
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	220,4	220,4	220,4	-	-	-	-
Средневзвешенный КПД котельных	%	64,7	64,7	64,7	-	-	-	-
Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова
Расход натурального топлива	Куб.м	6820,0	6810,7	6802,2	6793,8	6785,4	6777,1	6768,8
Основное топливо	т.у.т.	1814,1	1811,6	1809,4	1807,1	1804,9	1802,7	1800,5
Выработка тепловой энергии	Гкал	7255,6	7246,5	7237,5	7228,6	7219,7	7210,8	7202,0

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	33,1	33,1	33,1	33,1	33,1	33,1	33,1
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	6302,5	7213,4	6297,7	6295,3	6292,9	6290,5	6288,1
Потери тепловой сети	Гкал	1810,5	1801,4	1792,4	1783,5	1774,6	1765,7	1756,9
	%	25,0	24,9	24,8	24,7	24,6	24,5	24,4
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	5412,0	5412,0	5412,0	5412,0	5412,0	5412,0	5412,0
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0	250,0
Средневзвешенный КПД котельных	%	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0	57,0
Котельная № 1 (п. Октябрьский)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова
Расход натурального топлива	Куб.м	288,0	219,4	219,3	219,2	219,2	219,1	219,0
Основное топливо	т.у.т.	76,6	58,4	58,3	58,3	58,3	58,3	58,3
Выработка тепловой энергии	Гкал	245,9	245,6	245,5	245,4	245,3	245,2	245,1
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	10,9	10,6	10,6	10,6	10,6	10,6	10,6
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	235,0	235,0	234,9	234,8	234,7	234,6	234,5
Потери тепловой сети	Гкал	17,4	17,4	17,3	17,2	17,1	17,0	16,9
	%	7,1	7,1	7,0	7,0	7,0	6,9	6,9
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	217,6	217,6	217,6	217,6	217,6	217,6	217,6
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	311,5	237,7	237,7	237,7	237,7	237,7	237,7
Средневзвешенный КПД котельных	%	45,8	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0	60,0
Котельная № 2 (п. Октябрьский)								

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова
Расход натурального топлива	Куб.м	734,0	731,9	733,8	733,8	733,8	733,8	733,8
Основное топливо	т.у.т.	195,2	194,7	195,2	195,2	195,2	195,2	195,2
Выработка тепловой энергии	Гкал	653,3	651,5	651,3	651,1	650,8	650,6	650,4
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	28,9	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4	27,4
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	624,4	592,4	592,2	592,0	591,8	591,6	591,3
Потери тепловой сети	Гкал	46,3	46,0	45,8	45,6	45,3	45,1	44,9
	%	7,1	7,1	7,0	7,0	7,0	6,9	6,9
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	578,1	578,1	578,1	578,1	578,1	578,1	578,1
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8
Средневзвешенный КПД котельных	%	47,7	47,7	47,7	47,7	47,7	47,7	47,7
Котельная № 3 (п. Октябрьский)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова
Расход натурального топлива	Куб.м	447,0	446,8	446,7	446,5	446,4	413,3	413,1
Основное топливо	т.у.т.	118,9	118,9	118,8	118,8	118,7	109,9	109,9
Выработка тепловой энергии	Гкал	521,3	521,1	520,9	520,7	520,5	520,3	520,2
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1	23,1
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	498,2	498,0	497,8	497,7	497,5	497,3	497,1
Потери тепловой сети	Гкал	36,9	36,7	36,5	36,4	36,2	36,0	35,8
	%	7,1	7,0	7,0	7,0	7,0	6,9	6,9

Составляющая баланса	Ед. изм.	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2034 год
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	461,3	461,3	461,3	461,3	461,3	461,3	461,3
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	228,1	228,1	228,1	228,1	228,1	211,3	211,3
Средневзвешенный КПД котельных	%	62,5	62,5	62,5	62,5	62,5	67,5	67,5
Котельная № 5 (п. Октябрьский)								
Вид топлива		дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова	дрова
Расход натурального топлива	Куб.м	1609,0	1608,0	1607,4	1606,8	1606,3	1605,7	1396,2
Основное топливо	т.у.т.	428,0	427,7	427,6	427,4	427,3	427,1	371,4
Выработка тепловой энергии	Гкал	1631,6	1630,6	1630,1	1629,5	1628,9	1628,4	1627,8
Собственные и хозяйственные нужды котельной	Гкал	72,2	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8	71,8
Тепловая энергия, отпущенная в сети	Гкал	1559,4	1558,8	1558,3	1557,7	1557,1	1556,6	1556,0
Потери тепловой сети	Гкал	115,5	114,9	114,4	113,8	113,2	112,7	112,1
	%	7,1	7,0	7,0	7,0	7,0	6,9	6,9
Тепловая энергия, отпущенная потребителям	Гкал	1443,9	1443,9	1443,9	1443,9	1443,9	1443,9	1443,9
УРУТ на отпуск тепловой энергии	кг.у.т/Гкал	262,3	262,3	262,3	262,3	262,3	262,3	228,2
Средневзвешенный КПД котельных	%	54,4	54,4	54,4	54,4	54,4	54,4	62,5

10.2. Результаты расчетов по каждому источнику тепловой энергии нормативных запасов топлива

Расчеты нормативных объемов запаса резервного топлива выполняются в соответствии с Приказом Минэнерго России от 10.08.2012 № 377 «О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения».

1. Расчетный размер ННЗТ определяется по среднесуточному плановому расходу топлива самого холодного месяца отопительного периода и количеству суток, определяемых с учетом вида топлива и способа его доставки:

$$ННЗТ = Q_{\max} \times H_{\text{ср.т}} \times \frac{1}{K} \times T \times 10^{-3} \quad \text{тыс. т.}$$

где: $Q_{\max}$ - среднее значение отпуска тепловой энергии в тепловую сеть (выработка котельной) в самом холодном месяце, Гкал/сутки;

$H_{\text{ср.т}}$ - расчетный норматив удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию для самого холодного месяца, т у.т./Гкал;

K - коэффициент перевода натурального топлива в условное;

T - длительность периода формирования объема неснижаемого запаса топлива, сут.

Для котельных, работающих на газе, ННЗТ устанавливается по резервному топливу

2. Количество суток, на которые рассчитывается ННЗТ, определяется фактическим временем, необходимым для доставки топлива от поставщика или базовых складов, и временем, необходимым на погрузо-разгрузочные работы (таблица 68).

Таблица 68 – Сведения о количестве суток

№ п/п	Вид топлива	Способ доставки топлива	Объем запаса топлива, сут.
1	твердое	железнодорожный транспорт	14
		автотранспорт	7
2	жидкое	железнодорожный транспорт	10
		автотранспорт	5

3. Для расчета размера НЭЗТ принимается плановый среднесуточный расход топлива трех наиболее холодных месяцев отопительного периода и количество суток:
 - по твердому топливу - 45 суток;
 - по жидкому топливу - 30 суток.

Расчет производится по формуле:

$$НЭЗТ = Q_{\max}^3 \times H_{\text{ср.т}} \times \frac{1}{K} \times T \times 10^{-3} \quad \text{тыс.т.}$$

где: $Q_{\max}^3$ - среднее значение отпуска тепловой энергии в тепловую сеть (выработка котельными) в течение трех наиболее холодных месяцев, Гкал/сутки;

$H_{\text{ср.т}}$ - расчетный норматив средневзвешенного удельного расхода топлива на отпущенную тепловую энергию по трем наиболее холодным месяцам, кг у.т./Гкал;

T - количество суток.

- Для организаций, эксплуатирующих отопительные (производственно-отопительные) котельные на газовом топливе с резервным топливом, в состав НЭЗТ включается количество резервного топлива, необходимое для замещения ($V_{\text{зам}}$) газового топлива в периоды сокращения его подачи газоснабжающими организациями.

Значение $V_{\text{зам}}$ определяется по данным об ограничении подачи газа газоснабжающими организациями в период похолоданий, установленном на текущий год.

С учетом отклонений фактических данных по ограничениям от сообщавшихся газоснабжающими организациями за текущий и два предшествующих года значение $V_{\text{зам}}$ может быть увеличено по их среднему значению, но не более чем на 25 процентов.

$$V_{\text{зам}} = Q_{\text{max}}^3 \times H_{\text{ср.т}} \times T_{\text{зам}} \times d_{\text{зам}} \times K_{\text{зам}} \times K_{\text{эжв}} \times \frac{1}{K} \times 10^{-3} \quad \text{тыс.т.}$$

где: $T_{\text{зам}}$ - количество суток, в течение которых снижается подача газа;

$d_{\text{зам}}$ - доля суточного расхода топлива, подлежащего замещению;

$K_{\text{зам}}$ - коэффициент отклонения фактических показателей снижения подачи газа;

$K_{\text{эжв}}$ - соотношение теплотворной способности резервного топлива и газа

- НЭЗТ для организаций, топливо для которых завозится сезонно (до начала отопительного сезона), определяется по общему плановому расходу топлива на весь отопительный период по общей его длительности.

Расчет производится по формуле:

$$H_{\text{ЭЗТ}} = Q_{\text{ср}} \times H_{\text{ср}} \times \frac{1}{K} \times T \times 10^{-3} \quad \text{тыс.т.}$$

где: $Q_{\text{ср}}$ - среднесуточное значение отпуска тепловой энергии в тепловую сеть в течение отопительного периода, Гкал/сутки;

$H_{\text{ср}}$ - средневзвешенный норматив удельного расхода топлива, за отопительный период, т у.т./Гкал;

T - длительность отопительного периода, сут.

ННЗТ для организаций, топливо для которых завозится сезонно, не рассчитывается.

Результаты ориентировочного расчета нормативных запасов топлив приведены в таблице 69.

Таблица 69 – Нормативные запасы аварийных видов топлив

№ п/п	Источник тепловой энергии	Вид топлива	Этапы					
			2024 год (базовый)			2034 год		
			ННЗТ	НЭЗТ	ОНЗТ	ННЗТ	НЭЗТ	ОНЗТ
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	щепа, дрова	0,931	5,985	6,916	1,089	7,002	8,091
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	дрова	0,251	1,612	1,863	-	-	-

№ п/п	Источник тепловой энергии	Вид топлива	Этапы					
			2024 год (базовый)			2024 год		
			ННЗТ	НЭЗТ	ОНЗТ	ННЗТ	НЭЗТ	ОНЗТ
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	дрова	0,058	0,375	0,433	-	-	-
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	дрова	0,030	0,194	0,225	-	-	-
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	дрова	0,105	0,677	0,782	0,436	2,800	3,236
6	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	щепа, пеллеты, опил	0,068	0,434	0,502	0,068	0,434	0,502
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	каменный уголь / дрова	0,060	0,387	0,447	-	-	-
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	дрова, отходы лесопиления	0,275	1,770	2,046	0,275	1,770	2,046
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)	дрова, отходы лесопиления	0,011	0,068	0,079	0,011	0,068	0,079
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)	дрова, отходы лесопиления	0,035	0,222	0,256	0,035	0,222	0,256
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)	дрова, отходы лесопиления	0,046	0,297	0,344	0,046	0,297	0,344
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)	дрова, отходы лесопиления	0,071	0,458	0,529	0,071	0,458	0,529

10.3. Вид топлива, потребляемый источником тепловой энергии, в том числе с использованием возобновляемых источников энергии и местных видов топлива

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения, отапливающие социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (дрова, уголь). Характеристика используемого котельно-печного топлива приведена в таблице ниже.

Таблица 70 – Особенности характеристик топлива, поставляемого на источники тепла

№ п/п	Вид топлива	Показатель	Значение
1	Каменный уголь	Он ^р	7700–8800 ккал/тн
2	дрова	Он ^р	1500-1800 ккал/куб.м

При отсутствии централизованного теплоснабжения отопление жилых и общественных зданий осуществляется с помощью индивидуальных источников тепловой энергии (твердотопливные котлы, печи на твердом топливе, электроотопление).

10.4. Виды топлива (в случае, если топливом является уголь, - вид ископаемого угля в соответствии с Межгосударственным стандартом ГОСТ 25543-2013 «Угли бурые, каменные и антрациты. Классификация по генетическим и технологическим параметрам»), их долю и значение низшей теплоты сгорания топлива, используемые для производства тепловой энергии по каждой системе теплоснабжения

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения, отапливающие социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (дрова, уголь).

Перевод источников централизованного теплоснабжения на другие виды топлива не планируется.

10.5. Преобладающий вид топлива, определяемый по совокупности всех систем теплоснабжения, находящихся в городского округа

На территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения, отапливающие социально-значимые, общественные здания и жилой фонд. В качестве основного вида топлива на централизованных котельных округа используются твердое топливо (дрова, уголь).

Преобладающим видом топлива для территории округа являются дрова и отходы лесопиления (щепы, опилки).

10.6. Приоритетное направление развития топливного баланса городского округа

Перевод источников централизованного теплоснабжения на другие виды топлива не планируется.

Основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 с полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

10.7. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и

утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

11 ОЦЕНКА НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

11.1. Метод и результаты обработки данных по отказам участков тепловых сетей (аварийным ситуациям), средней частоты отказов участков тепловых сетей (аварийных ситуаций) в каждой системе теплоснабжения

Методика расчета и оценки показателей надежности системы теплоснабжения выполняется в соответствии с приложением 40 Методических указаний по разработке схем теплоснабжения, утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения». Основные положения данной методики приведены в части 9 Раздела 1 настоящего документа.

Таблица 71 – Надежность систем теплоснабжения котельной

№ п/п	Наименование источника	Нормативные значения показателей надежности теплоснабжения	Расчетные значения показателей надежности теплоснабжения	Заключение
1	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	Вероятность безотказной работы системы теплоснабжения $P=0,9$; Коэффициент готовности $Kg=0,97$	$P=0,99453$; $Kg=0,99914$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
2	Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)		$P=0,99976$; $Kg=0,99984$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
3	Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)		$P=0,999854$; $Kg=0,99990$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
4	Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)		$P=0,99999$; $Kg=0,99998$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
5	Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)		$P=0,99985$; $Kg=0,99990$	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям

№ п/п	Наименование источника	Нормативные значения показателей надежности теплоснабжения	Расчетные значения показателей надежности теплоснабжения	Заключение
8	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)		P=0,99998; Kг=0,99998	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
7	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)		P=0,99999; Kг=0,99994	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
8	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)		P=0,99463; Kг=0,99969	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
9	Котельная № 1 (п. Октябрьский)		P=1,0000; Kг=0,99999	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
10	Котельная № 2 (п. Октябрьский)		P=1,0000; Kг=0,99999	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
11	Котельная № 3 (п. Октябрьский)		P=1,0000; Kг=0,99996	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям
12	Котельная № 5 (п. Октябрьский)		P=1,0000; Kг=0,99999	Вероятность безотказной работы системы соответствует нормативным требованиям, коэффициент готовности соответствует нормативным требованиям

Вероятность безотказной работы и коэффициент готовности систем теплоснабжения округа соответствует нормативным требованиям. Для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей рекомендуется провести работы по реконструкции тепловых сетей с заменой изношенных участков. Ежегодная замена изношенных участков тепловых сетей позволит повысить надежность теплоснабжения, снизить вероятность возникновения аварийной ситуации, а также сократить потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях.

Для обеспечения надежного теплоснабжения потребителей рекомендуется провести работы по реконструкции тепловых сетей с заменой изношенных участков. Ежегодная замена изношенных участков тепловых сетей позволит повысить надежность теплоснабжения, снизить вероятность возникновения аварийной ситуации, а также сократить потери тепловой энергии и теплоносителя в тепловых сетях.

11.2. Метод и результаты обработки данных по восстановлению отказавших участков тепловых сетей (участков тепловых сетей, на которых произошли аварийные ситуации), среднего времени восстановления отказавших участков тепловых сетей в каждой системе теплоснабжения

Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже плюс 12°C, в промышленных зданиях ниже плюс 8°C, в соответствии со СП 124.13330.2012 «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003». С учетом данных о теплоаккумулирующей способности объектов теплоснабжения (зданий) определяется время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения.

Период времени снижения температуры при внезапном прекращении теплоснабжения до критического значения (плюс 12°C) рассчитывается по формуле:

$$z = \beta \times \ln \frac{t_{\theta} - t_n}{t_{\theta,a} - t_n},$$

где $t_{\theta,a}$ - внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (плюс 12°C);

$t_{\theta} = 20^{\circ}\text{C}$ - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события;

$\beta = 40\text{ч}$ - коэффициент аккумуляции помещения (здания).

На рисунке 17 представлено графическое сравнение периода времени снижения температуры внутреннего воздуха до критического значения и периода времени, необходимого для восстановления участка тепловой сети.

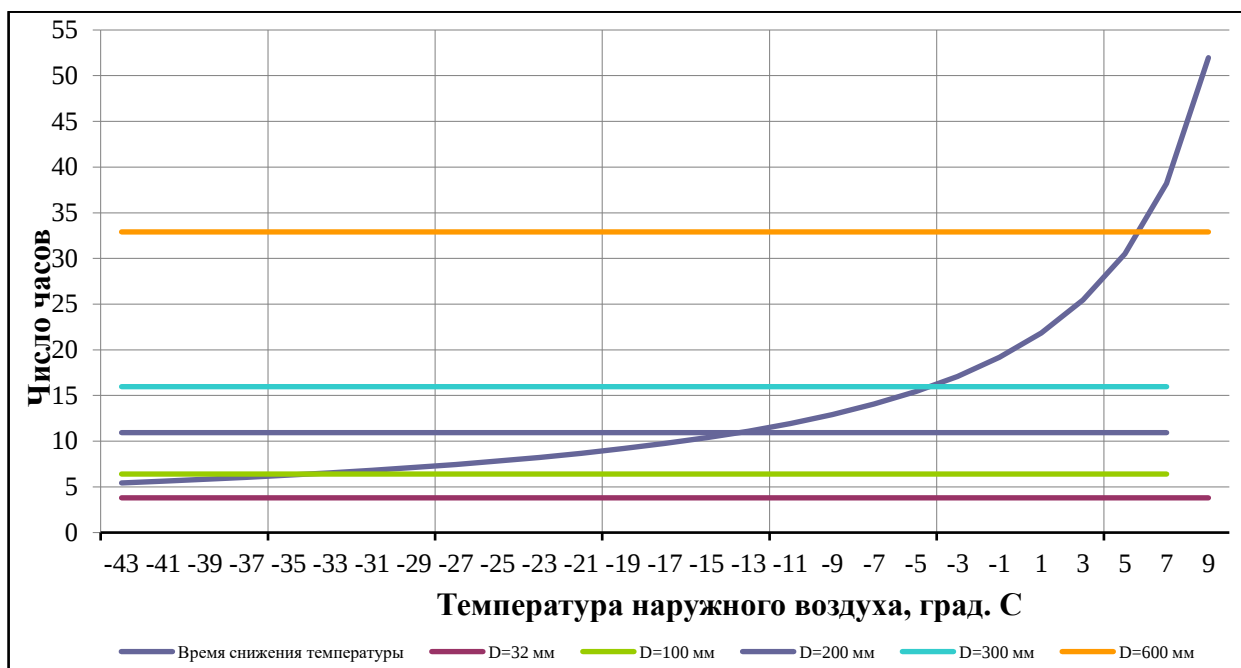


Рисунок 17 - Графическое сравнение периода времени снижения температуры внутреннего воздуха до критического значения и периода времени, необходимого для восстановления участка тепловой сети

По графику видно, что минимальное значение периода времени снижения температуры внутреннего соответствует расчетной температуре наружного воздуха. При увеличении повышении температуры наружного воздуха период времени снижения температуры возрастает, так при температуре $t_n = -39^\circ\text{C}$ период времени составляет $z = 6,0492$ часов, а при температуре плюс $t_n = 9^\circ\text{C}$ - $51,9713$ часов.

Период восстановления участка тепловой сети зависит от диаметра трубопроводом, большему диаметру соответствует больший период времени восстановления. Период времени восстановления участка тепловой сети диаметром 32 мм составляет 3,803 часов, а участка тепловой сети диаметром 300 мм - 15,967 часов.

По графику видно, что период времени восстановления диаметра тепловой сети диаметром 32 мм меньше периода времени снижения температуры внутреннего воздуха в любом температурном диапазоне.

Период времени восстановления диаметра тепловой сети диаметром 300 мм меньше периода времени снижения температуры внутреннего воздуха при температуре наружного воздуха более минус 4°C. При температуре наружного воздуха менее минус 4°C, повышается вероятность «замораживания» систем отопления зданий, в связи с тем, что период времени снижения температуры до критического значения меньше, чем период времени восстановления участков тепловой сети.

11.3. Результаты оценки вероятности отказа (аварийной ситуации) и безотказной (безаварийной) работы системы теплоснабжения по отношению к потребителям, присоединенным к магистральным и распределительным теплопроводам

Вероятность безотказной работы систем теплоснабжения образования соответствует нормативным требованиям (таблица 71).

11.4. Результаты оценки коэффициентов готовности теплопроводов к несению тепловой нагрузки

Коэффициенты готовности систем теплоснабжения образования соответствует нормативным требованиям (таблица 71).

11.5. Результаты оценки недоотпуска тепловой энергии по причине отказов (аварийных ситуаций) и простоев тепловых сетей и источников тепловой энергии

Согласно СП 124.13330.2012. «Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» при авариях (отказах) на источнике теплоты на его выходных коллекторах в течение всего ремонтно-восстановительного допустимое снижение теплоты при расчетной температуре наружного воздуха для проектирования отопления определяется по таблице 64. При средневзвешенном допустимом времени восстановления тепловой сети (как самого слабого элемента системы теплоснабжения), можно рассчитать допустимый недоотпуск тепловой энергии.

Таблица 6 – Допустимое снижение теплоты при расчетной температуре наружного воздуха

№ п/п	Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления □, °С				
		минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
1	Допустимое снижение подачи теплоты, %, до	78	84	87	89	91

Примечание - таблица соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92.

Согласно Постановления Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты правительства Российской Федерации» частичное ограничение режима потребления влечет за собой снижение объема или температуры теплоносителя, подаваемого потребителю, по сравнению с объемом или температурой, определенными в договоре теплоснабжения, или фактической потребностью (для граждан-потребителей) либо прекращение подачи тепловой энергии или теплоносителя потребителю в определенные периоды в течение суток, недели или месяца. Поставщик освобождается от обязанности поставить объем тепловой энергии, недопоставленный в период ограничения режима потребления, введенного в случае нарушения потребителем своих обязательств, после возобновления (восстановления до прежнего уровня) подачи тепловой энергии.

Поскольку параметры поставляемого теплоносителя потребителю определяются договором теплоснабжения, то имеет смысл говорить о качестве теплоносителя, отпускаемого с источника тепловой энергии.

В аварийной ситуации при качественном регулировании, используемое в системах теплоснабжения, возможно снижение температуры теплоносителя при расчетных расходах сетевой воды в системах теплоснабжения в пределах, позволяющих при том же расходе теплоносителя достичь минимально необходимого количества отпускаемой тепловой энергии. Для этого необходимо рассмотреть возможный температурный график отпуска тепловой энергии при увеличенном расчетном удельном расходе сетевой воды на передачу тепловой энергии.

11.6. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

12 ОБОСНОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИЙ В СТРОИТЕЛЬСТВО, РЕКОНСТРУКЦИЮ, ТЕХНИЧЕСКОЕ ПЕРЕВООРУЖЕНИЕ И (ИЛИ) МОДЕРНИЗАЦИЮ

12.1. Оценка финансовых потребностей для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Анализ состояния существующей системы теплоснабжения округа показал, что дальнейшая эксплуатация системы теплоснабжения невозможна без проведения неотложных работ, связанных с заменой изношенных тепловых сетей и реконструкцией котельной. Эксплуатация системы теплоснабжения, без решения насущных задач, постепенно приведет к существенному сокращению надежности работы всей системы, а также может привести к аварийным отключениям потребителей тепла.

Для поддержания требуемых у потребителей объема теплоносителя, учитывая фактическое техническое состояние и высокую степень износа установленного котельного оборудования и тепловых сетей, а также для решения задачи по минимизации затрат на теплоснабжение в расчете на каждого потребителя в долгосрочной перспективе, требуется реконструкция и техническое перевооружение рассматриваемых объектов.

Предложения по величине необходимых инвестиций в техническое перевооружение и строительство источников тепла и реконструкции тепловых сетей на каждом этапе планируемого периода представлено в таблице 73.

Таблица 72 – Мероприятия по техническое перевооружение объектов системы теплоснабжения

Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.								
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2033 годы	2034 – 2038 годы	2038-2052 годы
Реконструкция (модернизация) источников теплоснабжения									
Котельная №1 (п. Октябрьский, ул. Красноармейская, соор. 15) – модернизация котельного оборудования: установка котла КВр-0,5	1200	-	1200	-	-	-	-	-	-
Котельная №2 (п. Октябрьский, ул. Футбольная, 2) - реконструкция трубы на здании котельной (16 метров)	1200	-	-	1200	-	-	-	-	-
Котельная №2 (п. Октябрьский, ул. Футбольная, 2) – модернизация котельного оборудования: установка котла КВр-0,5	1700	-	800	900	-	-	-	-	-
Котельная №3 (п. Октябрьский, ул. Энгельса, 17) – реконструкция здания котельной	1000	-	-	250	250	500	-	-	-
Котельная №3 (п. Октябрьский, ул. Энгельса, 17) – модернизация котельного оборудования, установка котла КВр-0,93	1200	-	-	-	1200	-	-	-	-
Котельная №5 (п. октябрьский, ул. Железнодорожная, 2) – реконструкция здания котельной	900	-	500	-	-	200	200	-	-
Котельная №5 (п. октябрьский, ул. Железнодорожная, 2) - реконструкция трубы (24 метра) на здании	1600	-	-	-	-	-	1600	-	-
Котельная №5 (п. октябрьский, ул. Железнодорожная, 2) – модернизация котельного оборудования: установка котла КВр-1,25	1500	-	-	-	-	-	-	1500	-
Котельная «ЦРБ» (монтаж конвейера TCL-Z-400)	978,7	-	-	-	978,7	-	-	-	-
Объединение тепловой нагрузки котельных № 3, 5, 9, 10 на базе № 10. Модернизация котельной № 10 с установкой нового современного котельного оборудования мощностью 7,0 МВт с механизированной подачей топлива и полной автоматизацией (в случае положительного рассмотрения второго варианта мастер-плана развития системы	45639,6	-	-	-	-	-	22819,8	22819,8	-

Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.								
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2033 годы	2034 – 2038 годы	2038-2052 годы
теплоснабжения поселения)									
Модернизация котельных (Реконструкция изношенного оборудования)	12000	600	600	600	600	600	4500	4500	-
Строительство сетей теплоснабжения									
Объединение тепловых сетей котельных № 1 и ПЧ-11 на базе котельной № 1	8848,7	-	-	8848,7	-	-	-	-	-
Объединение тепловых сетей котельных № 3, 5, 9, 10 на базе котельной № 10	14518,7	-	-	-	7259,4	7259,4	-	-	-
Реконструкция сетей теплоснабжения									
Реконструкция теплотрассы Котельной № 5 (п. Октябрьский) (80 метров от здания котельной до дома по ул. Железнодорожная, 14)	2400	-	1200	1200	-	-	-	-	-
Реконструкция теплотрассы Котельной № 3 (92 метра замена участка трубопровода через ул. Энгельса)	2720	-	-	-	-	1360	1360	-	-
Реконструкция существующих сетей теплоснабжения котельных п.Октябрьский	14000	-	-	1000	1000	-	2400	2500	7100
Реконструкция изношенных участков тепловых сетей на территории округа	14000	700	700	700	700	700	5250	5250	-
Всего:	124427	1300	5000	14698,7	11009,4	10619,4	38129,8	36569,8	7100

*- Объемы инвестиций в развитие системы теплоснабжения определены по укрупненным показателям на основании объектов-аналогов и должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

12.2. Обоснованные предложения по источникам инвестиций, обеспечивающих финансовые потребности для осуществления строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации источников тепловой энергии и тепловых сетей

Общий объём необходимых инвестиций в осуществление программы складывается из суммы капитальных затрат на реализацию предлагаемых мероприятий по теплоисточникам и тепловым сетям, требуемых оборотных средств и средств, необходимых для обслуживания долга (в случае финансирования за счёт заёмных средств).

В качестве источников финансирования рассматриваются:

- 1) собственные средства теплоснабжающих организаций;
- 2) заёмные средства;
- 3) бюджетные средства;
- 4) инвестиционная программа.

К собственным средствам организации относятся: прибыль, плата за подключение и амортизация. В качестве источника финансирования рассматривается не вся прибыль организации, а только часть, превышающая нормируемую прибыль организации. Амортизация, начисляемая по существующим основным средствам организаций, используется на поддержание и восстановление существующего оборудования и поэтому не является источником финансирования. В качестве источника финансирования рассматривается только часть амортизации, начисляемой по объектам, введенным при реализации программы.

Заёмные средства, полученные в виде долгового обязательства, могут быть привлечены организациями для реализации мероприятий на различный срок и на различных условиях.

Бюджетные средства могут быть использованы для финансирования низкоэффективных и социально-значимых проектов при отсутствии других возможностей по финансированию проектов. Кроме того, бюджетные средства могут быть использованы для финансирования мероприятий, реализуемых муниципальными предприятиями.

12.3. Расчеты экономической эффективности инвестиций

Закрытие котельных № 3, 5, 9 (г. Мураши) снизит затраты на ремонт и эксплуатацию источников теплоснабжения, объединение зон теплоснабжения котельных № 3, 5, 9 (г. Мураши) с котельной № 10 (г. Мураши), реконструкция котельной № 10 (г. Мураши), объединение зон теплоснабжения котельной № 1 и ПЧ-11 (г. Мураши), отсоединение котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения позволит повысить надежность и эффективность работы системы теплоснабжения в целом и снизить эксплуатационные затраты.

Экономическая эффективность реализации мероприятий по сохранению существующей схемы теплоснабжения с проведением работ по модернизации существующих объектов выражается в сокращении эксплуатационных издержек, уменьшению удельных расходов топлива на производство тепла, а также снижению потерь тепла при транспортировке.

Для обеспечения надежного теплоснабжения необходимо регулярно проводить работы по замене изношенного и устаревшего оборудования, замене тепловых сетей.

12.4. Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции, технического перевооружения и (или) модернизации систем теплоснабжения

Снижение темпа роста тарифа на услуги централизованного теплоснабжения для потребителей возможно в случае выделения большего объема бюджетного финансирования для реализации мероприятий, или для выплаты процентов по займам.

При реализации низкоэффективных мероприятий, таких как реконструкция тепловых сетей, установка приборов учета тепловой энергии, замена оборудования без увеличения эффективности его работы за счет собственных средств, а также за счет заемных средств организаций, будет происходить рост тарифа на услуги теплоснабжения потребителей.

Поэтому для снижения темпов роста тарифа предполагается, что для реализации низкоэффективных мероприятий, связанных с реконструкцией существующих систем, будут использоваться бюджетные средства.

При подключении новых потребителей, реализации мероприятий, связанных с повышением эффективности работы тепловых сетей, источников тепловой энергии и замене малоэффективного оборудования, возможно использование собственных средств теплоснабжающих организаций, а также использование заемных средств. Для выплат по займам используются собственные средства организации, образующиеся в результате реализации мероприятий (амортизация и дополнительная прибыль). При этом затраты на возврат займов, и на использование собственных средств включаются в тариф на услуги теплоснабжения.

Расчеты ценовых (тарифных) последствий для потребителей при реализации программ строительства, реконструкции и технического перевооружения систем теплоснабжения приведены в Разделе 14.

12.5. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Схема теплоснабжения округа разрабатывается впервые. Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.03.2016 № 208, от 23.03.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 03.04.2018 № 405, от 16.03.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.03.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

13 ИНДИКАТОРЫ РАЗВИТИЯ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА

Целевой показатель – это ожидаемая норма усовершенствования, установленная для конкретного процесса, продукта, услуги и т.д. Целевые значения устанавливаются в конкретных единицах (деньги, количество, процент, отношение...) и ориентированы на определенный период времени.

Необходимо регулярно сравнивать фактически достигнутые результаты с запланированными целевыми показателями, для своевременного выявления динамики изменений и принятия при необходимости корректирующих действий.

Индикаторами развития системы теплоснабжения являются:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;
- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;
- удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии (отдельно для тепловых электрических станций и котельных);
- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;
- коэффициент использования установленной тепловой мощности;
- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;
- доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме (как отношение величины тепловой энергии, отпущенной из отборов турбоагрегатов, к общей величине выработанной тепловой энергии в границах городского округа);
- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;
- коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии);
- доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии;
- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);
- отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для городского округа в целом);
- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для городского округа в целом);

- отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.

Индикаторы развития системы теплоснабжения приведены в таблице 74.

Таблица 73 – Индикаторы развития систем централизованного теплоснабжения*

п/п	Наименование	Ед. изм	2024 год (базовы й)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
1	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях	ед. год	0	0	0	0	0	0	0
2	Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии	ед. год	0	0	0	0	0	0	0
	– котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	кг у.т./Гкал	237,3	237,3	237,3	237,3	237,3	237,3	237,3
	– котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	кг у.т./Гкал	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	398,1	-
	– котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	кг у.т./Гкал	270,9	270,9	270,9	270,9	270,9	270,9	-
	– котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	кг у.т./Гкал	250	250	250	250	250	250	-
	– котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	кг у.т./Гкал	250	250	250	250	250	250	190,1
	– котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	кг у.т./Гкал	210,7	210,7	210,7	210,7	210,7	210,7	210,7
	– котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	кг у.т./Гкал	220,4	220,4	220,4	220,4	-	-	-
	– котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	кг у.т./Гкал	250	250	250	250	250	250	250
	– котельная № 1 (п. Октябрьский)	кг у.т./Гкал	311,5	237,7	237,7	237,7	237,7	237,7	237,7
	– котельная № 2 (п. Октябрьский)	кг у.т./Гкал	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8	298,8
	– котельная № 3 (п. Октябрьский)	кг у.т./Гкал	228,1	228,1	228,1	228,1	228,1	211,3	211,3
	– котельная № 5 (п. Октябрьский)	кг у.т./Гкал	262,3	262,3	262,3	262,3	262,3	262,3	228,2
	– котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	Гкал/м.кв	2,417	2,417	2,417	2,417	2,417	2,417	2,417
	– котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	Гкал/м.кв	2,329	2,329	2,329	2,329	2,329	2,329	-

п/п	Наименование	Ед. изм	2024 год (базовы й)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
	– котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	Гкал/м.кв	1,723	1,723	1,723	1,723	1,723	1,723	-
	– котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	Гкал/м.кв	1,152	1,152	1,152	1,152	1,152	1,152	-
	– котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	Гкал/м.кв	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	1,287	0,978
	– котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	Гкал/м.кв	3,979	3,979	3,979	3,979	3,979	3,979	3,979
	– котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	Гкал/м.кв	2,646	2,646	2,646	2,646	-	-	-
	– котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	Гкал/м.кв	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586	0,586
	– котельная № 1 (п. Октябрьский)	Гкал/м.кв	0,272	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208	0,208
	– котельная № 2 (п. Октябрьский)	Гкал/м.кв	1,251	1,251	1,251	1,251	1,251	1,251	1,251
	– котельная № 3 (п. Октябрьский)	Гкал/м.кв	0,122	0,122	0,122	0,122	0,122	0,113	0,113
	– котельная № 5 (п. Октябрьский)	Гкал/м.кв	1,637	1,637	1,637	1,637	1,637	1,637	1,424
	– котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	куб.м/м.кв	3,936	3,936	3,936	3,936	3,936	3,936	3,936
	– котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	куб.м/м.кв	2,621	2,621	2,621	2,621	2,621	2,621	-
	– котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	куб.м/м.кв	1,572	1,572	1,572	1,572	1,572	1,572	-
	– котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	куб.м/м.кв	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	1,098	-
	– котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	куб.м/м.кв	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341	3,341
	– котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	куб.м/м.кв	11,18	11,18	11,18	11,18	11,18	11,18	11,18
	– котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	куб.м/м.кв	5,878	5,878	5,878	5,878	-	-	-
	– котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	куб.м/м.кв	2,608	2,608	2,608	2,608	2,608	2,608	2,608
	– котельная № 1 (п. Октябрьский)	куб.м/м.кв	0,991	0,991	0,991	0,991	0,991	0,991	0,991

п/п	Наименование	Ед. изм	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
	– котельная № 2 (п. Октябрьский)	куб.м/м.кв	5,803	5,803	5,803	5,803	5,803	5,803	5,803
	– котельная № 3 (п. Октябрьский)	куб.м/м.кв	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247	1,247
	– котельная № 5 (п. Октябрьский)	куб.м/м.кв	7,145	7,145	7,145	7,145	7,145	7,145	7,145
	– котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	%	43,9	43,9	43,9	43,9	59	59	59
	– котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	%	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	56,1	-
	– котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	%	70,2	70,2	70,2	70,2	70,2	70,2	-
	– котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	%	78	78	78	78	78	78	-
	– котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	%	68,3	68,3	68,3	68,3	68,3	68,3	89,3
	– котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	%	65,9	65,9	65,9	65,9	65,9	65,9	65,9
	– котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	%	56,2	56,2	56,2	56,2	-	-	-
	– котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	%	43,8	43,8	43,8	43,8	43,8	43,8	43,8
	– котельная № 1 (п. Октябрьский)	%	76,7	76,7	76,7	76,7	76,7	76,7	76,7
	– котельная № 2 (п. Октябрьский)	%	40,9	40,9	40,9	40,9	40,9	40,9	40,9
	– котельная № 3 (п. Октябрьский)	%	80,7	80,7	80,7	80,7	80,7	80,7	80,7
	– котельная № 5 (п. Октябрьский)	%	54	54	54	54	54	54	54
	– котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	Гкал/час.м.кв	0,00482	0,00482	0,00482	0,00482	0,00494	0,00494	0,00494
	– котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	Гкал/час.м.кв	0,00323	0,00323	0,00323	0,00323	0,00323	0,00323	-
	– котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	Гкал/час.м.кв	0,00151	0,00151	0,00151	0,00151	0,00151	0,00151	-
	– котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	Гкал/час.м.кв	0,00084	0,00084	0,00084	0,00084	0,00084	0,00084	-

п/п	Наименование	Ед. изм	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
8	– котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	Гкал/час.м.кв	0,00374	0,00374	0,00374	0,00374	0,00374	0,00374	0,00289
	– котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	Гкал/час.м.кв	0,01401	0,01401	0,01401	0,01401	0,01401	0,01401	0,01401
	– котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	Гкал/час.м.кв	0,00707	0,00707	0,00707	0,00707	-	-	-
	– котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	Гкал/час.м.кв	0,00395	0,00395	0,00395	0,00395	0,00395	0,00395	0,00395
	– котельная № 1 (п. Октябрьский)	Гкал/час.м.кв	0,00101	0,00101	0,00101	0,00101	0,00101	0,00101	0,00101
	– котельная № 2 (п. Октябрьский)	Гкал/час.м.кв	0,00749	0,00749	0,00749	0,00749	0,00749	0,00749	0,00749
	– котельная № 3 (п. Октябрьский)	Гкал/час.м.кв	0,00120	0,00120	0,00120	0,00120	0,00120	0,00120	0,00120
	– котельная № 5 (п. Октябрьский)	Гкал/час.м.кв	0,00974	0,00974	0,00974	0,00974	0,00974	0,00974	0,00974
8	Доля тепловой энергии, выработанной в комбинированном режиме	%	-	-	-	-	-	-	-
9	удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии	кг у.т./кВт.ч	-	-	-	-	-	-	-
10	коэффициент использования теплоты топлива (только для источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии)		-	-	-	-	-	-	-
11	доля отпуска тепловой энергии, осуществляемого потребителям по приборам учета, в общем объеме отпущенной тепловой энергии	%	67,9	72,9	77,9	82,9	87,9	92,9	100

п/п	Наименование	Ед. изм	2024 год (базовый)	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 – 2034 годы
12	отношение материальной характеристики тепловых сетей, реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения) (для каждой системы теплоснабжения, а также для поселения, городского округа, города федерального значения)	%	10	10	10	10	10	10	10
13	Отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.	%	0	0	0,77	0	0	1,43	13,1
14	Отсутствие зафиксированных фактов нарушения антимонопольного законодательства (выданных предупреждений, предписаний), а также отсутствие применения санкций, предусмотренных Кодексом Российской Федерации об административных правонарушениях, за нарушение законодательства Российской Федерации в сфере теплоснабжения, антимонопольного законодательства Российской Федерации, законодательства Российской Федерации о естественных монополиях.	%	0	0	0	0	0	0	0

* - перспективные удельные расходы топлива подлежат пересмотру и корректировке

13.1. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

14 ЦЕНОВЫЕ (ТАРИФНЫЕ) ПОСЛЕДСТВИЯ

14.1. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения

Настоящей схемой теплоснабжения основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 и полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения. Прогнозные тарифы рассчитаны на основе экспертных оценок и могут пересматриваться по мере появления уточненных прогнозов социально-экономического развития по данным Минэкономразвития РФ (прогнозов роста цен на топливо и электроэнергию, ИПЦ и других индексов-дефляторов) и с учетом возможного изменения условий реализации мероприятий схемы теплоснабжения.

Прогнозирование финансово-хозяйственной деятельности Теплоснабжающей организации проводится на основе фактических показателей финансово-хозяйственной деятельности за базовый период регулирования и утверждённый период регулирования на момент разработки схемы теплоснабжения. Исходные данные принимаются с портала по раскрытию информации, подлежащих свободному доступу (<http://ri.eias.ru>) и данных от ТСО.

Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду определены на основе следующих документов:

Прогноз социально-экономического развития РФ на 2022 год и на плановый период 2023 и 2024 годов (опубликован на сайте Минэкономразвития РФ, от 30.09.2021 г.);

Прогноз социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2024 года опубликован на сайте Минэкономразвития РФ 30.09.2019 г.).

Таблица 74 – Индексы-дефляторы, принятые для прогноза производственных расходов и тарифов на покупные энергоносители и воду (базовый вариант развития)

№ п/п	Наименование	Период, год											
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2031	2034	2033	2034- 2052
1	Индекс потребительских цен (ИПЦ), $I_{ипц,i}$	1,042	1,041	1,022	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
2	Индекс роста оптовой цены на природный газ (для всех категорий потребителей, за исключением населения), $I_{пр,i}$	1,009	1,014	1,024	1,022	1,021	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02	1,02
3	Индекс роста цены на каменный уголь, $I_{ку,i}$	1,04	1,04	1,038	1,038	1,038	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036	1,036
4	Индекс роста цены на электроэнергию (для всех категорий потребителей, за исключением населения), $I_{ээ,i}$	1,04	1,04	1,024	1,036	1,015	0,983	0,982	1	1	1	1	1
5	Индекс роста цены на услуги водоснабжения/водоотведения, $I_{вс/во}$	1,04	1,04	1,031	1,029	1,028	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027	1,027
6	Индекс роста цены на покупную тепловую энергию, $I_{тэ,i}$	1,045	1,047	1,021	1,022	1,023	1,024	1,023	1,023	1,023	1,023	1,039	1,039

Тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей по каждой системе теплоснабжения приведены в таблице ниже.

Таблица 75 – Тарифно-балансовые модели теплоснабжения потребителей округа

п/п	Производственные показатели	Ед. изм-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
ООО «Теплоснабжающая компания» (котельные №1, №3, №5 г. Мураши)													
1	Производственные показатели, в т.ч.:												
	- производство тепловой энергии	Гкал	27271,1	27241,9	27212,8	27183,9	27155,1	30365,3	30335,8	24651,6	24628,3	24605,0	24581,8
	- собственные нужды	Гкал	385,6	385,6	385,6	385,6	385,6	385,6	385,6	336,8	336,8	336,8	336,8
	- потери в тепловой сети	Гкал	5846,7	5817,5	5788,4	5759,5	5730,7	5903,9	5874,4	4676,0	4652,7	4629,4	4606,2

п/п	Производственные показатели	Ед. изм-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- полезный отпуск	Гкал	21038,8	21038,8	21038,8	21038,8	21038,8	24075,8	24075,8	19638,8	19638,8	19638,8	19638,8
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	86192,38	89639,7	93193,2	96009,4	98954,9	109728,8	112472,2	100659,9	103328,9	106080,9	108918,3
	- расходы на топливо	тыс. руб.	46912,5	48736,8	50632,1	52500,3	54437,6	63186,3	65397,3	55056,7	56984,6	58980,3	61046,1
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	8162,98	8480,4	8810,2	9012,1	9326,6	10585,6	10395,6	8295,6	8287,8	8279,9	8272,1
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	421,67	438,1	455,1	468,7	481,8	553,8	568,2	474,2	486,6	499,2	512,2
	- ФОТ	тыс. руб.	15407,59	16054,71	16712,95	17080,64	17422,25	17770,7	18126,1	18488,6	18858,4	19235,6	19620,3
	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	3846,14	4007,68	4171,99	4263,78	4349,05	4436,0	4524,8	4615,2	4707,6	4801,7	4897,7
	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	1456,54	1517,71	1579,94	1614,7	1646,99	1679,9	1713,5	1747,8	1782,8	1818,4	1854,8
	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	2096,3	2184,34	2273,9	2323,93	2370,41	2417,8	2466,2	2515,5	2565,8	2617,1	2669,5

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- прочие расходы	тыс. руб.	7888,67	8220	8557,02	8745,27	8920,18	9098,6	9280,6	9466,2	9655,5	9848,6	10045,6
3	Прибыль	тыс. руб.	1771,69	1844,76	1919,46	1962,26	2008,41	2304,305	2361,917	2113,857	2169,908	2227,698	2287,284
4	Необходимая валовая выручка от вида деятельности	тыс. руб.	88111,4	91812,08	95576,38	97679,06	99632,64	112033,1	114834,2	102773,7	105498,9	108308,6	111205,6
5	Оценочная стоимость производства тепла	руб./ Гкал	4188,0	4363,9	4542,9	4642,8	4735,7	4653,3	4769,7	5233,2	5372,0	5515,0	5662,5
ООО «Теплоснабжающая компания» (Котельные №9, №10 г. Мураши)													
1	Производственные показатели, в т.ч.:												
	- производство тепловой энергии	Гкал	2423	2420,7	2418,5	2416,2	2414	2573,0	2570,7	8162,5	8154,5	8146,5	8138,5
	- собственные нужды	Гкал	54,9	54,9	54,9	54,9	54,9	54,9	54,9	42,9	42,9	42,9	42,9
	- потери в тепловой сети	Гкал	456,9	454,6	452,3	450,1	447,8	445,561	443,3332	1610,125	1602,074	1594,064	1586,093
	- полезный отпуск	Гкал	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	6509,5	6509,5	6509,5	6509,5
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	8234,36	8569,12	8912,66	9155,66	9404,0	9648,4	9868,4	19838,9	20335,3	20891,3	21465,5
	- расходы на топливо	тыс. руб.	2857,94	2969,07	3084,54	3198,35	3316,37	3442,392	3566,3	11731,3	12153,7	12591,2	13044,5

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	659,26	684,89	711,53	727,83	753,23	764,5	751,5	2343,3	2301,1	2301,1	2301,1
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	38	39,47	41,01	42,24	43,41	44,62548	45,8	149,4	153,3	157,3	161,4
	- ФОТ	тыс. руб.	3432,41	3576,57	3723,21	3805,12	3881,22	3958,84	4038,0	4118,8	4201,2	4285,2	4370,9
	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	545,77	568,69	592,01	605,03	617,13	629,48	642,1	654,9	668,0	681,4	695,0
	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	78,08	81,36	84,7	86,56	88,29	90,06	91,9	93,7	95,6	97,5	99,4
	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	271,36	282,75	294,35	300,82	306,84	312,98	319,2	325,6	332,1	338,8	345,6
	- прочие расходы	тыс. руб.	351,54	366,31	381,32	389,71	397,51	405,46	413,6	421,8	430,3	438,9	447,7
3	Прибыль	тыс. руб.	241,53	251,57	261,81	267,61	273,53	270,28	274,6	563,0	574,2	585,7	597,4
4	Необходимая валовая выручка от вида деятельности	тыс. руб.	8485,89	8842,3	9204,84	9407,34	9595,49	9787,4	9983,2	20401,9	20909,5	21477,0	22063,0

п/п	Производственные показатели	Ед. изм-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
5	Оценочная стоимость производства тепла	руб./ Гкал	4094,5	4266,5	4441,4	4539,1	4629,9	4722,5	4817,0	3134,2	3212,2	3299,3	3389,3
ООО «Вяткомсервис»													
1	Производственные показатели, в т.ч.:												
	- производство тепловой энергии	Гкал	2127,9	2126,9	2125,8	2124,8	2123,8	2122,7	2121,7	2121,7	2121,7	2121,7	2121,7
	- собственные нужды	Гкал	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59	59
	- потери в тепловой сети	Гкал	210,9	209,9	208,8	207,8	206,8	205,7	204,7	204,7	204,7	204,7	204,7
	- полезный отпуск	Гкал	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	4588,91	4771,28	4959,62	5117,73	5282,02	4606,05	4731,24	4863,85	5005,48	5785,973	6702,871
	- расходы на топливо	тыс. руб.	3017,82	3135,17	3257,1	3377,27	3501,89	2866,9	2967	3073,81	3184,47	3800,45	4535,6
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	282,64	293,63	305,05	312,04	322,93	258,52	253,86	249,29	249,29	249,29	249,29

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	23,84	24,77	25,73	26,5	27,24	22,09	22,66	23,27	23,9	27,31	31,2
	- ФОТ	тыс. руб.	929,04	968,06	1007,75	1029,92	1050,51	1071,52	1092,96	1114,81	1137,11	1255,46	1386,13
	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	265,88	277,05	288,41	294,75	300,65	306,66	312,79	319,05	325,43	359,3	396,7
	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- прочие расходы	тыс. руб.	69,68	72,61	75,58	77,25	78,79	80,37	81,97	83,61	85,29	94,16	103,96
3	Прибыль	тыс. руб.	65,26	67,95	70,71	72,29	73,97	71,62	72,57	73,55	74,78	81,31	88,53
4	Необходимая валовая выручка от вида деятельности	тыс. руб.	4662,1	4857,9	5057,1	5168,4	5271,7	5377,2	5484,7	5594,4	5706,3	6300,2	6956,0
5	Оценочная стоимость производства тепла	руб./Гкал	2509,2	2614,6	2721,8	2781,7	2837,3	2894,1	2951,9	3011,0	3071,2	3390,9	3743,8
Кировский территориальный участок Горьковской дирекции по тепловодоснабжению - Структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодо-снабжению - филиал ОАО «РЖД». (ИЧ-3 г. Мураши)													

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
1	Производственные показатели, в т.ч.:												
	- производство тепловой энергии	Гкал	3244	3242,9	3241,9	3240,9	3239,9						
	- собственные нужды	Гкал	0	0	0	0	0						
	- потери в тепловой сети	Гкал	207	205,9	204,9	203,9	202,9						
	- полезный отпуск	Гкал	3037	3037	3037	3037	3037						
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	5915,99	6154,71	6400,18	6587,81	6778,06						
	- расходы на топливо	тыс. руб.	2888,29	3000,6	3117,29	3232,31	3351,58						
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	224,96	233,71	242,79	248,36	257,02						
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	19,43	20,18	20,97	21,59	22,2						
	- ФОТ	тыс. руб.	0	0	0	0	0						

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	220,27	229,52	238,94	244,19	249,08						
	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	988,91	1030,44	1072,69	1096,29	1118,21						
	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1574,14	1640,26	1707,51	1745,07	1779,97						
	- прочие расходы	тыс. руб.	0	0	0	0	0						
3	Прибыль	тыс. руб.	140,37	146,23	152,2	155,57	158,87						
4	Необходимая валовая выручка от вида деятельности	тыс. руб.	6063,7	6318,37	6577,43	6722,13	6856,57						
5	Оценочная стоимость производства тепла	руб./ Гкал	1996,6	2080,5	2165,8	2213,4	2257,7						
ООО «Тепло-Сервис» (п. Безбожник)													
1	Производственные показатели, в т.ч.:												
	- производство тепловой энергии	Гкал	7658,7	7656,3	7653,9	7651,5	7649,1	7646,7	7644,4	7644,4	7644,4	7644,4	7644,4
	- собственные нужды	Гкал	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6	1358,6
	- потери в тепловой сети	Гкал	483,1	480,7	478,3	475,9	473,5	471,1	468,8	468,8	468,8	468,8	468,8
	- полезный отпуск	Гкал	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817

п/п	Производственные показатели	Ед. изм-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	30137,19	31360,35	32616,14	33524,91	34446,76	31908,88	32652,62	33430,85	34260,14	38773,24	43969,8
	- расходы на топливо	тыс. руб.	11629	12081,19	12551,03	13014,11	13494,34	11047,41	11433,15	11844,74	12271,15	14644,82	17477,64
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	1750,12	1818,18	1888,89	1932,16	1999,6	1600,74	1571,88	1543,59	1543,59	1543,59	1543,59
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	297,63	309,21	321,23	330,84	340,07	275,73	282,87	290,51	298,35	340,87	389,44
	- ФОТ	тыс. руб.	11116,2	11583,08	12057,99	12323,27	12569,73	12821,13	13077,55	13339,1	13605,88	15021,99	16585,49
	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	2558,95	2666,43	2775,75	2836,82	2893,55	2951,42	3010,45	3070,66	3132,08	3458,06	3817,98
	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	411,84	429,14	446,73	456,56	465,69	475,01	484,51	494,2	504,08	556,54	614,47

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- прочие расходы	тыс. руб.	2373,44	2473,12	2574,52	2631,16	2683,78	2737,46	2792,21	2848,05	2905,01	3207,37	3541,19
3	Прибыль	тыс. руб.	925,41	963,96	1003,26	1025,54	1047,62	1043,07	1060,97	1079,31	1099,45	1206,42	1324,61
4	Необходимая валовая выручка от вида деятельности	тыс. руб.	31097,84	32403,94	33732,51	34474,62	35164,11	35867,4	36584,74	37316,44	38062,77	42024,37	46398,3
5	Оценочная стоимость производства тепла	руб./ Гкал	5346,0	5570,6	5799,0	5926,5	6045,1	6166,0	6289,3	6415,1	6543,4	7224,4	7976,3
ООО «Теплоснабжающая компания» (котельные п. Октябрьский)													
1	Производственные показатели, в т.ч.:												
	- производство тепловой энергии	Гкал	3299,9	3298,7	3297,6	3296,4	3295,3	3294,1	3293,0	3291,8	3290,7	3289,6	3288,5
	- собственные нужды	Гкал	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0	146,0
	- потери в тепловой сети	Гкал	233,6	232,4	231,3	230,1	229,0	227,8	226,7	225,5	224,4	223,3	222,2
	- полезный отпуск	Гкал	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3
2	Себестоимость производимых товаров (оказываемых услуг) по регулируемому виду деятельности, в т.ч.:	тыс. руб.	17090,0	17790,8	18510,3	19020,6	19544,1	20047,7	20496,2	20957,1	21462,5	21982,4	22517,0
	- расходы на топливо	тыс. руб.	5903,4	6137,4	6380,6	6620,7	6869,9	7128,5	7382,6	7645,7	7918,3	8200,5	8492,9

п/п	Производственные показатели	Ед. изм.-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
	- расходы на покупаемую электрическую энергию (мощность), используемую в технологическом процессе	тыс. руб.	1483,9	1543,3	1605,0	1643,5	1702,7	1728,2	1698,8	1668,3	1668,3	1668,3	1668,3
	- расходы на приобретение холодной воды, используемой в технологическом процессе	тыс. руб.	4,3	4,5	4,7	4,8	4,9	5,1	5,2	5,3	5,5	5,6	5,8
	- ФОТ	тыс. руб.	5887,5	6134,8	6386,3	6526,8	6657,3	6790,5	6926,3	7064,8	7206,1	7350,2	7497,2
	- расходы на амортизацию основных производственных средств	тыс. руб.	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
	- общепроизводственные расходы	тыс. руб.	2055,6	2141,9	2229,8	2278,8	2324,4	2370,9	2418,3	2466,7	2516,0	2566,3	2617,6
	- общехозяйственные расходы, в том числе:	тыс. руб.	1755,3	1829,0	1904,0	1945,9	1984,8	2024,5	2065,0	2106,3	2148,4	2191,4	2235,2
	- прочие расходы	тыс. руб.	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
3	Прибыль	тыс. руб.	341,8	355,8	370,2	380,4	390,9	401,0	409,9	419,1	429,3	439,6	450,3
4	Необходимая валовая выручка от вида деятельности	тыс. руб.	17431,8	18146,6	18880,5	19401,0	19935,0	20448,6	20906,1	21376,3	21891,8	22422,0	22967,4

п/п	Производственные показатели	Ед. изм-я	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2034	2040
5	Оценочная стоимость производства тепла	руб./Гкал	5969,2	6214,0	6465,3	6643,5	6826,3	7002,2	7158,9	7319,9	7496,4	7678,0	7864,7

Основные результаты расчетов тарифно-балансовых моделей приведены в таблице ниже.

Таблица 76 – Расчет средневзвешанной стоимости производства тепла

Производственные показатели	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
ООО «Теплоснабжающая компания» (Котельные №1, №3, №5 г. Мураши)											
Полезный отпуск потребителям, Гкал	21038,8	21038,8	21038,8	21038,8	21038,8	21038,8	21038,8	16601,8	16601,8	16601,8	16601,8
Оценочная стоимость производства тепла, руб./Гкал	4188,0	4363,9	4542,9	4642,8	4735,7	4653,3	4769,7	5233,2	5372,0	5515,0	5662,5
ООО «Теплоснабжающая компания» (Котельные №9, №10 г. Мураши)											
Полезный отпуск потребителям, Гкал	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	2072,5	6509,5	6509,5	6509,5	6509,5
Оценочная стоимость производства тепла, руб./Гкал	4094,5	4266,5	4441,4	4539,1	4629,9	4722,5	4817,0	3134,2	3212,2	3299,3	3389,3
ООО «Вяткомсервис» (Котельная ЦРБ)											
Полезный отпуск потребителям, Гкал	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858	1858
Оценочная стоимость производства тепла, руб./Гкал	2509,2	2614,6	2721,8	2781,7	2837,3	2894,1	2951,9	3011,0	3071,2	3390,9	3743,8
ИЧ-3 г. Мураши											
Полезный отпуск	3037	3037	3037	3037	3037						

Производственные показатели	2022	2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	2030	2035	2040
потребителям, Гкал											
Оценочная стоимость производства тепла, руб./Гкал	1996,61	2080,47	2165,76	2213,41	2257,68						
ООО «Тепло-Сервис» (п. Безбожник)											
Полезный отпуск потребителям, Гкал	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817	5817
Оценочная стоимость производства тепла, руб./Гкал	5346,0	5570,6	5799,0	5926,5	6045,1	6166,0	6289,3	6415,1	6543,4	7224,4	7976,3
ООО «Теплоснабжающая компания» (п. Октябрьский)											
Полезный отпуск потребителям, Гкал	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3	2920,3
Оценочная стоимость производства тепла, руб./Гкал	5969,2	6214,0	6465,3	6643,5	6826,3	7002,2	7158,9	7319,9	7496,4	7678,0	7864,7
Средневзвешенная стоимость производства тепла											
Средневзвешенная стоимость производства тепла на котельных Мурашинского МО, руб./Гкал	4017,3	4185,0	4356,0	4457,8	4555,3	4239,7	4331,1	4185,6	4282,5	4517,9	4772,8
Рост, %	-	104,2	104,1	102,3	102,2	93,1	102,2	96,6	102,3	105,5	105,6

Как видно, из полученных данных, величина тарифов для потребителей тепловой энергии не претерпит существенных изменений. Полученная величина роста тарифа составляет, в диапазоне приближенно 3% - 5%.

14.2. Тарифно-балансовые расчетные модели теплоснабжения потребителей по каждой единой теплоснабжающей организации

В соответствии с действующим в сфере государственного ценового регулирования законодательством тариф на тепловую энергию, отпускаемую организацией, должен обеспечивать покрытие как экономически обоснованных расходов организации, так и обеспечивать достаточные средства для финансирования мероприятий по надежному функционированию и развитию систем теплоснабжения.

Тариф ежегодно пересматривается и устанавливается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования цен (тарифов) с учетом изменения экономически обоснованных расходов организации и возможных изменений условий реализации инвестиционной программы.

Законодательством определен механизм ограничения предельной величины тарифов путем установления ежегодных предельных индексов роста, а также механизм ограничения предельной величины платы за ЖКУ для граждан путем установления ежегодных предельных индексов роста.

При этом возмещение затрат на реализацию рекомендуемых мероприятий организации, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, может потребовать установления для организации тарифов на уровне выше установленного федеральным органом предельного максимального уровня.

Решение об установлении для организации тарифов на уровне выше предельного максимального принимается органом исполнительной власти субъекта РФ в области государственного регулирования тарифов (цен) самостоятельно и не требует согласования с федеральным органом исполнительной власти в области государственного регулирования тарифов в сфере теплоснабжения.

14.3. Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей

Основным вариантом развития системы теплоснабжения г. Мураши принято объединение тепловых сетей Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а), Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6) и Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2), Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48) с закрытием котельных № 3, 5, 9 с полной заменой всего основного и вспомогательного котельного оборудования в котельной № 10, объединение зон действия котельных ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100) и котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1) с дальнейшим отсоединением котельной ПЧ-11 от сети централизованного теплоснабжения. Развитие сохраняемых источников тепла планируется на базовом уровне с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Развитие систем теплоснабжения сельских населенных пунктов предусматривается на базовом уровне, с проведением работ по модернизации оборудования котельных, а также поэтапной замене изношенных сетей теплоснабжения.

Результаты оценки ценовых (тарифных) последствий реализации проектов схемы теплоснабжения на основании разработанных тарифно-балансовых моделей приведены в таблице 77.

14.4. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

15 РЕЕСТР ЕДИНЫХ ТЕПЛОСНАБЖАЮЩИХ ОРГАНИЗАЦИЙ

15.1. Реестр систем теплоснабжения, содержащий перечень теплоснабжающих организаций, действующих в каждой системе теплоснабжения, расположенных в границах городского округа

В настоящее время на территории округа действует 17 источников централизованного теплоснабжения. Обслуживание источников теплоснабжения осуществляется следующими теплоснабжающими организациями:

- 1) ООО «Теплоснабжающая компания» - обслуживание систем теплоснабжения Котельной № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1), Котельной № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а) и Котельной № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6), обслуживание систем теплоснабжения Котельной № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2) и Котельной № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48), обслуживание систем теплоснабжения Котельной № 1 (п. Октябрьский), Котельной № 2 (п. Октябрьский), Котельной № 3 (п. Октябрьский), Котельной № 5 (п. Октябрьский);
- 2) ООО «Вяткомсервис» - обслуживание системы теплоснабжения Котельной «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45);
- 3) Кировский территориальный участок Горьковской дирекции по тепловодоснабжению - Структурного подразделения Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД». (ИЧ-3 г. Мураши) - обслуживание системы теплоснабжения Котельной ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100);
- 4) ООО «Тепло-Сервис» - обслуживание системы теплоснабжения Котельной (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76);

Сведения о присвоении статуса единой теплоснабжающей организации, теплоснабжающим организациям, действующим на территории округа, отсутствуют.

Реестр систем теплоснабжения приведен в таблице 78.

15.2. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в состав единой теплоснабжающей организации

Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности единой теплоснабжающей организаций, приведен в таблице 78.

Таблица 77 – Реестр ЕТО, содержащий перечень систем теплоснабжения

№ п/п	Наименование Единой теплоснабжающей организации	Наименование источника системы централизованного теплоснабжения	Зона деятельности	Информация о подаче заявки на присвоение ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО*
1	ООО «Теплоснабжающая компания»	Котельная № 1 (г. Мураши, ул. Кирова, 1)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 3 (г. Мураши, ул. Калинина, 13а)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 5 (г. Мураши, ул. Маяковского, 6)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 9 (г. Мураши, ул. Сельхозтехники, 2)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 10 (г. Мураши, ул. Халтурина, 48)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 1 (п. Октябрьский)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 2 (п. Октябрьский)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 3 (п. Октябрьский)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
		Котельная № 5 (п. Октябрьский)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
2	ООО «Вяткомсервис»	Котельная «ЦРБ» (г. Мураши, ул. Пугачева, 45)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11
3	ИЧ-3 г. Мураши	Котельная ПЧ-11 (г. Мураши, ул. Дзержинского, 100)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11

№ п/п	Наименование Единой теплоснабжающей организации	Наименование источника системы централизованного теплоснабжения	Зона деятельности	Информация о подаче заявки на присвоение ЕТО	Основание для присвоения статуса ЕТО*
4	ООО «Тепло-Сервис»	Котельная (п. Безбожник, ул. Первомайская, 76)	Котельная, тепловые сети	отсутствует	Пункт 11

* - пункт 11 Критериев и порядка определения единой теплоснабжающей организации, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 N 808 (ред. от 25.11.2021) «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (в ред. Постановления Правительства РФ от 22.05.2019 N 637)

15.3. Основания, в том числе критерии, в соответствии с которыми теплоснабжающей организации присвоен статус единой теплоснабжающей организации

Основные понятия и нормативно-правовая база.

Зона деятельности единой теплоснабжающей организации - одна или несколько систем теплоснабжения на территории поселения, городского округа, в границах которых единая теплоснабжающая организация обязана обслуживать любых обратившихся к ней потребителей тепловой энергии.

Система теплоснабжения - совокупность источников тепловой энергии и теплопотребляющих установок, технологически соединенных тепловыми сетями.

Тепловая сеть - совокупность устройств (включая центральные тепловые пункты, насосные станции), предназначенных для передачи тепловой энергии, теплоносителя от источников тепловой энергии до теплопотребляющих установок.

Источник тепловой энергии - устройство, предназначенное для производства тепловой энергии.

Зона действия системы теплоснабжения - территория поселения, городского округа, города федерального значения или ее часть, границы которой устанавливаются по наиболее удаленным точкам подключения потребителей к тепловым сетям, входящим в систему теплоснабжения.

В соответствии с пунктом 28 статьи 2 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: единая теплоснабжающая организация в системе теплоснабжения (далее - единая теплоснабжающая организация) - теплоснабжающая организация, которая определяется в схеме теплоснабжения федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным Правительством Российской Федерации на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения (далее - федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный на реализацию государственной политики в сфере теплоснабжения), или органом местного самоуправления на основании критериев и в порядке, которые установлены правилами организации теплоснабжения, утвержденными Правительством Российской Федерации.

В соответствии с пунктом 1 статьи 6 Федерального закона от 27.07.2010 № 190-ФЗ «О теплоснабжении»: К полномочиям органов местного самоуправления поселений, городских округов по организации теплоснабжения на соответствующих территориях относится утверждение схем теплоснабжения поселений, городских округов с численностью населения менее пятисот тысяч человек, в том числе определение единой теплоснабжающей организации».

Порядок и критерии определения единой теплоснабжающей организации.

Критерии и порядок определения единой теплоснабжающей организации (далее ЕТО) определены пунктами 3-19 Правил организации теплоснабжения, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 08.08.2012 № 808 «Об организации теплоснабжения в Российской Федерации и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Статус ЕТО присваивается теплоснабжающей и (или) теплосетевой организации решением органа местного самоуправления (далее - уполномоченные органы) при утверждении схемы теплоснабжения округа.

В случае если на территории округа существуют несколько систем теплоснабжения, уполномоченные органы вправе:

- 1) определить ЕТО в каждой из систем теплоснабжения, расположенных в границах округа;
- 2) определить на несколько систем теплоснабжения одну ЕТО.

Для присвоения организации статуса ЕТО на территории округа лица, владеющие на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями, подают в уполномоченный орган в течение 1 месяца с даты опубликования (размещения) в установленном порядке проекта схемы теплоснабжения, а также с даты опубликования (размещения) сообщения, указанного в пункте 17 Правила организации теплоснабжения, заявку на присвоение организации статуса ЕТО с указанием зоны ее деятельности. К заявке прилагается бухгалтерская отчетность, составленная на последнюю отчетную дату перед подачей заявки, с отметкой налогового органа об ее принятии.

Уполномоченные органы обязаны в течение 3 рабочих дней с даты окончания срока для подачи заявок разместить сведения о принятых заявках на сайте округа.

В случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подана одна заявка от лица, владеющего на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, то статус ЕТО присваивается указанному лицу. В случае если в отношении одной зоны деятельности ЕТО подано несколько заявок от лиц, владеющих на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии и (или) тепловыми сетями в соответствующей зоне деятельности ЕТО, уполномоченный орган присваивает статус ЕТО в соответствии с пунктами 7-10 Правила организации теплоснабжения:

Критериями определения ЕТО являются:

- владение на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности единой теплоснабжающей организации;
- размер собственного капитала;
- способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Для определения указанных критериев уполномоченный орган при разработке схемы теплоснабжения вправе запрашивать у теплоснабжающих и теплосетевых организаций соответствующие сведения.

В случае если заявка на присвоение статуса ЕТО подана организацией, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается данной организации.

Показатели рабочей мощности источников тепловой энергии и емкости тепловых сетей определяются на основании данных схемы (проекта схемы) теплоснабжения округа.

В случае если заявки на присвоение статуса ЕТО поданы от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью, и от организации, которая владеет на праве собственности или ином законном основании тепловыми сетями с наибольшей емкостью в границах зоны деятельности ЕТО, статус ЕТО присваивается той организации из указанных, которая имеет наибольший размер собственного капитала. В случае если размеры собственных капиталов этих

организаций различаются не более чем на 5 процентов, статус ЕТО присваивается организации, способной в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения.

Размер собственного капитала определяется по данным бухгалтерской отчетности, составленной на последнюю отчетную дату перед подачей заявки на присвоение организации статуса ЕТО с отметкой налогового органа о ее принятии.

Способность в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения определяется наличием у организации технических возможностей и квалифицированного персонала по наладке, мониторингу, диспетчеризации, переключениям и оперативному управлению гидравлическими и температурными режимами системы теплоснабжения и обосновывается в схеме теплоснабжения.

В случае если организациями не подано ни одной заявки на присвоение статуса ЕТО, статус ЕТО присваивается организации, владеющей в соответствующей зоне деятельности источниками тепловой энергии с наибольшей рабочей тепловой мощностью и (или) тепловыми сетями с наибольшей тепловой емкостью.

ЕТО при осуществлении своей деятельности обязана:

- заключать и исполнять договоры теплоснабжения с любыми обратившимися к ней потребителями тепловой энергии, теплопотребляющие установки которых находятся в данной системе теплоснабжения при условии соблюдения указанными потребителями выданных им в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности технических условий подключения к тепловым сетям;
- заключать и исполнять договоры поставки тепловой энергии (мощности) и (или) теплоносителя в отношении объема тепловой нагрузки, распределенной в соответствии со схемой теплоснабжения;
- заключать и исполнять договоры оказания услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя в объеме, необходимом для обеспечения теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом потерь тепловой энергии, теплоносителя при их передаче.

Организация может утратить статус ЕТО в следующих случаях:

- неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по оплате тепловой энергии (мощности), и (или) теплоносителя, и (или) услуг по передаче тепловой энергии, теплоносителя, в размере, превышающем объем таких обязательств за 2 расчетных периода, либо систематическое (3 и более раза в течение 12 месяцев) неисполнение или ненадлежащее исполнение иных обязательств, предусмотренных условиями таких договоров. Факт неисполнения или ненадлежащего исполнения обязательств должен быть подтвержден вступившими в законную силу решениями федерального антимонопольного органа, и (или) его территориальных органов, и (или) судов;
- принятие в установленном порядке решения о реорганизации (за исключением реорганизации в форме присоединения, когда к организации, имеющей статус ЕТО, присоединяются другие реорганизованные организации, а также реорганизации в форме преобразования) или ликвидации организации, имеющей статус ЕТО;
- принятие арбитражным судом решения о признании организации, имеющей статус ЕТО, банкротом;

- прекращение права собственности или владения имуществом, по основаниям, предусмотренным законодательством Российской Федерации;
- несоответствие организации, имеющей статус ЕТО, критериям, связанным с размером собственного капитала, а также способностью в лучшей мере обеспечить надежность теплоснабжения в соответствующей системе теплоснабжения;
- подача организацией заявления о прекращении осуществления функций ЕТО.

Границы зоны деятельности ЕТО могут быть изменены в следующих случаях:

- подключение к системе теплоснабжения новых теплопотребляющих установок, источников тепловой энергии или тепловых сетей, или их отключение от системы теплоснабжения;
- технологическое объединение или разделение систем теплоснабжения.

В настоящее время ООО «Теплоснабжающая компания», ООО «Вяткомсервис», ИЧ-З г. Мураши и ООО «Тепло-Сервис» отвечают всем требованиям, предъявляемым к единым теплоснабжающим организациям в зонах действия обслуживаемых систем теплоснабжения. Реестр единых теплоснабжающих организаций, содержащий перечень систем теплоснабжения, входящих в зону деятельности единой теплоснабжающей организаций, приведен в таблице 76.

Сведения об изменении границ зон деятельности ЕТО, а также сведения о присвоении другой организации статуса ЕТО подлежат внесению в схему теплоснабжения при ее актуализации.

15.4. Заявки теплоснабжающих организаций, поданные в рамках актуализации проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации

Сведения о заявках, поданных в рамках разработки проекта схемы теплоснабжения (при их наличии), на присвоение статуса единой теплоснабжающей организации, отсутствуют.

15.5. Описание границ зон деятельности единой теплоснабжающей организации (организаций)

После присвоения статуса ЕТО границы зон деятельности ЕТО будут совпадать с зонами действия соответствующих систем централизованного теплоснабжения.

15.6. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

16 РЕЕСТР МЕРОПРИЯТИЙ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

16.1. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции или техническому перевооружению источников тепловой энергии приведен в таблице 79.

Таблица 78 – Мероприятия по техническое перевооружение и строительство источников тепла

Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.								
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2033 годы	2034 – 2038 годы	2038-2052 годы
Реконструкция (модернизация) источников теплоснабжения									
Котельная №1 (п. Октябрьский, ул. Красноармейская, соор. 15) – модернизация котельного оборудования: установка котла КВр-0,5	1200	-	1200	-	-	-	-	-	-
Котельная №2 (п. Октябрьский, ул. Футбольная, 2) - реконструкция трубы на здании котельной (16 метров)	1200	-	-	1200	-	-	-	-	-
Котельная №2 (п. Октябрьский, ул. Футбольная, 2) – модернизация котельного оборудования: установка котла КВр-0,5	1700	-	800	900	-	-	-	-	-
Котельная №3 (п. Октябрьский, ул. Энгельса, 17) – реконструкция здания котельной	1000	-	-	250	250	500	-	-	-
Котельная №3 (п. Октябрьский, ул. Энгельса, 17) – модернизация котельного оборудования, установка котла КВр-0,93	1200	-	-	-	1200	-	-	-	-
Котельная №5 (п. октябрьский, ул. Железнодорожная, 2) – реконструкция здания котельной	900	-	500	-	-	200	200	-	-
Котельная №5 (п. октябрьский, ул. Железнодорожная, 2) - реконструкция трубы (24 метра) на здании	1600	-	-	-	-	-	1600	-	-
Котельная №5 (п. октябрьский, ул. Железнодорожная, 2) –	1500	-	-	-	-	-	-	1500	-

Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.								
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2033 годы	2034 – 2038 годы	2038-2052 годы
модернизация котельного оборудования: установка котла КВр-1,25									
Котельная «ЦРБ» (монтаж конвейера ТСЦ-Z-400)	978,7	-	-	-	978,7	-	-	-	-
Объединение тепловой нагрузки котельных № 3, 5, 9, 10 на базе № 10. Модернизация котельной № 10 с установкой нового современного котельного оборудования мощностью 7,0 МВт с механизированной подачей топлива и полной автоматизацией (в случае положительного рассмотрения второго варианта мастер-плана развития системы теплоснабжения поселения)	45639,6	-	-	-	-	-	22819,8	22819,8	-
Модернизация котельных (Реконструкция изношенного оборудования)	12000	600	600	600	600	600	4500	4500	-
Строительство сетей теплоснабжения									
Объединение тепловых сетей котельных № 1 и ПЧ-11 на базе котельной № 1	8848,7	-	-	8848,7	-	-	-	-	-
Объединение тепловых сетей котельных № 3, 5, 9, 10 на базе котельной № 10	14518,7	-	-	-	7259,4	7259,4	-	-	-
Реконструкция сетей теплоснабжения									
Реконструкция теплотрассы Котельной № 5 (п. Октябрьский) (80 метров от здания котельной до дома по ул. Железнодорожная, 14)	2400	-	1200	1200	-	-	-	-	-
Реконструкция теплотрассы Котельной № 3 (92 метра замена участка трубопровода через ул. Энгельса)	2720	-	-	-	-	1360	1360	-	-
Реконструкция существующих сетей теплоснабжения котельных п. Октябрьский	14000	-	-	1000	1000	-	2400	2500	7100

Наименование мероприятий	Необходимые капитальные затраты, тыс. руб.								
	Всего	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030-2033 годы	2034 – 2038 годы	2038-2052 годы
Реконструкция изношенных участков тепловых сетей на территории округа	14000	700	700	700	700	700	5250	5250	
Всего:	124427	1300	5000	14698,7	11009,4	10619,4	38129,8	36569,8	7100

*- Объемы инвестиций в развитие системы теплоснабжения определены по укрупненным показателям на основании объектов-аналогов и должны быть уточнены на последующих стадиях проектирования.

16.2. Перечень мероприятий по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации тепловых сетей и сооружений на них

Перечень мероприятий по строительству, реконструкции и техническому перевооружению тепловых сетей приведен в таблице 79.

16.3. Перечень мероприятий, обеспечивающих переход от открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) на закрытые системы горячего водоснабжения

Централизованное горячее водоснабжение на территории поселения с использованием открытых схем теплоснабжения не осуществляется.

16.4. Состав изменений, выполненных в доработанной и (или) актуализированной схеме теплоснабжения

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

17 ЗАМЕЧАНИЯ И ПРЕДЛОЖЕНИЯ К ПРОЕКТУ СХЕМЫ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

17.1. Перечень всех замечаний и предложений, поступивших при разработке, утверждении и актуализации схемы теплоснабжения

Замечания, поступившие в ходе разработки и утверждения схемы теплоснабжения, были учтены в итоговом варианте схему теплоснабжения.

17.2. Ответы разработчиков проекта схемы теплоснабжения на замечания и предложения

Замечания и предложения к проекту схемы теплоснабжения были доработаны по условиям Технического задания на разработку схемы теплоснабжения.

17.3. Перечень учтенных замечаний и предложений, а также реестр изменений, внесенных в разделы схемы теплоснабжения и главы обосновывающих материалов к схеме теплоснабжения

В проект схемы теплоснабжения были внесены следующие изменения:

- скорректированы объемы выработки и полезного отпуска тепловой энергии;
- скорректированы мощности источников тепловой энергии;
- уточнены планы мероприятий по развитию систем теплоснабжения;
- доработаны все разделы и главы схемы теплоснабжения в соответствии с требованиями Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» (в редакции Постановлений Правительства РФ от 07.10.2014 № 1016, от 18.07.2016 № 208, от 27.07.2016 № 229, от 12.07.2016 № 666, от 07.04.2018 № 405, от 16.07.2019 № 276) и Методических указаний (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

18 СВОДНЫЙ ТОМ ИЗМЕНЕНИЙ, ВЫПОЛНЕННЫХ В ДОРАБОТАННОЙ И (ИЛИ) АКТУАЛИЗИРОВАННОЙ СХЕМЕ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ

18.1. Обосновывающие материалы

РАЗДЕЛ 1 Существующее положение в сфере производства, передачи и потребления тепловой энергии для целей теплоснабжения

С момента разработки схемы теплоснабжения значительных изменений в структуре системы теплоснабжения не произошло.

Раздел разработан с учетом требований Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения», а также Методических указаний по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 2 Существующее и перспективное потребление тепловой энергии на цели теплоснабжения

При актуализации схемы теплоснабжения, были произведены расчеты перспективной тепловой нагрузки котельных в соответствии с Проектом Генерального плана развития округа. А также уточнены сведения по планируемому приросту тепловой нагрузки.

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 3 Электронная модель системы теплоснабжения городского округа

Электронная модель системы теплоснабжения не разрабатывалась. В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» разработка электронной модели схемы теплоснабжения для поселений, городских округов с численностью населения менее 100 тыс. чел. не является обязательной.

РАЗДЕЛ 4 Существующие и перспективные балансы тепловой мощности источников тепловой энергии и тепловой нагрузки потребителей

Рассмотрены перспективные балансы источников тепловой мощности и тепловой нагрузки в период с 2021 по 2034 гг. (на каждый год).

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 5 Мастер-план развития систем теплоснабжения городского округа

Раздел разработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 6 Существующие и перспективные балансы производительности водоподготовительных установок и максимального потребления теплоносителя теплопотребляющими установками потребителей, в том числе в аварийных режимах

При актуализации схемы теплоснабжения были рассмотрены перспективные балансы производительности водоподготовительных установок в период с 2021 по 2034 гг. (на каждый год).

Раздел переработан в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 7 Предложения по строительству, реконструкции, техническому перевооружению и (или) модернизации источников тепловой энергии

Глава актуализирована в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 8 Предложения по строительству, реконструкции и (или) модернизации тепловых сетей

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 9 Предложения по переводу открытых систем теплоснабжения (горячего водоснабжения) в закрытые системы горячего водоснабжения

Не разрабатывалась, так как горячее водоснабжение на территории округа организовано по закрытой схеме.

РАЗДЕЛ 10 Перспективные топливные балансы

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 11 Оценка надежности теплоснабжения

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 12 Обоснование инвестиций в строительство, реконструкцию, техническое перевооружение и (или) модернизацию

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 13 Индикаторы развития систем теплоснабжения городского округа

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 14 Ценовые (тарифные) последствия

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 15 Реестр единых теплоснабжающих организаций

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Минэнерго России от 05.07.2019 № 212 «Об утверждении Методических указаний по разработке схем теплоснабжения»).

РАЗДЕЛ 16 Реестр мероприятий схемы теплоснабжения

Раздел актуализирован в соответствии с действующей редакцией Постановления Правительства РФ от 22.02.2012 № 154 «О требованиях к схемам теплоснабжения, порядку их разработки и утверждения» и Методическими указаниями по разработке схем теплоснабжения (утв. Приказом Министерства энергетики РФ от 5 марта 2019 года № 212).

19 РАЗРАБОТКА СЦЕНАРИЕВ РАЗВИТИЯ АВАРИЙ В СИСТЕМАХ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ С МОДЕЛИРОВАНИЕМ ГИДРАВЛИЧЕСКИХ РЕЖИМОВ РАБОТЫ ТАКИХ СИСТЕМ, А ТОМ ЧИСЛЕ ПРИ ОТКАЗЕ ЭЛЕМЕНТОВ ТЕПЛОВЫХ СЕТЕЙ И ПРИ АВАРИЙНЫХ РЕЖИМАХ РАБОТЫ СИСТЕМ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ, СВЯЗАННЫХ С ПРЕКРАЩЕНИЕМ ПОДАЧИ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ

В настоящее время на территории Мурашинского муниципального округа действует 17 источников теплоснабжения, отапливающих жилые, административные и социально-значимые объекты. Обслуживание объектов систем централизованного теплоснабжения осуществляется ООО «Теплоснабжающая компания», ООО «Вяткомсервис», филиал ОАО «РЖД» ИЧ-3 г. Мураши, ООО «Тепло-Сервис», Администрация муниципального образования, МОКУ НОШ д. Даниловка, МУК Паломохинский СДК с. Паломохино, МОКУ ООШ п. Староверческий.

19.1. Риски возникновения аварий, масштабы и последствия

Наиболее вероятными причинами возникновения аварийных ситуаций в работе системы теплоснабжения могут послужить:

- неблагоприятные погодно-климатические явления (ураганы, смерчи, бури, сильные ветры, сильные морозы, снегопады и метели, обледенение и гололед);
- человеческий фактор (неправильные действия персонала);
- прекращение подачи электрической энергии, холодной воды, топлива на источник тепловой энергии;
- внеплановая остановка (выход из строя) оборудования на объектах системы теплоснабжения.

Основные причины возникновения аварии, описания аварийных ситуаций, возможные масштабы аварии их последствия и уровень реагирования приведены в таблице 80.

Таблица 79 – Риски возникновения аварий

Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Уровень реагирования
Прекращение подачи электроэнергии на источник тепловой энергии.	Остановка работы источника тепловой энергии	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры в зданиях. возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный
Прекращение подачи холодной воды на источник-тепловой энергии	Ограничение работы источника тепловой энергии	Ограничение циркуляции теплоносителя в системе теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях	Местный

Причина возникновения аварии	Описание аварийной ситуации	Возможные масштабы аварии и последствия	Уровень реагирования
Выход из строя Сетевого (сетевых) насоса	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Прекращение циркуляции в системе теплоснабжения всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Местный
Выход из строя котла (котлов)	Ограничение (остановка) работы источника тепловой энергии	Ограничение (прекращение) подачи горячей воды в систему отопления всех потребителей населенного пункта, понижение температуры воздуха в зданиях	Объектовый
Предельный износ сетей, гидродинамические удары	Порыв на тепловых сетях	Прекращение циркуляции в части системы теплоснабжения, понижение температуры в зданиях, возможное размораживание наружных тепловых сетей и внутренних отопительных систем	Объектовый

19.2. Схема теплоснабжения объектов

В настоящее время на территории Мурашинского муниципального округа действует 17 источников теплоснабжения, отапливающих жилые, административные и социально-значимые объекты. Системы теплоснабжения технологически не связаны между собой.

В соответствии с п. 4.2.4.2 СП 124.13330.2012 «Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003» потребители теплоты по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

- *Первая категория* - потребители, не допускающие перерывов в подаче расчетного количества теплоты и снижения температуры воздуха в помещениях ниже предусмотренных ГОСТ 30494. Например, больницы, родильные дома, детские дошкольные учреждения с круглосуточным пребыванием детей, картинные галереи, химические и специальные производства, шахты и т.п.
- *Вторая категория* - потребители, допускающие снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч. (жилые и общественные здания до 12 °С; промышленные здания до 8 °С);
- *Третья категория* - остальные потребители.

Согласно Постановлению Правительства РФ от 06.05.2011 N 354 «О предоставлении коммунальных услуг...», в жилых помещениях в нормативная температура воздуха должна составлять не ниже +18 °С. Допустимая продолжительность перерыва отопления:

- не более 24 часов (суммарно) в течение 1 месяца;
- не более 16 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от +12 °С до нормативной температуры;
- не более 8 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от +10 °С до +12 °С;

- не более 4 часов одновременно – при температуре воздуха в жилых помещениях от +8 °С до +10 °С.

Согласно СП 124.13330.2012 «Тепловые сети», на период ликвидации аварии не допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий второй категории ниже +12 °С, промышленных зданий ниже +8 °С. Сведения о допустимом снижении при расчетной температуре наружного воздуха приведено в таблице ниже.

Таблица 80 – Допустимое снижение теплоты при расчетной температуре наружного воздуха

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления, °С				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи теплоты, %, до	78	84	87	89	91

Примечание - таблица соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92.

Для потребителей первой категории допускается предусматривать местные резервные источники теплоты (стационарные или передвижные) при отсутствии возможности резервирования от нескольких независимых источников тепла или тепловых сетей.

19.3. Расчеты допустимого времени устранения технологических нарушений

Отказ теплоснабжения потребителя – событие, приводящее к падению температуры в отапливаемых помещениях жилых и общественных зданий ниже плюс 12°С, в промышленных зданиях ниже +8°С, в соответствии со СП 124.13330.2012. «Тепловые сети. Актуализированная редакция. СНиП 41-02-2003». С учетом данных о теплоаккумулирующей способности объектов теплоснабжения (зданий) определяется время, за которое температура внутри отапливаемого помещения снизится до температуры, установленной в критериях отказа теплоснабжения.

Таблица 81 – Допустимое время устранения технологических нарушений на объектах теплоснабжения

N п/п	Наименование технологического нарушения	Время на устранение	Ожидаемая температура в жилых помещениях при температуре наружного воздуха, С			
			0	-10	-20	более -20
1	Отключение отопления	2 часа	18	18	15	15
2	Отключение отопления	4 часа	18	15	15	15
3	Отключение отопления	6 часов	15	15	15	10
4	Отключение отопления	8 часов	15	15	10	10

Период времени снижения температуры при внезапном прекращении теплоснабжения до критического значения (плюс 12°С) рассчитывается по формуле:

$$z = \beta \times \ln \frac{t_{\text{в}} - t_{\text{н}}}{t_{\text{в.а}} - t_{\text{н}}},$$

где $t_{\text{в.а}}$ - внутренняя температура, которая устанавливается критерием отказа теплоснабжения (плюс 12°С);

$t_e = 20^{\circ}\text{C}$ - температура в отапливаемом помещении, которая была в момент начала исходного события;

$\beta = 40\text{ч}$ - коэффициент аккумуляции помещения (здания).

Расчет проводится для каждой градации повторяемости температуры наружного воздуха. Результаты расчета приведены в таблице 83.

Таблица 82 – Расчет времени снижения температуры до критического значения.

Температура воздуха, °C	Температура в отапливаемом помещении, °C	Критерий отказа теплоснабжения, °C	Коэффициент аккумуляции помещения (здания), ч	Период времени снижения температуры z, час
Ниже -42°C	20	12	40	5,4321
-42 C - 40,1°C	20	12	40	5,6233
-40 C - 38,1°C	20	12	40	5,8285
-38°C -36,1°C	20	12	40	6,0492
-36°C-34,1°C	20	12	40	6,2874
-34°C-32,1°C	20	12	40	6,5452
-32°C-30,1°C	20	12	40	6,8250
-30°C-28,1°C	20	12	40	7,1299
-28°C-26,1°C	20	12	40	7,4634
-26°C-24,1°C	20	12	40	7,8298
-24°C-22,1°C	20	12	40	8,2341
-22°C-20,1°C	20	12	40	8,6826
-20°C-18,1°C	20	12	40	9,1830
-18°C-16,1°C	20	12	40	9,7449
-16°C-14,1°C	20	12	40	10,3804
-14°C-12,1°C	20	12	40	11,1053
-12°C-10,1°C	20	12	40	11,9397
-10°C-8,1°C	20	12	40	12,9109
-8°C-6,1°C	20	12	40	14,0559
-6°C-4,1°C	20	12	40	15,4265
-4°C-2,1°C	20	12	40	17,0978
-2°C-0,1°C	20	12	40	19,1829
0°C -1,9°C	20	12	40	21,8617
2°C -3,9°C	20	12	40	25,4396
4°C -5,9°C	20	12	40	30,4856
6°C -7,9°C	20	12	40	38,2205
8°C -9,9°C	20	12	40	51,9713

Сведения о допустимом времени устранения технологических нарушений на объектах водоснабжения и электроснабжения приведено в таблицах ниже.

Таблица 83 – Допустимое время устранения технологических нарушений на объектах водоснабжения:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Диаметр труб, мм	Время устранения, ч, при глубине заложения труб, м	
			до 2	более 2
1	Отключение водоснабжения	до 400	8	12

Таблица 84 – Допустимое время устранения технологических нарушений на объектах электроснабжения:

№ п/п	Наименование технологического нарушения	Время устранения
1	Отключение электроснабжения	2 часа

19.4. Расчет потерь теплоносителя на участке тепловой сети при возникновении аварийной ситуации

Потери теплоносителя при возникновении аварийной ситуации включают расчетные технологические потери (затраты) сетевой воды на заполнение попавших под отключение участков сети и системы отопления отключаемых потребителей.

Объемы воды во всех попавших под отключение участков сети (подающем и обратном трубопроводе) вычисляется по формуле:

$$V_i = L_i \cdot D_i^2 \cdot \frac{\pi}{4}, \text{ м}^3$$

где, L_i - длина участка, м;

D_i - диаметр подающего (обратного) трубопровода, м.

Расчетные нагрузки на отопление, вентиляцию суммируются по каждому потребителю. Расчетные средние нагрузки на ГВС суммируются по каждому потребителю.

Объем внутренних систем теплоснабжения рассчитывается исходя из следующей зависимости:

$$V_{\text{сист}} = Q_{\text{сист}} \cdot v, \text{ м}^3$$

где $Q_{\text{сист}}$ - расчетная тепловая нагрузка системы теплоснабжения, Гкал/ч;

v - удельный объем воды, принимаемый в зависимости от вида основного теплоснабжающего оборудования, (м³*ч)/Гкал.

19.5. Анализ переключения тепловых сетей при возникновении аварийных ситуаций

Потребители, подключённые к тепловым сетям отопления двух и более источников тепла отсутствуют. Аварийное переключение нагрузки между источниками тепла не предусмотрено.

Задачи по ликвидации последствий аварийных ситуаций, решаемые с применением электронного моделирования, относятся к процессам эксплуатации системы теплоснабжения, диспетчерскому и технологическому управлению системой.

В эти задачи входят:

- моделирование изменений гидравлического режима при аварийных переключениях и отключениях;
- формирование рекомендаций по локализации аварийных ситуаций и моделирование последствий выполнения этих рекомендаций;
- формирование перечней и сводок по отключаемым абонентам.

Для электронного моделирования ликвидации последствий аварийных ситуаций применяются:

- программное обеспечение, позволяющее создать математическую модель всех технологических объектов (паспортизировать), составляющих систему теплоснабжения, в их совокупности и взаимосвязи, и на основе этого описания решать весь спектр расчетно-аналитических задач, необходимых для многовариантного моделирования режимов работы всей системы теплоснабжения и ее отдельных элементов;
- средства создания и визуализации графического представления сетей теплоснабжения в привязке к плану территории, неразрывно связанные со средствами технологического описания объектов системы теплоснабжения и их связности;
- собственно данные, описывающие каждый в отдельности элементарный объект и всю совокупность объектов, составляющих систему теплоснабжения населенного пункта, - от источника тепла и вплоть до каждого потребителя, включая все трубопроводы и тепловые камеры, а также электронный план местности, к которому привязана модель системы теплоснабжения.

Описание разработанной электронной модели схемы теплоснабжения поселение приведено в Разделе 3 Обосновывающих материалов.

Разработанная модель схемы теплоснабжения позволяет локализовать на карте место возникновения аварии, а также определить количество потребителей, попадающих под отключение на время устранения аварии.

19.6. Организация управления ликвидацией аварий на теплопроизводящих объектах и тепловых сетях

Органами повседневного управления территориальной подсистемы являются:

- на муниципальном уровне – ответственный специалист муниципального образования;
- на объектовом уровне – оперативный персонал источников тепла.

Координацию работ по ликвидации аварии на муниципальном уровне осуществляет комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности, на объектовом уровне – руководитель организации, осуществляющей эксплуатацию объекта.

19.7. Силы и средства для ликвидации аварий тепло-производящих объектов и тепловых сетей

В зависимости от вида и масштаба аварии принимаются неотложные меры по проведению ремонтно-восстановительных и других работ, направленных на недопущение размораживания

систем теплоснабжения и скорейшую подачу тепла в дома с центральным отоплением и социально значимые объекты.

Для ликвидации аварий создаются и используются:

- резервы финансовых и материальных ресурсов муниципального образования;
- резервы финансовых материальных ресурсов организаций.

Объемы резервов финансовых ресурсов (резервных фондов) определяются ежегодно и утверждаются нормативным правовым актом и должны обеспечивать проведение аварийно-восстановительных работ в нормативные сроки.

Время готовности к работам по ликвидации аварии - 45 мин. При возникновении крупномасштабной аварии, срок ликвидации последствий более 12 часов.

19.8. Порядок действий по ликвидации аварий на теплопроизводящих объектах и тепловых сетях

Планирование и организация ремонтно-восстановительных работ на тепло-производящих объектах (далее — ТПО) и тепловых сетях (далее – ТС) осуществляется руководством организации, эксплуатирующей ТПО (ТС).

Принятию решения на ликвидацию аварии предшествует оценка сложившейся обстановки, масштаба аварии и возможных последствий.

Работы проводятся на основании нормативных и распорядительных документов оформляемых организатором работ.

К работам привлекаются аварийно-ремонтные бригады, специальная техника и оборудование организаций, в ведении которых находятся ТПО (ТС) в круглосуточном режиме, посменно.

О сложившейся обстановке население информируется администрацией муниципального образования, эксплуатирующей организацией через местную систему оповещения и информирования.

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает Главе администрации муниципального образования, председателю комиссии по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

Таблица 85 – Мероприятия при аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
При возникновении аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения			
1	При поступлении информации (сигнала) об аварии на коммунально-технических системах жизнеобеспечения населения: определение объема последствий аварийной ситуации (количество жилых домов, котельных, водозаборов, учреждений социальных объектов); принятие мер по бесперебойному обеспечению теплом и электроэнергией объектов жизнеобеспечения населения муниципального образования; организация электроснабжения объектов жизнеобеспечения населения по обводным каналам; организация работ по восстановлению линий электропередач и систем жизнеобеспечения при авариях на них; принятие мер для обеспечения электроэнергией учреждений здравоохранения, общеобразовательных учреждений	Немедленно	Руководители объектов электро- водо – газо-, теплоснабжения
2	Проверка работоспособности автономных источников питания и поддержание их в постоянной готовности, отправка автономных источников питания для обеспечения электроэнергией котельных, насосных станций, учреждений здравоохранения, общеобразовательных учреждений, подключение дополнительных источников энергоснабжения (освещения) для работы в темное время суток; обеспечение бесперебойной подачи тепла в жилые кварталы.	Ч+ (0ч.30 мин.- 01.ч.00 мин)	Аварийно-восстановительные формирования
3	При поступлении сигнала об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения: доведение информации до заместителя главы администрации по ЖКХ и руководителя рабочей группы (его зама) оповещение и сбор рабочей и оперативной группы	Немедленно Ч+ 1ч. 30мин.	Оперативный дежурный ЕДДС
4	Проведение расчетов по устойчивости функционирования систем отопления в условиях критически низких температур при	Ч+ 2ч.00мин.	Рабочая и Оперативная группа

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	отсутствии энергоснабжения и выдача рекомендаций в администрации района.		
5	Организация работы оперативной группы	Ч+2ч.30 мин.	Руководитель оперативной группы
6	Выезд оперативной группы МО в район населенного пункта, в котором произошла авария. Проведение анализа обстановки, определение возможных последствий аварии и необходимых сил и средств для ее ликвидации. Определение котельных, учреждений здравоохранения, общеобразовательных учреждений, попадающих в зону возможной аварийной ситуации.	Ч+(2ч.00мин – 3 час. 00мин).	Руководитель рабочей группы
7	Организация несения круглосуточного дежурства руководящего состава администрации муниципального образования	Ч+3ч.00мин.	Оперативная группа
8	Организация и проведение работ по ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.	Ч+3ч.00 мин.	Руководитель Оперативной группы
9	Оповещение населения об аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (при необходимости)	Ч+3ч.00 мин.	Оперативный дежурный ЕДДС, группа оповещения
10	Принятие дополнительных мер по обеспечению устойчивого функционирования объектов экономики, жизнеобеспечения населения.	Ч+3ч.00мин.	Руководитель, рабочей и оперативной группы
11	Организация сбора и обобщения информации: о ходе развития аварии и проведения работ по ее ликвидации; о состоянии безопасности объектов жизнеобеспечения; о состоянии отопительных котельных, тепловых пунктов, систем энергоснабжения, о наличии резервного топлива.	Через каждые 1 час (в течении первых суток) 2 часа (в последующие сутки).	оперативный дежурный ЕДДС и оперативная группа
12	Организация контроля за устойчивой работой объектов и систем жизнеобеспечения населения.	В ходе ликвидации аварии.	Руководитель Оперативной группы
13	Проведение мероприятий по обеспечению общественного порядка и обеспечение беспрепятственного проезда спецтехники в районе аварии.	Ч+3 ч 00 мин.	Отдел полиции
14	Доведение информации до рабочей группы	Ч + 3ч.00 мин.	Руководитель

№ п/п	Мероприятия	Срок исполнения	Исполнитель
	о ходе работ по ликвидации аварии и необходимости привлечения дополнительных сил и средств.		Оперативной группы
15	Привлечение дополнительных сил и средств, необходимых для ликвидации аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения.	По решению рабочей группы	
По истечении 24 часов после возникновения аварии на коммунальных системах жизнеобеспечения (переход аварии в режим чрезвычайной ситуации)			
19	Принятие решения и подготовка распоряжения Руководителя Оперативной группы о переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ЧРЕЗВЫЧАЙНОЙ СИТУАЦИИ	Ч + 24 час 00 мин	Руководитель Оперативной группы
20	Усиление группировки сил и средств, необходимых для ликвидации ЧС. Приведение в готовность нештатных аварийно-спасательных формирований (НАСФ). Определение количества сил и средств, направляемых в муниципальное образование для оказания помощи в ликвидации ЧС	По решению руководителя оперативной группы	Администрация муниципального образования
21	Проведение мониторинга аварийной обстановки в населенных пунктах, где произошла ЧС. Сбор, анализ, обобщение и передача информации в заинтересованные ведомства о результатах мониторинга	Через каждые 2 часа	Оперативная группа
22	Подготовка проекта распоряжения о переводе муниципального звена территориальной подсистемы РСЧС в режим ПОВСЕДНЕВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	При обеспечении устойчивого функционирования объектов жизнеобеспечения населения	Секретарь оперативной группы
23	Доведение распоряжения руководителя оперативной группы о переводе звена ОТП РСЧС в режим ПОВСЕДНЕВНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ	По завершении работ по ликвидации ЧС	Оперативный штаб комиссии по ликвидации ЧС и ОПБ
24	Анализ и оценка эффективности проведенного комплекса мероприятий и действий служб, привлекаемых для ликвидации ЧС	В течение месяца после ликвидации ЧС	Руководитель Оперативной группы

19.9. Взаимодействие между органами и организациями при ликвидации аварий, инцидентов

О сложившейся аварийной ситуации население информируется администрацией муниципального образования, эксплуатирующей организацией через местную систему оповещения и информирования.

В случае необходимости привлечения дополнительных сил и средств к работам, руководитель работ докладывает Главе администрации муниципального образования, Руководителю оперативной группы по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

При угрозе возникновения чрезвычайной ситуации в результате аварии (аварийном отключении коммунально-технических систем жизнеобеспечения населения в жилых домах на сутки и более, а также в условиях критически низких температур окружающего воздуха) работы координирует комиссия по предупреждению и ликвидации чрезвычайных ситуаций и обеспечению пожарной безопасности.

19.10. Порядок организации мониторинга состояния системы теплоснабжения

Мониторинг состояния системы теплоснабжения должен предусматривать:

- проведение ежедневного анализа состояния работы объектов теплоснабжения;
- оперативное решение вопросов по принятию неотложных мер в целях обеспечения работы объектов теплоснабжения, обеспечивающих жизнедеятельность населения и работу социально значимых объектов, в нормальном (штатном) режиме.
- установление взаимодействия органов повседневного управления - органов местного самоуправления, теплоснабжающих и теплосетевых организаций при осуществлении сбора и обмена информацией по вопросам устойчивого и надежного теплоснабжения жилищного фонда, объектов жилищно-коммунального хозяйства и социально значимых объектов; оперативного контроля за принятием мер, необходимых для обеспечения работы объектов теплоснабжения, обеспечивающих жизнедеятельность населения и работу социально значимых объектов, в нормальном (штатном) режиме.

Функционирование системы мониторинга осуществляется на муниципальном и объектовом уровнях. На муниципальном уровне координацию деятельности системы мониторинга осуществляет Администрация муниципального образования. На объектовом уровне - осуществляют теплоснабжающие организации.

На объектовом уровне собирается следующая информация:

- 1) Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;
- 2) Данные о проведенных ремонтных (в т.ч. капитальных) работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным ремонтным работам;
- 3) Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

На муниципальном уровне собирается следующая информация:

- 1) Реестр учета аварийных ситуаций, технологических отказов, возникающих на объектах теплоснабжения, с указанием наименования объекта, адреса объекта, причин, приведших к возникновению аварийной ситуации, мер, принятых по ликвидации аварийной ситуации, технологических отказов, а также при отключении потребителей от теплоснабжения - период отключения и перечень отключенных потребителей;
- 2) Данные о проведенных капитальных ремонтных работах на объектах теплоснабжения, исполнительная документация по проведенным капитальным ремонтным работам;
- 3) Данные о вводе в эксплуатацию законченного строительства, расширения, реконструкции, технического перевооружения объектов теплоснабжения.

Результаты анализа данных мониторинга являются основанием для принятия решений о ремонте, модернизации, реконструкции или выводе из эксплуатации объектов теплоснабжения.